

RESOLUCIONES

BOM N° 06



2022 - Año del Veterano y de los Caídos
en la Guerra de Malvinas



Florencio Varela
Municipalidad

FLORENCIO VARELA

27 JUN 2022

VISTO:

Que la causante TRICHO, MARIANA CINTIA, solicita por expte. adm. ma. n° 4037-2444-T-2016 (Cuerpos I a II), la expedición del Certificado de Aptitud Ambiental de la Industria localizada en zona I2 (Industrial Mixta), cuyo rubro autorizado mediante Resolución N° 194/16 (fs. 42/43) es: Fabricación Artesanal de Muebles de Resina, en conformidad a las prescripciones previstas en la Ley N° 11.459 y sus Decretos Reglamentarios N°s 531/19 y 973/20, y;

CONSIDERANDO:

Que, el establecimiento cuenta en carácter de antecedente con Resolución N° 194/16 (fs. 42/43) de factibilidad de localización.

Que, el establecimiento fue categorizado en función de su Clasificación del Nivel de Complejidad Ambiental (CNCA) como de "Primera Categoría", arrojando un total de 13 puntos, mediante Disposición del Organismo Provincial para el Desarrollo Sostenible (OPDS) N° DISPO-2021-1676-GDEBA-DPEIA/OPDS (fs. 277/278) en el marco de la Ley N° 11.459 y sus Decretos Reglamentarios N°s 531/19 y 973/20.

Que, atento lo dispuesto por la Ley N° 11.459, el Certificado de Aptitud Ambiental (CAA) para los establecimientos clasificados como primera y segunda categoría, serán otorgados por la Municipalidad.

Que, el Decreto N° 531/19 Reglamentario de la Ley N° 11.459, en su Anexo I, Artículo 6° determina que los Municipios podrán establecer sus propias normas de trámite para la emisión del Certificado de Aptitud Ambiental (CAA) para establecimientos de 1° y 2° categoría.

Que, de fs. 288 a fs. 325 luce presentación por parte del causante de Auditoría Ambiental (AA).

Que, a fs. 326 obra informe técnico de la Dirección de Supervisión Operativa en el que expresa que el establecimiento se encuentra en condiciones de obtener el Certificado de Aptitud Ambiental (CAA).

Que, del análisis de la documentación obrante de fs. 1 a fs. 326 permite encuadrar la actividad con un nivel de riesgos y molestias aceptable en la medida que cumpla con lo detallado en la misma y demás normas vigentes.

155 22
951



10.P.
MEP

RESOLUCIONES

BOM N° 06

2022 - Año del Veterano y de los Caídos
en la Guerra de MalvinasFlorencio Varela
Municipalidad

Por ello, el Sr. Secretario de Industria y Desarrollo Productivo, en uso de atribuciones conferidas mediante Decretos N°s 1723/15, 158/20 y 1296/21.

RESUELVE

ARTÍCULO 1º: OTÓRGASE, el Certificado de Aptitud Ambiental (CAA) al -----
----- establecimiento industrial, cuyas principales características declaradas son:

- a) RESPONSABLE: Triolo, Mariana Cintia
- b) UBICACIÓN: Calle 104 – Bombero Galarza N° 1826 entre Camino General Belgrano (Ruta Pejal. N° 14) y 137- Antonio Luis Beruti.-
Barrio: Altamira (14).
Localidad: San Juan Bautista.
- c) DATOS CATASTRAL/PS: Cfre. 1 – Secc.: L - Cód. 3 – Mz. 3 – Pc.13.
- d) ZONA: I2. (Industrial Mixta).
- e) RUBRO: **Fabricación Artesanal de Mesadas de Resina.**
- f) CLASIFICACIÓN DE NIVEL DE COMPLEJIDAD AMBIENTAL: **Primera**
Categoría (NCA: 13 puntos)
- g) SUPERFICIES:
Terreno: 363 m².
Cub. ejec.: 320 m².
Libre: 43 m²
Sup. total ocupada por el proyecto: 363 m²
- h) POTENCIA INSTALADA: 1 (un) hp.
- i) PERSONAL OCUPADO: 4 (cuatro) personas.



155 22



RESOLUCIONES

BOM N° 06



2022 - Año del Veterano y de los Caídos
en la Guerra de Malvinas



Florencio Varela
Municipalidad

ARTÍCULO 2º: La validez del Certificado de Aptitud Ambiental (CAA) será de 4 (cuatro) años, contados a partir de la fecha de extensión de la presente Resolución, conforme a lo dispuesto por el Art. 11 de la Ley N° 11.459.

ARTÍCULO 3º: Se notificará al causante mediante la entrega de la presente Resolución por parte de la Dirección de Supervisión Operativa, dependiente de la Secretaría de Industria y Desarrollo Productivo, previo pago de los derechos correspondientes, según lo exigido por la Ordenanza Fiscal e Impositiva vigente.

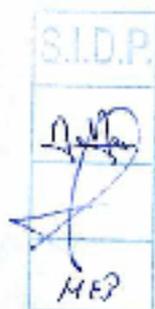
ARTÍCULO 4º: Notifíquese con copia de la presente Resolución al Ministerio de Ambiente de la Provincia de Buenos Aires de conformidad al Capítulo VII Artículo 30º del Decreto Reglamentario N° 531/19 de la Ley N°11459 de Radicación Industrial.

ARTÍCULO 5º: Regístrese, comuníquese y cumplimentado que sea ARCHÍVESE.

155 22

RESOLUCIÓN N°

(Expte. N°0057-2444 T-2016 - Cuerpo 1 a 11)
Trile, Meriza Cinda.



Ricardo de la Fuente
Secretaría de Industria y
Desarrollo Productivo
Municipalidad de Florencio Varela



RESOLUCIONES

BOM N° 06



2022 - Año del Veterano y de los Caídos en la Guerra de Malvinas



Florencio Varela
Municipalidad

////2.-

ARTÍCULO 4°.-Regístrese, comuníquese, y cumplimentado que sea, ARCHIVASE.-

RESOLUCIÓN N°:

156 22

D. G. RR.HH
NdN <i>[Firma]</i>
<i>[Firma]</i>
MEJ
<i>[Firma]</i>

[Firma]

Dr. Dono Leidi Daniel A.
Secretario de Gobierno
Municipalidad de Florencio Varela



[Firma]

Dr. Andrés Guillermo Watson
Intendente
Municipalidad de Fcio.Varela



RESOLUCIONES

BOM N° 06



2022 - Año del Veterano y de los Caídos en la Guerra de Malvinas



Florencio Varela Municipalidad

FLORENCIO VARELA, 27 JUN 2022

VISTO:

La nota elevada por el agente municipal ALIVES GASTON EMANUEL, quien se desempeña como chofer de Camión por 42,00 horas semanales, en la Dirección de Higiene Urbana, dependiente de la Secretaría de Obras, Servicios Públicos, Ambiente y Planificación Urbana, en la cual solicita se le conceda Licencia por Matrimonio, por el término de 15 (quince) días; y

CONSIDERANDO:

Que la solicitud se halla encuadrado dentro de los términos del Artículo 47° del "Estatuto Municipal para los Trabajadores de la Municipalidad de Florencio Varela", (Ord. 9533);

Que se puede hacer lugar a la solicitud;

Por ello, EL INTENDENTE MUNICIPAL DE FLORENCIO VARELA, en uso de atribuciones propias de su cargo;

R E S U E L V E

ARTÍCULO 1°.-Concedase al agente municipal ALIVES GASTON EMANUEL, - - - - -
- - - - - Reg. N° 6847, Licencia por Matrimonio, por el término de 15
[quince] días, desde el 28 de mayo al 09 de junio de 2022, inclusive, de
acuerdo a lo establecido en el Artículo 47° del "Estatuto Municipal para
los Trabajadores de la Municipalidad de Florencio Varela", (Ord. 9533).- -

ARTÍCULO 2°.-La presente resolución será refrendada por el Secretario de -
- - - - -Gobierno.- - - - -

ARTÍCULO 3°.-Tomen conocimiento la secretaría de Gobierno, las - - - - -
- - - - - Direcciones Generales de Recursos Humanos, Liquidación de
Haberes y Patrimonio, Contaduría y la Dirección de Registro y
Legislación.- - - - -

J. G. RIGGI
[Firma]
MEP
[Firma]

157 22



RESOLUCIONES

BOM N° 06



2022 - Año del Veterano y de los Caídos en la Guerra de Malvinas



Florencio Varela
Municipalidad

////2.-

ARTÍCULO 4°.-Regístrese, comuníquese, y cumplimentado que sea, ARCHIVESE.-

RESOLUCIÓN N°:

157 22

D. G. RR.HH
J.J
CAA
MEJ

Dr. Dono Leidi Daniel A.
Secretario de Gobierno
Municipalidad de Florencio Varela


Dr. Andrés Guillermo Watson
Intendente
Municipalidad de Florencio Varela

DECRETOS HCD

BOM N° 06



Honorable Concejo Deliberante
Florencio Varela

"2022 - Año del Veterano y de los Caídos en la Guerra de Malvinas"

VISTO:

El Decreto Municipal N° 496/22, a través del cual se autorizó a la Dirección de Análisis Presupuestario a efectuar los ajustes correspondientes, con el objeto de adecuar el Cálculo de Recursos y Presupuestos de Gastos, conforme a los fundamentos esgrimidos en el instrumento legal de marras, remitido por el Departamento Ejecutivo para conocimiento de los Señores y las Señoras Concejales/as de este Honorable Concejo Deliberante, según Expediente Administrativo Municipal N° 4037-3077-M-22 y sus Cuerpos I, II y III, y;

CONSIDERANDO:

Que, el mismo ha dado origen al Expediente H.C.D. N° 28.253/22;

Que, habiendo la Comisión de **HACIENDA, PRESUPUESTO Y ABASTECIMIENTO**, tomado conocimiento del Expediente de referencia y no habiendo más que dictaminar, la misma aconseja su pase al Archivo;

POR ELLO:

El Honorable Concejo Deliberante de Florencio Varela, sanciona con fuerza de:

DECRETO

ARTÍCULO 1°: ARCHÍVENSE, el Expediente H.C.D N° 28.253/22 y sus Cuerpos I, II y III.

ARTÍCULO 2°: COMUNÍQUESE, al Departamento Ejecutivo, REGÍSTRESE y cumplimentado que sea, ARCHÍVESE.

DECRETO N° 227/22.-

Yanina Melisa Lametro
Secretaria
Honorable Concejo Deliberante
de Florencio Varela



REARTE GUSTAVO JAVIER
Presidente
Honorable Concejo Deliberante
Florencio Varela

SANCIONADO EN LA 5° SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 05/05/2022.-
EXPEDIENTE H.C.D. N° 28.253/22.-

DECRETOS HCD

BOM N° 06



Honorable Concejo Deliberante
Florencio Varela

"2022 - Año del Veterano y de los Caídos en la Guerra de Malvinas"



VISTO:

El Decreto N° 244/22 de la Presidencia de este Honorable Concejo Deliberante de Florencio Varela, y;

CONSIDERANDO:

Que, el mismo fue dictado "ad-referéndum del Cuerpo";

POR ELLO:

El Honorable Concejo Deliberante de Florencio Varela, sanciona con fuerza de:

DECRETO

ARTÍCULO 1º: CONVALÍDASE, el Decreto N° 244/22 de la Presidencia de este Honorable Concejo Deliberante de Florencio Varela.

ARTÍCULO 2º: INCORPÓRASE, en copia debidamente autenticada, el Decreto que fuera Convalidado por el Artículo 1º a la presente.

ARTÍCULO 3º: COMUNÍQUESE, al Departamento Ejecutivo, REGÍSTRESE y cumplimentado que sea, ARCHÍVESE.

DECRETO N° 246/22.-



Yarina Melisa Lameiro
Secretaría
Honorable Concejo Deliberante
de Florencio Varela



Rearte Gustavo Javier
Presidente
Honorable Concejo Deliberante
Florencio Varela

SANCIONADO EN LA 7º SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 02/06/2022.-
EXPEDIENTE H.C.D. N° 28.299/22.-

DECRETOS HCD

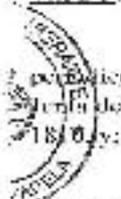
BOM N° 06

28299 / 2022



Municipalidad Concejo Deliberante Florencio Varela		N° 28.299/22
MESA DE ENTRADAS		Recepción Concejo Deliberante Florencio Varela
LETRA 80	ARRIBOS DECRETOS	FECHAS 02
ENTRADA		Florencio Varela, 21 de mayo de 2022

VISTO:



Que este año se cumple el 212 aniversario de la primera edición del periódico "La Gaceta de Buenos Ayres", el cual fuera el órgano de difusión de la Primera Junta de Gobierno del Río de la Plata (Actual territorio argentino) fundado el 2 de junio de 1810 y;

CONSIDERANDO:

Que, la fecha de aparición del primer número de la "Gaceta de Buenos Ayres", fue elegida por el Primer Congreso Nacional de Periodistas celebrado en Córdoba en el año 1938 para conmemorar el Día del Periodista en la República Argentina;

Que, los medios de difusión locales conforman una parte fundamental de las industrias culturales de nuestro distrito brindando trabajo a nuestra población y generando trabajo para pequeñas y medianas empresas tales como los talleres gráficos, imprentas y fotocopiadoras;

Que, la función del periodismo a nivel local es fundamental a los efectos de hacer llegar a la población información a la que, de otra manera, le resultaría imposible acceder;

Que, las y los periodistas locales, con su trabajo cotidiano y constante, van ayudando a construir un sentido identitario y de pertenencia en nuestra comunidad;

Que, hoy figuras del periodismo local cuyo trayectoria de trabajo, compromiso con su profesión y su actitud innovadora, resultan menester ponerlos de manifiesto para que sean el ejemplo de quienes elijan el camino de esta profesión en nuestro distrito y en la región en general;

Que, el sentido de pertenencia, constancia y capacidad de organización en pos del bien común de algunos periodistas locales, es un ejemplo necesario a destacar como Estado municipal;

Que, los periodistas Manuel "Tano" Fernández y Héctor Reynoso a lo largo de su trayectoria son solo un ejemplo de tenacidad e innovación tecnológica a la hora de hacer llegar la información local, regional y nacional a todas y todos nuestras vecinas;

POR TODO LO EXPUESTO:

El Presidente del Honorable Concejo Deliberante en uso de las atribuciones inherentes a su cargo, aconseja la aprobación del siguiente proyecto de:

COPIA FIEL
 Florencia Molina Gómez
 Secretaria
 Honorable Concejo Deliberante
 de Florencio Varela

DECRETOS HCD

BOM N° 06

28239 / 2022



Honorable Consejo Deliberante
Florencio Varela

2022 - Año del Bicentenario y de los Cuarenta y la Seis de la Provincia de Buenos Aires



DECRETO

ARTÍCULO 1º: Denominase el sector ocupado por la prensa acreditada de este Honorable Consejo Deliberante como, Sector Periodistas "Héctor Reymosa".

ARTÍCULO 2º: Colóquese una placa alusiva con la leyenda mencionada en el Artículo 1º del presente.

ARTÍCULO 3º: Denominase la mesa de trabajo utilizada a lo largo del tiempo por la prensa acreditada en este Honorable Consejo Deliberante como, Mesa de Periodistas "María "Estra" Fernández".

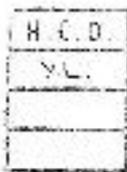
ARTÍCULO 4º: Colóquese una placa alusiva con la leyenda mencionada en el Artículo 3º del presente.

ARTÍCULO 5º: Autorízase a la Presidencia de este Honorable Consejo Deliberante, arbitrar los medios necesarios a tales fines.

ARTÍCULO 6º: El presente se dicta en Referéndum del Honorable Consejo Deliberante.

ARTÍCULO 7º: De forma.

DECRETO N° 244/22



Manuela María Fernández
Manuela María Fernández
Secretaría General
Honorable Consejo Deliberante
Florencio Varela



Manuela María Fernández
REPARTO HONORARIO
Manuela María Fernández
Florencio Varela

ES COPIA FIEL

Manuela María Fernández
Manuela María Fernández
Secretaría General
Honorable Consejo Deliberante
Florencio Varela

DECRETOS HCD

BOM N° 06



Honorable Consejo Deliberante
Florencio Varela

"BOM: Área del Patrimonio y de los Estudios en la Gestión del Municipio"



VISTO:

El Alcance N° 01/22 al Expediente N° 26.636/18, tomado por el Departamento Ejecutivo, conteniendo respuesta a la Comunicación N° 13/19, sancionada por este Honorable Consejo Deliberante en la 16ª Sesión Ordinaria de fecha 29 de noviembre del año 2019; y;

CONSIDERANDO:

Que, el mismo ha dado origen el Alcance N° 01/22 al Expediente H.C.D. N° 26.636/18;

Que, tomado en consideración el informe permutado de los ámbos intervinientes, la Subsecretaría de Seguridad Ciudadana; la Dirección General de Guardia Comunal; la Dirección de Almirado y Semáforos y el informe emitido por el Sector Judicial, en referencia a la Comunicación N° 13/19;

Que, habiendo la comisión de **SEGURIDAD Y DERECHOS HUMANOS**, tomado conocimiento del Alcance en supra mencionado y no habiendo más que dictaminar, la misma se otorga en poses al Archivo;

POR ELLO:

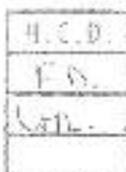
El Honorable Consejo Deliberante de Florencio Varela, sanciona con fuerza de:

DECRETO

ARTÍCULO 1º: ARCHÍVESE, el Alcance N° 01/22 al Expediente N° 26.636/18.-----

ARTÍCULO 2º: COMUNIQUESE, al Departamento Ejecutivo, REGISTRESE y cumplimentado que sea, ARCHÍVESE.-----

DECRETO N° 248/22.-



Yarina Mellizo Samudio
Secretaría
Honorable Consejo Deliberante
de Florencio Varela



REARTE GUSTAVO JAVIER
Paralenguaje
Honorable Consejo Deliberante
Florencio Varela

SANCIONADO EN LA 7ª SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 02/06/2022 -
ALCANCE N° 01/22 AL EXPEDIENTE H.C.D. N° 26.636/18.

DECRETOS HCD

BOM N° 06



Honorable Consejo Deliberante
Florencio Varela

2022. Año del Venancio y de los Cuñeros en la Provincia de Montevideo



VISTO:

La Nota presentada por los Vecinos del Barrio Fico de Oro, y:

CONSIDERANDO:

Que, la misma Insitudo origina el Expediente H.C.D. N° 27.717/21 y su Alcance N° 01/22;

Que, la Presidenta de esta Comisión, el día 08 de marzo del año 2022, eleva a la Presidencia de este Honorable Cuerpo un pedido de informe para obtener respuesta lo solicitado en el Expediente H.C.D. N° 27.717/21;

Que, a fecha 19 de mayo del año 2022, se toma conocimiento de la respuesta enviada por la Dirección de Pavimentos e Hidráulica, dependiente de la Subsecretaría de Obras Públicas, mediante el Alcance N° 01/22 al Expediente supra mencionado;

Que, habiendo la Comisión de **OBRAS PÚBLICAS, VIVIENDAS Y NUEVAS URBANIZACIONES**, dado tratamiento al Expediente de referencia y a su Alcance, sin más que dictaminar la misma entiendo procedente su paso al Archivo;

POR ELLO:

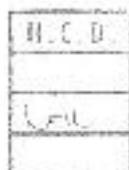
El Honorable Consejo Deliberante de Florencio Varela, sanciona con fuerza de:

DECRETO

ARTÍCULO 1º: ARCHÍVESE, el Expediente H.C.D. N° 27.717/21 y su Alcance N° 01/22.

ARTÍCULO 2º: COMUNÍQUESE, al Departamento Ejecutivo, REGÍSTRESE y CUMPLAMENTADO que sea ARCHÍVESE.

DECRETO N° 251/22.-



Marina Motta Canino
Secretaría
Honorable Consejo Deliberante
de Florencio Varela

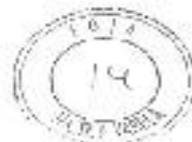


Rearte Gustavo Javier
Presidente
Honorable Consejo Deliberante
Florencio Varela

SANCIONADO EN LA 7ª SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 02/06/2022.-
EXPEDIENTE H.C.D. N° 27.717/21 y su ALCANCE N° 01/22.

DECRETOS HCD

BOM N° 06



Honorable Consejo Deliberante
Florencio Varela

"2022 - Año del Voluntario y de los Derechos en la Gestión de Servicios"

VISTO:

El Alcega N° 35/22 al Expediente Administrativo Municipal N° 4937-1265 S 18, en el cual se hallan contenidas en copias xerográficas, las Actas de Aparición de "Buzones por la Vida", correspondientes al mes de abril del año 2022, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 3° de la Ordenanza N° 9.134/17 y el Artículo 6° del Decreto Municipal N° 170/18, y;

CONSIDERANDO:

Que, el mismo ha dado origen al Expediente H.C.D. N° 28.262/22;

Que, habiendo la Comisión de LEGISLACIÓN MUNICIPAL Y CULTURA, tomado conocimiento del Expediente de referencia y no habiendo más que determinar, la misma aconseja su pase al Archivo;

POR ELLO:

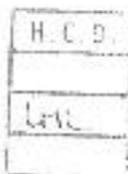
El Honorable Consejo Deliberante de Florencio Varela, sanciona con fuerza de:

DECRETO

ARTÍCULO 1°: ARCHÍVESE, el Expediente H.C.D. N° 28.262/22.

ARTÍCULO 2°: COMUNÍQUESE, al Departamento Ejecutivo, REGÍSTRESE y cumplimentado que sea, ARCHÍVESE.

DECRETO N° 256/22.-



Yudina Malina Romero
Sin interferir
Materia Susceptible de Control
del Poder Judicial



REARTE GUSTAVO JAVIER
Presidente
Honorable Consejo Deliberante
Florencio Varela

SANCIONADO EN LA 7ª SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 02/06/2022.-
EN PEDIENTE H.C.D. N° 28.262/22.

DECRETOS HCD

BOM N° 06



Honorable Consejo Deliberante
Florencio Varela

"1922 - Hero del Vietnam y de los Camélos en la Guerra de Malvinas"



VISTO:

El Alcance N° 3672 al Expediente Administrativo Municipal N° 4037-4365-S-2018, en el cual se hallan contenidas en copias xerográficas, las Actas de Ajuntamiento de "Buznes por la Vida", correspondientes al mes de mayo del año 2022, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 2º de la Ordenanza N° 9.134/17 y el Artículo 6º del Decreto Municipal N° 170/18, y;

CONSIDERANDO:

Que, el mismo ha dado origen al Expediente H.C.D. N° 28.321/22,

Que, habiendo la Comisión de LEGISLACIÓN MUNICIPAL Y CULTURA, tomado conocimiento del Expediente de referencia y no habiendo más que dictaminar, la misma accede en su paso al Archivo;

POR ELLO:

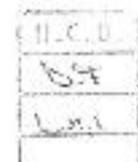
El Honorable Consejo Deliberante de Florencio Varela, sanciona con fuerza de:

DECRETO

ARTÍCULO 1º: ARCHÍVESE, el Expediente H.C.D. N° 28.321/22.-----

ARTÍCULO 2º: COMUNÍQUESE, al Departamento Ejecutivo, REGÍSTRESE, y complimentado que sea, ARCHÍVESE.-----

DECRETO N° 266/22.-



Juan Carlos...
Secretario
Honorable Consejo Deliberante
del Municipio de Florencio Varela



[Firma manuscrita]

SANCIONADO EN LA 8ª SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 16/06/2022.
EXPEDIENTE H.C.D. N° 28.321/22.-

RESOLUCIONES HCD

BOM N° 06



Honorable Concejo Deliberante
Florencio Varela

"2022 - Año del Veterano y de los Caídos en la Guerra de Malvinas"

**VISTO:**

Que el próximo día 02 de junio se celebra el "Día Nacional del Bombero Voluntario", y;

CONSIDERANDO:

Que, el mismo ha dado origen al Expediente H.C.D. N° 28.298/22;

Que, el 28 de diciembre de 1955 se fundó el primer Cuerpo de Bomberos de Florencio Varela;

Que, los Bomberos Voluntarios son hombres y mujeres que dedican su tiempo y esfuerzo al servicio de la comunidad, quienes llevan preparaciones arduas para colaborar eficazmente ante momentos críticos, arriesgando muchas veces su propia vida;

Que, permanentemente vemos y/o nos enteramos de situaciones en las que intervienen como servidores públicos, incluso asistiendo en tareas de parto;

Que, el desempeño y vocación de servicio de los Bomberos Voluntarios, es un acto que debe ser reconocido y valorado por la comunidad toda;

Que, a mediados de enero y febrero de 2022, la Provincia de Corrientes, sufrió una serie de incendios forestales que azotaron no solo a esta provincia, sino a toda la región;

Que, el Oficial Principal Núñez Fabián Alberto y el Cabo Primero Sánchez Marcelo, pertenecientes al Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencio Varela, quienes se desarrollan dentro de la Brigada Forestal, certificados por el Servicio Nacional de Manejo de Fuego, formaron parte de los brigadistas convocados por el Ministerio de Ambiente de la Nación, para combatir los incendios ocurridos en la Provincia de Corrientes;

Que, junto a otros 54 Bomberos pertenecientes a la Federación Bonaerense de la Asociación de Bomberos Voluntarios, fueron a prestar colaboración a nuestros comprovincianos ante la dramática situación de la región;

Que, estos servidores públicos desarrollan tareas loables, apagando incendios, prestando su ayuda, interviniendo en rescates, brindando protección a la comunidad durante cualquier tipo de siniestro o emergencia;

Que, es intención de este Honorable Concejo Deliberante, manifestar un profundo reconocimiento al Cuerpo de Bomberos de Florencio Varela, conformado por 120 hombres y mujeres que diariamente brindan su ayuda desinteresada frente a cualquier situación que atraviese nuestra comunidad;

...///

RESOLUCIONES HCD

BOM N° 06



Honorable Concejo Deliberante
Florencio Varela

"2022 - Año del Veterano y de los Caídos en la Guerra de Malvinas"



///...

Que, es intención de este Honorable Cuerpo manifestar un reconocimiento a los brigadistas de nuestra ciudad, que, junto a pares de distintos Partidos, han intervenido en los incendios ocurridos en la Provincia de Corrientes, demostrando su solidaridad con la Región de la Mesopotamia Argentina;

POR ELLO:

El Honorable Concejo Deliberante de Florencio Varela, sanciona con fuerza de:

RESOLUCIÓN

PRIMERO: RECONÓZCASE, al Cuerpo de Bomberos de Florencio Varela, por la ----- destacada tarea que realizan a diario en cada una de las situaciones que se le presenten, demostrando su vocación de servicio desinteresado hacia la comunidad.-----

SEGUNDO: El Honorable Concejo Deliberante de Florencio Varela, expresa su más ----- profundo orgullo y gratitud por las acciones desarrolladas por los Brigadistas Forestales del Cuerpo de Bomberos Voluntarios de nuestro Partido. En particular, al Oficial Principal Núñez Fabián Alberto y al Cabo Primero Sánchez Marcelo, por su intervención en los incendios ocurridos en la Provincia de Corrientes.-----

TERCERO: ENTRÉGUESE, al Cuerpo de Bomberos de Florencio Varela, una placa ----- alusiva por su labor desinteresado, compromiso y dedicación, con la leyenda: "Por su valiosa e heroica tarea cotidiana a favor de nuestra comunidad".-----

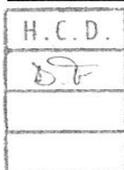
CUARTO: ENTRÉGUESE, un diploma alusivo a cada uno de los Brigadistas Forestales ----- mencionados en el Artículo 2º.-----

QUINTO: AUTORIZÁZASE, a la Presidencia de este Honorable Cuerpo a efectuar las ----- acciones correspondientes, a fin de garantizar lo establecido en los Artículos 4º y 5º.-----

SEXTO: COMUNÍQUESE, al Departamento Ejecutivo, al Cuerpo de Bomberos y a los ----- Brigadistas Forestales mencionados precedentemente.-----

SÉPTIMO: REGÍSTRESE, y **CUMPLIMENTADO** que sea, **ARCHÍVESE**.-----

RESOLUCIÓN N° 17/22.-



Yanina Melisa Lameiro
Secretaria
Honorable Concejo Deliberante
de Florencio Varela



REARTE GUSTAVO JAVIER
Presidente
Honorable Concejo Deliberante
Florencio Varela

SANCIONADO EN LA 7º SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 02/06/2022.-
EXPEDIENTE H.C.D. N° 28.298/22.-

RESOLUCIONES HCD

BOM N° 06



Municipio Consejo Deliberante
Florencio Varela

"1914 - Año del Veterano y de los Combates en la Guerra de Malvinas"



VISTO:

El Gobierno Nacional, mediante un proyecto enviado al Congreso Nacional, elevó el piso del Impuesto a las Ganancias a \$280.792, a partir del mes de junio, y:

CONSIDERANDO:

Que el mismo ha dado origen al Expediente H.C.D. N° 28.374/22;

Que, en el período 2015 a 2019, al bajar el piso de ganancias aumentó en más de 1.000.000 la cantidad de personas en relación de dependencia o que recibían una jubilación, que comenzaron a ser retenidos por el Impuesto a las Ganancias;

Que, la medida garantiza que se mantenga la exención del pago del Impuesto a las Ganancias para 1.200.000 millones de trabajadores y trabajadoras durante el año 2022;

Que, el Sueldo Anual Complementario con remuneraciones menores al nuevo piso no queda alcanzado por el impuesto;

Que, se incrementan los montes de la retención especial incrementada de \$225.937 a \$280.792 mensuales y de \$260.850 a \$324.182;

Que, no tributarán el Impuesto a las Ganancias las y los trabajadoras que perciban una remuneración hasta hasta los \$280.792, y serán reducida su impuesto aquellos cuya remuneración bruta se encuentre entre los \$280.792 y los \$324.182;

Que, en los últimos meses, con el objetivo de poder seguir apuntalando la recuperación del salario real, se ha logrado un acuerdo de paritarias que ha implicado un aumento de los salarios;

Que, la medida adoptada por el Gobierno Nacional, es una decisión estratégica destinada a mejorar la capacidad adquisitiva de las y los trabajadoras;

POR ELLO:

El Honorable Consejo Deliberante de Florencio Varela, sanciona con fuerza de:

RESOLUCIÓN

PRIMERO: El Honorable Consejo Deliberante de Florencio Varela, expresa su beneplácito y adhiere a la medida implementada por el Gobierno Nacional que sube el piso correspondiente al Impuesto a las Ganancias a \$280.792 a partir del mes de junio,-----

.../...

RESOLUCIONES HCD

BOM N° 06



Honorable Consejo Deliberante
Florencio Varela

"Por el Bien del Vecino y de los Ciudadanos en la Buena Gobernanza"



III.-

SEGUNDO: COMUNÍQUESE, al Poder Ejecutivo Nacional, a la Presidencia de la Cámara de Diputados de la Nación, a la Presidencia del Senado de la Nación y dese a comunicar.

TERCERO: COMUNÍQUESE, al Departamento Ejecutivo, **REGÍSTRASE**, y **CUMPLIMENTADO** que sea, **ARCHÍVESE**.

RESOLUCIÓN N° 1822.-

H.C.D.
L.M.L.

Yanina María Zabala
 Yanina María Zabala
 Secretaria
 Honorable Consejo Deliberante
 de Florencio Varela



[Signature]
 REACTIVO GUSTAVO JAVIER
 Presidente
 Honorable Consejo Deliberante
 Florencio Varela

SANCIONADO EN LA 7ª SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 02/06/2022.-
EXPEDIENTE H.C.D. N° 28.324/22.

RESOLUCIONES HCD

BOM N° 06



Municipalidad Consejo Deliberante
Florencio Varela

"Luz del Surco y de los Caminos en la Provincia de Buenos Aires"



VISTO:

La solicitud de condonación en origen de las Tasas por Inspección de Seguridad e Higiene y Tasa por Inspección de Motores, de la Señora Mercedes Solís Antonela de la Cuenta N° 12291, que mantiene con la Municipalidad de Florencio Varela, según Expediente Administrativo Municipal N° -937-567-M-2021, y:

CONSIDERANDO:

Que, la misma ha dado origen al Expediente H.C.D. N° 28.162/22;

Que, a Hoja 03 la peticionante solicita prescripción de la deuda;

Que, a Hoja 11 la Subdirección Administrativa de Apremios, deja constancia que por Decreto N° 1.661/21, se dispuso la no prosecución del Juicio de Apremios por tornarse antieconómicas;

Que, este Honorable Consejo, no tiene la facultad de prescribir deudas;

POR ELLO:

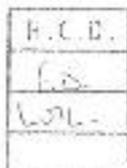
El Honorable Consejo Deliberante de Florencio Varela, sanciona con fuerza de:

RESOLUCIÓN

PRIMERO: REMÍTASE, el Expediente H.C.D. N° 28.162/22 al Departamento Ejecutivo, a fin de que se ponga a consideración del área correspondiente, la solicitud expresada por la peticionante. Según Expediente Administrativo Municipal N° 4077-5694-M-2021.

SEGUNDO: COMUNÍQUESE, al Departamento Ejecutivo, REGÍSTRESE, y CUMPLIMENTADO que sea ARCHÍVESE.

RESOLUCIÓN N° 19/22.-



Manuel María Lombardi
Secretario
Honorable Consejo Deliberante
de Florencio Varela



[Firma]
SECRETARIO GENERAL
Honorable Consejo Deliberante
de Florencio Varela

SANCIONADO EN LA 7ª SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 02/06/2022.-
EXPEDIENTE H.C.D. N° 28.162/22.-

RESOLUCIONES HCD

BOM N° 06



Honorable Consejo Deliberante
Florencio Varela

"BOM - Hon. del Navarro y de los Batidos en la Guerra de Malvinas"



VISTO:

La solicitud de continuación de deuda de las Tasas por Inspección de Seguridad e Higiene y Derechos de Publicidad y Propaganda, de la Señora Florencia Lucía de la Cuenta N° 16406, que mantiene con la Municipalidad de Florencio Varela, según Expediente Administrativo Municipal N° 4037-7240-F-2021, y;

CONSIDERANDO:

Que, la misma ha dado origen al Expediente H.C.D. N° 28.197/22;

Que, a Fojas 01 de Receptoría de Expositores - Municipalidad de Florencio Varela, deja constancia que el Rubro de la comerciante es Servicio de Enseñanza;

Que, a Fojas 15 la Dirección de Dictámenes de F. constancia que el Rubro de la comerciante es Hotel Alojamiento;

POR ELLO:

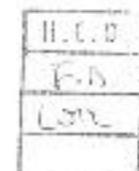
El Honorable Consejo Deliberante de Florencio Varela, sanciona con fuerza de

RESOLUCIÓN

PRIMERO: REMÍTASE, el Expediente H.C.D. N° 28.197/22 al Departamento Ejecutivo, a fin de que este adjunte certificación del Rubro ejercido por la solicitante

SEGUNDO: COMUNIQUESE, al Departamento Ejecutivo, REGÍSTRESE, y CUMPLIMENTADO que sea, ARCHÍVESE.

RESOLUCIÓN N° 20/22.-



Yadina Melina Zamora
Secretaría
General de la Oficina del
Honorable Consejo
del Florencio Varela



Renée Gustavo Jasso
Presidente
Honorable Consejo Deliberante
Florencio Varela

SANCIONADO EN LA 7ª SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 02/06/2022.
EXPEDIENTE H.C.D. N° 28.197/22.

RESOLUCIONES HCD

BOM N° 06



Municipalidad del Partido de Florencio Varela
Florencio Varela

"19022 Plan del Vecesmo y de los Vecidos en la Zona de Mataderos"

**VISTO:**

La establecida en el Artículo 75º Inciso 22 y 23 de la Constitución Nacional; Artículo 11º de la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Convención Interamericana sobre la Protección de los Derechos Humanos de las Personas mayores, adoptada por la Organización de los Estados Americanos (OEA) durante la 15va Asamblea General el 15 de junio de 2015, y aprobada por la Ley Nacional N° 27.360 en el año 2017, y;

CONSIDERANDO:

Que, el mismo ha dado origen al Expediente H.C.D. N° 78.340/22;

Que, el Artículo 75º Inciso 23 de nuestra Constitución Nacional, establece la necesidad de "legislar y promover medidas de acción positivas que garanticen la igualdad real de oportunidades y de trato, y el pleno goce y ejercicio de los derechos reconocidos por esta Constitución y por los tratados internacionales vigentes sobre derechos de los niños, las mujeres, los ancianos y las personas con discapacidad";

Que, el compromiso asumido por el Estado a partir de la aprobación de la Convención por la Ley N° 27.360, implica adoptar medidas para su implementación, ya que de acuerdo a nuestro ordenamiento jurídico el mismo tiene jerarquía supralegal;

Que, en el inciso del Inciso a del Artículo 32º de esta Convención, nuestro país se comprometió a adoptar medidas para lograr la divulgación y capacitación de toda la sociedad sobre los derechos de las personas mayores reconocidos en ella;

Que, la Convención presenta carácter vinculante e indica que los Estados firmantes, en calidad de partes, tienen la obligación de disponer de recursos para: "promover, proteger y asegurar el reconocimiento y el pleno goce y ejercicio, en condiciones de igualdad, de todos los derechos humanos y libertades fundamentales de la persona mayor, a fin de contribuir a su plena inclusión, integración y participación en la sociedad";

Que, vivimos en una sociedad signada por prejuicios y estereotipos negativos sobre la vejez, que dan lugar a prácticas discriminatorias lesivas de los derechos y libertades de las personas mayores sin ninguna razón que las sustente;

Que, este fenómeno denominado "ageismo" por Butler en Estados Unidos, vejeismo por Salvarezza en Argentina; o "edadismo" en España, alude a una serie de creencias, normas y valores que justifican el desamor, abuso o exclusión de las personas a causa de su edad avanzada;

.../...

RESOLUCIONES HCD

BOM N° 06



Honorable Concejo Deliberante
Florencio Varela

"2022 - Año del Niño y de los Niños en la República de Argentina"



Que, en Argentina, el INADI lo describe de esta forma: "En relación con las personas adultas mayores, prevalecen los estereotipos negativos y descalificatorios. Se las vincula a la pobreza, el déficit intelectual, la dependencia económica, el aislamiento y la ausencia de vínculos con la comunidad. Que, estas interpretaciones negativas de la vejez inciden de forma determinante y perjudicial en la calidad y expectativa de vida, ya que afectan las posibilidades y el ánimo de las personas mayores, desestabilizan su sistema inmune e incrementan la propensión a cometer enfermedades". Sin dudas, estas prácticas empobrecen nuestra sociedad y vulneran los derechos de las personas mayores, especialmente protegidos por la Convención Interamericana sobre la Protección de los Derechos Humanos de las Personas Mayores, adoptada por la OEA en 2015 y aprobada por la Ley Nacional N° 27.360 en el año 2017;

Que, el Día Mundial de Toma de Conciencia del abuso y Maltrato en la Vejez representa un recordatorio a gobiernos, organizaciones educativas, de salud y organizaciones civiles,

POR ELLO:

El Honorable Concejo Deliberante de Florencio Varela, sanciona con fuerza de:

RESOLUCIÓN

- PRIMERO: DECLÁRESE**, de Interés Legislativo el Día Mundial de la Toma de Conciencia del Abuso y Maltrato a las Personas Mayores, que se celebra todos los años el 15 de Junio proclamado por la Organización de las Naciones Unidas.
- SEGUNDO: DECLÁRESE**, de Interés Legislativo todas las actividades realizadas por el Departamento Ejecutivo, en el marco del marco del Día Mundial de la Toma de Conciencia del Abuso y Maltrato a las Personas Mayores.
- TERCERO: COMUNÍQUESE**, al Departamento Ejecutivo, **REGÍSTRESE**, y **CUMPLIMENTADO** que sea, **ARCHÍVESE**.

RESOLUCIÓN N° 21/22.-

H.C.D.
D.F.
L.S.R.

Vanessa Melina Tamayo
Secretaria
Honorable Concejo Deliberante
de Florencio Varela



ERNESTO GUSTAVO J. ...
Presidente
Honorable Concejo Deliberante
de Florencio Varela

SANCIONADA EN LA 8ª SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 16/06/2022.-
EXPEDIENTE H.C.D. N° 28.340/22 -

RESOLUCIONES HCD

BOM N° 06



Honorable Consejo Deliberante
Florencio Varela

"2022 Año del Niño y de los Niños en la Provincia de Buenos Aires"



VISTO:

El Proyecto presentado por el Poder Ejecutivo Nacional en el Congreso de la Nación Argentina, sobre la modificación a la Ley de Impuesto a las Ganancias en relación a gravar la renta inesperada de las empresas con ganancias extraordinarias prevé el pago adicional de una alícuota del 15% por única vez, y:

CONSIDERANDO:

Que, el mismo le dado origen el Expediente HCD N.º 28.345/22

Que, durante el año 2021 nuestro país, luego de un extenso plan de vacunación para enfrentar la pandemia de Coronavirus Covid-19, comenzó una etapa de crecimiento que se vio afectado considerable y negativamente por el inicio de una guerra entre la Federación Rusa y Ucrania;

Que, dicho escenario bélico desató una crisis a nivel mundial con momentos extraordinarios en los precios internacionales de los alimentos, la energía, y otros bienes generando una escalada inflacionaria a nivel mundial;

Que, nuestro país es exportador de algunos de los bienes que registraron incrementos extraordinarios en sus precios internacionales, siendo beneficiados por la coyuntura extraordinaria;

Que, el aumento de los precios internacionales de la energía afecta transversalmente a todos los bienes y servicios;

Que, los incrementos extraordinarios a nivel internacional han encarecido los precios de determinados productos de consumo local, agravando el proceso de inflación doméstica y limitando las herramientas para poder contenerla generando un incremento de las ganancias a las y los productores locales;

Que, es menester del Estado en todos sus niveles la protección de la vida, la libertad y los bienes de sus habitantes, la administración de justicia, la educación y la salud;

Que, un rol fundamental del Estado es asegurar la soberanía monetaria y fortalecer el federalismo mediante un contrato fiscal ampliamente acordado, para lo cual es esencial que el Estado sea garante del Imperio de la Ley y del Estado de Derecho, y en tal sentido es indispensable que su propio proceder se desarrolle de manera equitativa para con todos los sectores de la sociedad que lo componen;

Que, el Estado en todos sus niveles debe proteger a los sectores más vulnerables, tales como las personas de muy bajos ingresos, los discapacitados y los ancianos, debiendo asegurar un piso mínimo de ingresos requerido para vivir con dignidad;

.../...

RESOLUCIONES HCD

BOM N° 06



Honorable Concejo Deliberante
Florencio Varela

"2022 - Año del Niocera y de los Batidos en los Campos de Malvinas"



III.

Que, es función del Estado Nacional crear y llevar adelante políticas públicas que eviten el incremento de la desigualdad y el empobrecimiento de los argentinos y las argentinas, y para ello se utiliza como herramienta la política tributaria, gravando a quienes han salido ganadores por motivos ajenos a la dinámica empresarial propia y solo beneficiados por una coyuntura internacional de excepción;

Que, una crisis internacional de la magnitud de la suscitada requiere incrementar la capacidad del Estado Nacional para financiar políticas que favorezcan la equidad de oportunidades, ya que en contextos como el que estamos viviendo naturalmente se produce una redistribución regresiva de la riqueza que según las desigualdades sociales y permite que los que más tienen se vuelvan más ricos y los que menos tienen más pobres generando vulnerabilidades sociales en las regiones con mayor concentración de población;

Que, incrementar la generación de divisas y agregado de valor daán solidez a nuestra matriz productiva lo cual, a su vez, genera un círculo virtuoso al fomentar el incremento de la producción y con ello la creación de empleo privado de calidad y continuar con el descenso de la tasa de desempleo, la cual actualmente se encuentra en un 7%;

Que, las acciones del Poder Ejecutivo Nacional en materia económica repercuten directamente en el Estado a nivel Municipal, ya que es esa la estructura que debe, cotidianamente, resolver las urgencias de la población en general;

POR ELLO:

El Honorable Concejo Deliberante de Florencio Varela, sanciona con fuerza de

RESOLUCIÓN

PRIMERO: El Honorable Concejo Deliberante de Florencio Varela, manifiesta su -----
benéplacito al Proyecto de Ley a la corte inespensada presentado en el Congreso de la Nación por parte del Poder Ejecutivo de la Nación que incorpora los Artículos 195° y 196° a la Ley de Ingresos a las Ganancias, texto ordenado en 2019 -----

SEGUNDO: COMUNÍQUESE, al Poder Ejecutivo Nacional y a la Presidencia de las -----
Cámaras de Senadores y Diputados de la Nación. -----

.../0

RESOLUCIONES HCD

BOM N° 06



Honorable Concejo Deliberante
Florencio Varela

"2019 - Año del Niño y de los Chicos en la Provincia de Buenos Aires"



...

TERCERO: COMUNIQUESE, a los 134 Honorable Concejos Deliberantes de la Provincia de Buenos Aires, a fin de invitarlos a adherir a los términos de la presente.

CUARTO: COMUNIQUESE, al Departamento Ejecutivo, **REGÍSTRESE**, y **CUMPLIMENTADO** que sea, **ARCHÍVESE**.

RESOLUCIÓN N° 22/22.-

HCD
DT
LVI

María Molina Laborda
 María Molina Laborda
 Secretaria
 Honorable Concejo Deliberante
 de Florencio Varela



[Firma]
 RAFAEL GUERRERO JIMENEZ
 Presidente
 Honorable Concejo Deliberante
 Florencio Varela

SANCIONADA EN LA 8ª SESION ORDINARIA DE FECHA 16/06/2022.-
EXPEDIENTE H.C.D. N° 28.345/22.

RESOLUCIONES HCD

BOM N° 06



Honorable Concejo Deliberante
Florencio Varela

"2022 ... Año del Voluntario y de los Casidos en las Esferas de Gobierno"

**VISTO:**

El Proyecto presentado por el Poder Ejecutivo Nacional en el Congreso de la Nación Argentina que obvia dictamen de comisión esta semana sobre repatriación obligatoria sobre la cuestión Malvinas en funcionarios públicos, y;

CONSIDERANDO:

Que, el mismo ha dado origen al Expediente H.C.D. N° 28.346/22;

Que la Constitución de la Nación Argentina en su Disposición Transitoria Primera de la reforma del año 1994 reivindica la legítima e imprescriptible soberanía argentina sobre las Islas Malvinas, Georgias del Sur y Sándwich del Sur y los espacios marítimos e insulares circundantes, por ser parte integrante del territorio nacional y establece que la recuperación de dichos territorios y el ejercicio pleno de la soberanía, respetando el modo de vida de sus habitantes y conforme a los principios del Derecho Internacional, constituyen un objetivo permanente e irrenunciable del pueblo argentino;

Que es menester del Estado en todos sus niveles generar políticas de Estado sobre la soberanía Argentina sobre las Islas Malvinas, Georgias del Sur y Sándwich del Sur y los espacios marítimos e insulares circundantes que sean sistematizadas, que tengan permanencia en el tiempo, durabilidad y proyección de soberanía;

Que las Islas Malvinas, Georgias del Sur y Sándwich del Sur y los espacios marítimos e insulares correspondientes se encuentran militar o ilegalmente ocupados por el Reino Unido de la Gran Bretaña e Irlanda del Norte;

Que los territorios en cuestión comprenden un área estratégica para la República Argentina por su posición en el Mar Argentino y su proyección sobre el Continente Antártico;

Que la defensa del territorio nacional no es solamente competencia de las fuerzas armadas sino de la población toda para lo cual es necesario la concientización y capacitación de todo el recurso humano perteneciente al ámbito laboral estatal en todos sus niveles;

POR ELLO:

El Honorable Concejo Deliberante de Florencio Varela, sanciona con fuerza de:

.../...

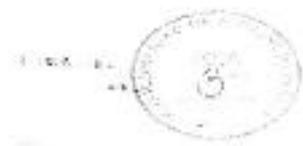
RESOLUCIONES HCD

BOM N° 06



Municipio Consejo Deliberante
Florencio Varela

2022 - Año del Turismo y de los Derechos de la Juventud de Malvinas



III...

RESOLUCIÓN

PRIMERO: El Honorable Consejo Deliberante de Florencio Varela, manifiesta su reconocimiento al Proyecto, que fuera presentado en la Cámara de Diputados de la Nación, mediante el cual se plantea la capacitación obligatoria sobre la cuestión Malvinas en funcionarios públicos y solicita su pronto y favorable tratamiento por parte de la mencionada Cámara.

SEGUNDO: COMUNÍQUESE, al Departamento Ejecutivo, REGÍSTRESE, y CUMPLIMENTADO que sea ARCHIVÉSE.

RESOLUCIÓN N° 23/22.-

H.C.D.
DT
L.312

[Firma]
 Marina Wilson de Castro
 SECRETARÍA
 Municipio Consejo Deliberante
 de Florencio Varela



[Firma]
 RICARDO GUSTAVO JAVIER
 Presidente
 Municipio Consejo Deliberante
 de Florencio Varela

SANCIONADA EN LA 8ª SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 16/06/2022 -
EXPEDIENTE H.C.D. N° 23.346/22.-

RESOLUCIONES HCD

BOM N° 06



Honorable Consejo Deliberante
Florencio Varela

2022 - Año del Bicentenario y de los "Cuñidos en la Guerra de Malvinas"



VISTO:

La solicitud de condonación de deuda de la Tasa por Servicios Generales de la Señora Corrión Evelyn Berenice, de la Partida N° 31869, remitida por el Departamento Ejecutivo, según Expediente Administrativo Municipal N° 4017-1993 C 2019, y;

CONSIDERANDO:

Que, la misma ha dado origen al Expediente H.C.D. N° 28.070/21;

Que, de conformidad con la finalidad perseguida por la presente y según lo preceptado en la Ordenanza N° 8.393/14, el Artículo 10° de la Ley Orgánica de las Municipalidades y el Artículo 59° de la Ordenanza Fiscal e Impositiva N° 9.924/21; y, asimismo, habiendo dado tratamiento al Expediente de referencia, la Comisión de **HACIENDA, PRESUPUESTO Y ABASTECIMIENTO**, cediendo precedentemente origen a la presente en el despacho favorable;

POR ELLO:

El Honorable Consejo Deliberante de Florencio Varela, sanciona con la siguiente fuerza de:

RESOLUCIÓN

PRIMERO: REMÍTASE, el expediente H.C.D. N° 28.070/21 al Departamento Ejecutivo ----- a fin de que se expida respecto a si se desistió del proceso judicial, para poder dar tratamiento al Expediente de marras.-----

SEGUNDO: COMUNÍQUESE, al Departamento Ejecutivo, REGÍSTRESE, y CUMPLIMENTADO que sea ARCHÍVESE -----

RESOLUCIÓN N° 25/22.-

H.C.D.

[Firma]
Secretaría
Honorable Consejo Deliberante
Florencio Varela



[Firma]
Presidente
Comisión de Hacienda, Presupuesto y Abastecimiento

SANCIONADA EN LA 8ª SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 15/06/2022.-
EXPE.DIENTE H.C.D. N° 28.070/21.-

RESOLUCIONES HCD

BOM N° 06



Honorable Consejo Deliberante
Florencio Varela

"BOM" - *Boletín Oficial Municipal y de los Decretos en la Gubernación de Florencios*



VISTO:

La solicitud de condonación de deuda de las Tasas por Servicios Especiales de Limpieza e Higiene y Ocupación de Espacios Públicos (SERIAS) de la Señora Hortelga Yara Adela de la Cuenta N° 909770, que mantiene con la Municipalidad de Florencio Varela, según Expediente Administrativo Municipal N° 4037-6679-II-2021, y;

CONSIDERANDO:

Que, la misma ha dado origen al Expediente H.C.D. N° 28.196/22;

Que, dicha Cuenta fue condonada por el período solicitado, en la 12ª Sesión Ordinaria de fecha 21 de octubre del año 2021, mediante Ordenanza N° 9.857/21;

POR ELLO:

El Honorable Consejo Deliberante de Florencio Varela, sanciona con fuerza de:

RESOLUCIÓN

PRIMERO: REMÍTASE, el Expediente H.C.D. N° 28.196/22 al Departamento Ejecutivo, ----- a los fines que el área correspondiente informe a la beneficiaria que la Cuenta N° 909770 ha sido condonada para el período solicitado en la 12ª Sesión Ordinaria de fecha 21 de octubre del año 2021, mediante Ordenanza N° 9.857/21.-----

SEGUNDO: COMUNIQUESE, al Departamento Ejecutivo, **REGÍSTRESE,** y ----- **CUMPLIMENTADO** que sea, **ARCHÍVESE.**-----

RESOLUCIÓN N° 26/22.-

H.C.D.
D.F.
L.21

[Firma]
 María Victoria Lafont
 Secretaria
 Honorable Consejo Deliberante
 de Florencio Varela



[Firma]
 REGISTRO MUNICIPAL
 Florencio Varela
 Honorable Consejo Deliberante
 Florencio Varela

SANCIONADA EN LA 8ª SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 16/06/2022.-
EXPEDIENTE H.C.D. N° 28.196/22.-

ORDENANZAS

BOM N° 06



Honorable Concejo Deliberante
Florencio Varela

"2022 - Año del Veterano y de los Caídos en la Guerra de Malvinas"



VISTO:

El Proyecto de Ordenanza remitido por el Departamento Ejecutivo, mediante el cual propicia la convalidación del Convenio de Financiamiento, suscripto con la Secretaría de Obras Públicas dependiente del Ministerio de Obras Públicas de la Nación cuya documentación, memoria descriptiva y demás especificaciones técnicas integran el mismo conforme IF-2021-53266651-APN-DNIT#MOP y sus Anexos I y II, el día 14 de julio del año 2021 y registrado en el Libro de Contratos bajo el N° 231/21, según Expediente Administrativo Municipal N° 4037-6908-M-21, y;

CONSIDERANDO:

Que, el mismo ha dado origen al Expediente H.C.D. N° 28.168/22;

Que, el precitado instrumento tiene por objeto brindar asistencia financiera por parte del Ministerio a la Municipalidad, para la ejecución del Proyecto "Paso Bajo Nivel Avenida Bosques"; de acuerdo a las modalidades descriptas en los instrumentos legales en análisis;

Que, de conformidad con la finalidad perseguida y acorde a lo preceptuado en el Artículo 25° de la Ley Orgánica de las Municipalidades, corresponde otorgar un despacho favorable a lo requerido por el Departamento Ejecutivo;

POR ELLO:

El Honorable Concejo Deliberante de Florencio Varela, sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

ARTÍCULO 1°: CONVALÍDANSE, el Convenio de Financiamiento, suscripto con la ----- Secretaría de Obras Públicas dependiente del Ministerio de Obras Públicas de la Nación, cuya documentación, memoria descriptiva y demás especificaciones técnicas, integran el mismo conforme IF-2021-53266651-APN-DNIT#MOP y sus Anexos I y II, el día 14 de julio del año 2021 y registrado en el Libro de Contratos bajo el N° 231/21, el cual tiene por objeto brindar asistencia financiera, por parte del Ministerio a la Municipalidad, para la ejecución del Proyecto "Paso Bajo Nivel Avenida Bosques"; de acuerdo a las modalidades descriptas en los instrumentos legales en análisis. Según constancias obrantes en el Expediente Administrativo Municipal N° 4037-6908-M-21.-----

ARTÍCULO 2°: INCORPÓRANSE, en copias debidamente autenticadas el Convenio de ----- Financiamiento, documentación, memoria descriptiva y demás especificaciones técnicas que integran el mismo conforme IF-2021-53266651-APN-DNIT#MOP y sus Anexos I y II, que fueran convalidados por el Artículo 1°, a la presente.-

...///

ORDENANZAS

BOM N° 06



Honorable Concejo Deliberante
Florencio Varela

"2022 - Año del Veterano y de los Caídos en la Guerra de Malvinas"



///...

ARTÍCULO 3º: COMUNÍQUESE, al Departamento Ejecutivo, **REGÍSTRESE**, y
----- **CUMPLIMENTADO** que sea, **ARCHÍVESE**.-----

ORDENANZA N° 10.032/22.-

PROMULGADA POR EL
DECRETO N° 1047/22

H.C.D.
D.F
LAL

Yanina Melisa Lameiro
Yanina Melisa Lameiro
Secretaria
Honorable Concejo Deliberante
de Florencio Varela



REARTE GUSTAVO JAVIER
REARTE GUSTAVO JAVIER
Presidente
Honorable Concejo Deliberante
Florencio Varela

SANCIONADA EN LA 5º SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 05/05/2022.-
EXPEDIENTE H.C.D. N° 28.168/22.-

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022

Municipalidad de Florencio Varela
Registro de Contratos- E.I.: 2021

N° 00855



REGISTRADO EN EL LIBRO DE CONTRATOS AÑO N° 2021
EXCMO. GOBIERNO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

**CONVENIO DE FINANCIACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA
"PASEO BAJO NIVEL AV. BOSQUES" MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO
VARELA, PROVINCIA DE BUENOS AIRES.**

Entre la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS dependiente del MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, en adelante "LA SECRETARÍA", representada por el Sr. Secretario de Dr. Martín Rodrigo GILL (D.N. N° 26.184.506), con domicilio en la calle Hipólito Yrigoyen N° 250, piso 11, entre las 1107 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, y la MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA, Provincia de BUENOS AIRES, representada en esta sede por el señor Intendente Dr. ANDRÉS COMPARATO, con domicilio en la calle 2018 entre las 1107 y 1108 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, conjuntamente denominadas "LAS PARTES", actúan celebrando el presente CONVENIO PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO en adelante "EL CONVENIO", para la ejecución del Proyecto "PASEO BAJO NIVEL AV. BOSQUES" en el partido de Florencio Varela, Provincia de Buenos Aires, a cargo de "EL PROMOTOR", y

8

CUNV 2021-6776775 APN-SORMOP

ES COPIA FIEL

Página 1 de 14

ES COPIA

Salinas Durano
Intendente
Municipalidad de Florencio Varela

María Mercedes Zamudio
Secretaria
Honorable Consejo Deliberante
de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022

Municipalidad de Florencio Varela
Registro de Contratos EJ.: 2021

Nº. 00856



2021 JUNIO DE MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA



Municipalidad de Florencio Varela

REGISTRADO Nº 2021/06
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA



públicas e infraestructura a nivel internacional, nacional, regional, provincial y municipal, y en el control de su cumplimiento.

Con el Decreto N° 50 de fecha 10 de diciembre de 2019 establece como objetivo de LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS el de intervenir en la elaboración, propuesta y ejecución de la política nacional en todas las materias relacionadas con obras de infraestructura ferroviarias, vias, públicas e privadas, en especial en los programas de inversión y pre inversión pública de su competencia y de la coordinación de los planes, programas relativos a dichas obras a nivel internacional, nacional, regional, provincial y municipal que correspondan a la jurisdicción.

Que el MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS se encuentra desbiagando diversas acciones tendientes a promover y contribuir al desarrollo de la obra pública tanto a nivel Nacional, Provincial como Municipal y, a tal fin, brinda asistencia financiera, a las instituciones requeridas, al respecto de que la ejecución y control de los proyectos se encuentren bajo la órbita de responsabilidad del estado provincial, municipal o del ente de adopción, según sea el caso.

Que con fecha 11 de junio de 2021, LA MUNICIPALIDAD de Florencio Varela de la Provincia de Buenos Aires, mediante nota (JP-2021-835578-7/APN-SOP-#00000) solicita la asistencia financiera para la ejecución del PROYECTO denominado PASO BAJO NIVEL AV. BOSQUES acompañando la totalidad de la documentación y presupuesto pertinente para su correspondiente realización.

Que la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, a través de los áreas de intervención, ha verificado la documentación correspondiente al proyecto en cuestión, considerando la

CONVI-2021-82767775 AEN SOP#000

ES COPIA FIEL

Página 2 de 15

ES COPIA
Valeria Melina Lamero
Secretaría
Municipalidad de Florencio Varela

Subgerente
Jefe de Administración
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2

Municipalidad de Florencio Varela
Registro de Contratos EJ.: 2021

N° 00857



Municipalidad de Florencio Varela

REGISTRO DE CONTRATOS SUPLEN
DIRECCIÓN DE CONTRATACION
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA



2022-AÑO DE HOMENAJE AL PREMIO NOBEL DE MEDICINA DR. JOSÉ P. BALSTEIN

viabilidad del mismo sin expresar objeciones y por ende conveniente acordar los términos para el otorgamiento del financiamiento solicitado.

Que asimismo la referida SECRETARÍA resulta competente para la suscripción del presente, en virtud de lo dispuesto en el Decreto N° 58 de fecha 19 de diciembre de 2019 y en la Resolución N° 18 de fecha 20 de marzo de 2020 del MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (RESOL.2020-10-AR-MOP).

Que por todo lo expuesto, LAS PARTES acceden:

PRIMERA: EL CONVENIO tiene por objeto brindar asistencia financiera, por parte del MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, a la MUNICIPALIDAD para la ejecución del PROYECTO "PASEO BAJO NIVEL AV. BOSQUES" cuya documentación, memoria descriptiva y demás especificaciones técnicas se encuentran ingresadas con respecto de declaración jurada bajo el I.D. de Proyecto N° 140001 en la plataforma del Sistema de Gestión de Obras (SGO) e incorporados al previsible con el N° 152021-5886601-AR-UNITE-MOP y firmar parte del EX-COPIA-5886604-AR-UNITE-MOP.

SEGUNDA: LA MUNICIPALIDAD se compromete a que los fondos se perciban por parte de EL MINISTERIO por los exclusivamente empleados para EL PROYECTO.

TERCERA: El monto del PROYECTO cuyo destino surge de la Clave de PRIMERA, asciende a la suma de MIL DOSCIENTOS VEINTIUNO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y UN MIL CINQUENTA Y SEIS CON 46/100 CENTAVOS (2.221.251.056,46) con cargo al presupuesto correspondiente a la apertura programática PROGRAMA 69 de Infraestructura de Obras de Transporte SUBPROGRAMA 1 de Infraestructura de Transporte ACTIVIDAD 1 - Apoyo para la Construcción de Pases Bajo Nivel FINALIDAD FUNCIÓN 4.3

CONVE.2021.0616775-AR- SUPMUNIP

ES COPIA FIEL

Página 3 de 15

Secretaría de Contratación
Calle de Troncos 1000
Florencio Varela, Provincia de Buenos Aires
Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
Yanina Melo de Tamaira
Secretaria
Honorable Consejo Deliberante
de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022

Municipalidad de Florencio Varela
Registro de Contratos- E.J.: 2021

Nº.00858



Ministerio de Obras Públicas

2021. Año de Promoción al Primer Nivel de Empleo de Mujeres de Obras Públicas

REGISTRADO EN EL LIBRO DE CONTRATACIONES Nº 2021/101
DIRECTOR GENERAL DE CONTRATACIONES
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA



- Transporte- Ubicación Geográfica: 8 PROVINCIA DE BUENOS AIRES
OBJETO DEL GASTO: 5.8.4.1.9992

La suma del financiamiento comprometido tiene carácter de "precio fijo", entendiéndose por tal el precio máximo que el MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS financiará por el PROYECTO, con la medida de sus disponibilidades presupuestarias junto con los presupuestos de las diferentes reparticiones que adhieren al plan.

CUARTA: El monto del PROYECTO será abonado bajo la siguiente modalidad de pago:

Una primera desembolso equivalente hasta a QUINCE POR CIENTO (15%) del monto del proyecto a transferir, en concepto de anticipo financiero.

El resto restante de los recursos se efectuarán con la presentación por parte del municipio de los respectivos certificados de avance de obra firmados y confirmados por la Intendencia de las cuales se acredite la efectiva ejecución de la obra, descontándose la misma proporción del primer desembolso con carácter Anticipo Financiero.

La Autoridad de Aplicación de la Provincia de Buenos Aires que tenga a su cargo la ejecución del PROYECTO deberá observar las disposiciones del Reglamento General de Ministerios de Obras Públicas para la Rendición de Cuenta de los Medios Presupuestarios Irrogados al Proponente, en el artículo 9 y 10 que figura aprobado como Anexo al Artículo 1º de la RESOLUCIÓN 19-APN - MOP del 01 de marzo de 2020.

QUINTA: Efectuada la primera transferencia de fondos al Municipio, se compromete a iniciar el proyecto en un plazo no mayor a treinta (30) días corridos desde la fecha en que se encuentren cumplidos los requisitos y requisitos legales y administrativos, establecido en la normativa nacional.

ES COPIA FIEL

CONV-2021-62767715-AFN-2019MOP

Página 4 de 15

Señor
Roberto Gómez
Jefe de Departamento
Dirección de Registro y Contratos
Ministerio de Obras Públicas

ES COPIA
Juliana Molina Romero
Secretaria
Honorable Consejo Deliberante
de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 3 / 2 0 2 2

Municipalidad de Florencio Varela
Registro de Contratos E.I.: 2021

[Handwritten Signature]
N° 00859



Comisión de Obras Públicas

MUNICIPIO DE FLORENCIO VARELA PREMIO ANUAL DE MEDICINA DR. CÉSAR MILSTEIN

REGISTRADO EN EL LIBRO DE CONTRATOS N° 2021/A
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA



provincial y/o municipal aplicable, que posibilite el efectivo inicio de la obra, dando cumplimiento al plan de trabajos oportunamente presentado y aprobado por el Ministerio de Obras Públicas.

La existencia de impedimentos de orden técnico, legal, administrativo o de cualquier tipo, y que resulten atribuidos al Municipio, que de cualquier modo obstaculicen la normal ejecución del Proyecto, serán de su exclusiva responsabilidad, alongo causal de resolución del Convenio.

El Municipio tendrá a su cargo el diseño, la contratación, inspección y mantenimiento del Proyecto, y su exclusiva ejecución, cuando correspondiere, siendo responsable exclusiva de todos los efectos derivados de esta ejecución, como de su cumplimiento y conservación posterior.

SEXTA: El plazo de ejecución del "PROYECTO" será de DIECIOCHO (18) meses contados desde la fecha del acto de inicio, pudiendo concederse prórroga en caso de fuerza mayor debidamente justificadas que impidan su ejecución en el lapso concertado.

SÉPTIMA: LA MUNICIPALIDAD se compromete a que los fondos a ser recibidos por parte del MINISTERIO serán exclusivamente aplicados para los proyectos aprobados. Asimismo, LA MUNICIPALIDAD se compromete a dar estricto cumplimiento a los procedimientos que se requieran exigibles a nivel nacional, provincial y/o municipal en materia de selección, contratación, presupuesto, sistema de registro de cuentas, sistema de contratación, así como a la observancia de su propia de control interno, ajustándose estrictamente al Proyecto aprobado y de cumplimiento de lo estipulado en los Compromisos Institucionales para el Desarrollo Institucional, que LA MUNICIPALIDAD declara conocer y aceptar, que se adjuntan como ANEXO I.

[Handwritten Signature]

ES COPIA FIEL

CONV B-2021-46272775-A-PN-RC-EI-MOP

Página 5 de 15

[Handwritten Signature]
Jesús María Rodríguez
Jefe de Departamento
Departamento de Registro y Contratos
Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
[Handwritten Signature]
Yolanda Melara Edreira
Secretaria
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022

Municipalidad de Florencio Varela
Registro de Contratos- E.J.: 2021

Nº.00860



REGISTRADO EN LA OFICINA DE REGISTRO Nº 28/21
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA



OCTAVA: LA MUNICIPALIDAD manifiesta que EL PROYECTO se ejecutará en un todo de acuerdo con la normativa que resulta aplicable y dando cumplimiento a "Reglamento General del Ministerio de Obras Públicas Para la Rendición de Cuentas de Fondos Descentralizados, Transferidos a Provincias, Municipios y a Otros Entes" aprobado como Anexo I a Artículo 1º de la Resolución Nº 19 del 31 de marzo del 2020 del MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS (RESOL 2020-18-APN-ROP) en forma parte del presente como ANEXO I.

NOVENA: La entidad cumplante transcribirá los fondos correspondientes en virtud de lo establecido en el presente CONVENIO, a una cuenta bancaria abierta en el BANCO DE LA NACION ARGENTINA, habilitada a estos fines y debidamente informada por LA MUNICIPALIDAD.

DÉCIMA: El presente Convenio no, tiene el derecho de LAS PARTES a la celebración de acuerdos de financiamiento con otros organismos públicos e privados, nacionales o del exterior, en las personas físicas interesadas en la ejecución de obras, de la provincia, para la realización de las actividades por ADMINISTRACIÓN.

DÉCIMOPRIMERA: En todo hecho o circunstancia que tenga relación con este CONVENIO, LAS PARTES mantendrán la independencia y autonomía de sus respectivas estructuras técnicas, administrativas, y asistirá pasivamente de responsabilidades propias de cada una de las partes.

DÉCIMOSEGUNDA: En caso de resoluciones de resolución del Convenio, el Municipio deberá dar curso de la obra al MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS mediante una copia del presente firmado por las partes en un plazo no mayor de 8 (8) días hábiles contados a partir de la fecha en que se encuentren cumplidos los procesos y requisitos legales y

ES COPIA FIEL

CONVE-2021-00067773-ABN-SUBMOP

Página 3 de 15

[Handwritten signature]
Dpto. de Registro y Legitimación
Junio 2022

ES COPIA
[Handwritten signature]
Martina Melissa Edmeiro
Secretaria
Honorario Consejo Deliberante
de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022

Municipalidad de Florencio Varela
Registro de Contratos- E.J.: 2021

Nº. 00861



Municipalidad de Florencio Varela

REGISTRADO EN EL LIBRO DE CONTRATOS PÚBLICOS Nº 320/20
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA



administrativa, establecidos en la normativa nacional, provincial y/o municipal aplicable, que posibiliten el efectivo cumplimiento de la obra.

DÉCIMO TERCERA: Se considerará suculso de pleno derecho:

a) Cuando, en cualquier momento, el Municipio paralice unilateralmente la obra por un plazo de TREINTA (30) días corridos;

b) Cuando se paralice la obra por TREINTA (30) días corridos por acuerdo entre el Municipio y la contratista, sin haber mediado previamente un informe favorable a la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS de la causal que justifique esta medida y la aprobación de la misma por esta última;

c) Cuando el obrero transcurra sesenta (60) días corridos desde el cumplimiento del plazo para la presentación de las rendiciones de cuentas establecido en el Reglamento General del Ministerio de Obras Públicas para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/o Otros Entes aprobada como Anexo I al Artículo 1º de la RESOLUCIÓN 2020-3047/2021 del 13 de marzo de 2021.

Tanto en los casos b) y c) como en los casos a) los Municipios podrán rescindir los contratos suscriptos previa notificación fehaciente y fehaciente con una anticipación no menor al 15 (15) días. La rescisión del convenio no afectará el normal desarrollo de las actividades que estuvieran en ejecución, las que deberán ser concluidas de conformidad con el contrato suscripto y el convenio respectivo y el eventual traslado de obra salvando el modo acordado expresen en contrario entre las partes.

DÉCIMO CUARTA: El Municipio suberará con recursos propios los reclamos de pago de obra u obra paralizada que efectúen los contratistas que realicen el Proyecto. La SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS de los órganos superiores, inferiores o dependientes, no asumen el carácter de Comitente, ni pueden subrogarse en

[Handwritten signature]

ES COPIA FIEL

CONVE-2021-62767/21-APN-SOP#MOP

Fecha: 7 de 10

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA
[Handwritten signature]
Yanina Melina Lanzetta
Secretaria
Instituto del Consejo Deliberante
de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022

[Handwritten Signature]

Municipalidad de Florencio Varela
Registro de Contratos - E1: 2021

Nº. 00862



Municipalidad de Florencio Varela

REGISTRADO POR MESES ANTERIORES EN EL REGISTRO DE CONTRATOS DE LA MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA



los derechos y obligaciones de la Provincia o los Municipios en los contratos que a las suscriban.

DÉCIMOQUINTA: El Municipio se compromete a mantener indemne al ESTADO NACIONAL por cualquier reclamo, demanda, sanción, juicio, daño, pérdida y/o cualquier otro concepto, incluyendo multas, costas judiciales y honorarios de abogados como consecuencia de la ejecución del Proyecto y por todas aquellas acciones que el Municipio deba responder.

DÉCIMOSEXTA: LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS podrá, sin necesidad de autorización, por sí sola cualquier manifestación de voluntad provenga por parte del Municipio, en el momento de realización de auditorías técnicas y financieras que considere necesarias, con el fin de verificar la correcta ejecución del Proyecto, sin perjuicio de las tareas efectuadas con la materia a cargo del Municipio, comprometiéndose estas últimas a garantizar el ejercicio de las mismas. EL Municipio no podrá obstaculizar la realización de las auditorías encomendadas por LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, ni negarse a suministrar cualquier información que le sea requerida.

DÉCIMOSEPTIMA: En el caso de suscitarse alguna controversia referente a la interpretación, aplicación y/o ejecución del presente CONVENIO, LAS PARTES intentarán resolverla en términos cordiales, pero en caso de no haberse llegado a una solución satisfactoria para ambas partes, será dada por competencia los tribunales con competencia judicial de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

DÉCIMO-OCTAVA: El presente convenio entrará en vigencia a partir de la fecha de su suscripción, considerando la misma fecha FINEC(0) mes posterior a la finalización de la ejecución del Proyecto.

ES COPIA FIEL

CONV 3-0021-02/0775-APN-SCOP

Página 2 de 15

[Handwritten signature]
Secretaría de Obras Públicas
Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
[Handwritten signature]
Yarino Melina Laineiro
Secretaría
Honorable Consejo Deliberante
de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

281667/2022

Municipalidad de Florencio Varela
Registro de Contratos- ED: 2021



2021 AÑO DE HONORAR AL MEJOR OBRERO DE MEDIANA Y DE GRAN ALTOZONA



Municipalidad de Florencio Varela

En prueba de conformidad y en virtud de lo que LAS PARTES firmas el presente y lo registra en el Sistema de Gestión Documental Electrónica.

[Handwritten signature]
Municipalidad de Florencio Varela

REGISTRADO EN EL SISTEMA DE GESTIÓN DOCUMENTAL ELECTRÓNICA
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA

[Handwritten signature]
Municipalidad de Florencio Varela

01 JUN 2022 14:57:17 - 1000000000

Registro de ED

Registro de Contratos
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

218168 / 2022

Municipalidad de Florencio Varela
Registro de Contratos- E.J.: 2021



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS - MINISTERIO DE MEDICINA DR. GERARDO ALBERTINI

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



Municipalidad de Florencio Varela

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ANEXO I

COMPROMISOS INSTITUCIONALES PARA LA TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL

1. LA MUNICIPALIDAD, en el marco de la legislación aplicable y la normativa complementaria vigente, en todos los procesos de desarrollo del proyecto, de selección de la contratista para la ejecución de la obra, su inspección o para la contratación de profesionales, deberá cumplir con los siguientes requisitos:

- Aceptar procedimientos de selección abiertos que garanticen la vigencia efectiva de las reglas de transparencia, igualdad y mayor competitividad.
- Si bien en materia de realización de proyectos, se deberá estar a la convocatoria de concurso de proyectos integrados abiertos.
- En materia de la contratación de personal externo, distintas a los funcionarios y empleados públicos de la administración gubernamental, deberá seleccionarse mediante concurso de oposición y antecedentes que garanticen el expertise correspondiente.

2. LA MUNICIPALIDAD respetará el procedimiento de contratación, obligándose a efectuar la difusión y publicación de sus actos y etapas en la página oficial de la red institucional del organismo correspondiente, y en su caso en el sitio web que incluya el MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS.

3. LA MUNICIPALIDAD se compromete a realizar sus mejores esfuerzos a los fines de incorporar al sistema nuevos mecanismos que contribuyan a profundizar prácticas de transparencia en los aspectos que antes se mencionaron, procurando garantizar la obtención gratuita de los Pliegos, profundizándose en la forma de venta y facilitar en la página web del organismo la forma de llamado a licitación en forma electrónica que prevé:

- El acceso anónimo a los interesados a la página de la página web y sus pliegos, así como la formulación de consultas y otros mecanismos que permitan garantizar la transparencia.
- La publicación de los pliegos, dándosele preferencia a la presentación obligatoria de los mismos en formato digital, permitiendo por supuesto también que el contenido sea idéntico a la presentación en formato papel.
- La publicación de los resultados de la licitación.

4. El MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS ha implementado la plataforma "Mapa y venimos" destinada a facilitar el acceso a la información pública y la participación ciudadana, con la finalidad de contribuir activamente a garantizar una mayor transparencia en todo el proceso de la obra pública, incluyendo en dicha plataforma también la totalidad de la información correspondiente a los proyectos y otros relacionados por los al presente, motivo por el cual LA PROVINCIA Y LA MUNICIPALIDAD Y EL ENTE se compromete a completar y actualizar periódicamente toda la información correspondiente a los mismos, a través de los medios que le sean informados por el MINISTERIO.

8

CONVE-2021-0276775-APN-SOPMOP

ES COPIA FIEL

Fecha: 06/06/22

ES COPIA

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS
ELABORADO POR: [Firma]

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS
ELABORADO POR: [Firma]

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022

Municipalidad de Florencio Varela
Registro de Contratos- E.I.: 2021

Nº.00865



"AÑO DE HOMENAJE AL PRIMO NOBEL DE AMÉRICA DR. CESAR MILSTEIN"



Municipalidad de Florencio Varela

REGISTRADO EN EL LIBRO DE CONTRATOS BAJO Nº 28168
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

5. EL MINISTERIO podrá recibir a las provincias, municipios y otros entes que reúnan beneficios, la utilización de documentos informáticos y/o aplicaciones específicas para registrar los eventos físicos, certificaciones, y demás información y/o documentación que los mismos deban suministrarle en el marco de las rendiciones de cuentas que se efectúen en el marco del presente programa.
6. EL MINISTERIO podrá ejercer simples facultades de auditoría sobre el grado de avance de las obras financiadas en el marco del presente Plan, de forma directa, a través de un representante de los organismos de control provinciales o municipales.

Dr. Andrés Guillermo Wassen
Intendente
Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA

[Signature]
Directora de Contratación
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

CONTRATO-2021-0276770-APN-SOPMOP

Página 11 de 15

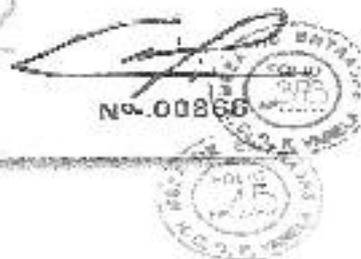
[Signature]
Directora de Contratación
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022

Municipalidad de Florencio Varela
Registro de Contratos- E.J.: 2021



2022 AÑO DE HOMAJAJE AL MEDICO DONCELE DE MEDICINA DR. OSCAR MESTRE



Municipalidad de Florencio Varela

REGISTRADO EN EL LIBRO DE CONTRATOS BAJO N° 28168
CANTIDAD DE \$ 0.000.000.000.000
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ANEXO II

REGLAMENTO GENERAL DEL MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS PARA LA RENDICIÓN DE CUENTAS DE FONDOS PRESUPUESTARIOS TRANSFERIDOS A PROVINCIAS, MUNICIPIOS Y U OTROS ENTES

(Aprobado como Anexo I al Artículo 1° de la RESOL 2021-10-APN-MOP del 31 de marzo de 2021)

ARTICULO 1°.- El presente reglamento será de aplicación a todos los convenios que suscriban las distintas Secretarías y Subsecretarías del MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS y sus dependencias en los que exista una transferencia de fondos públicos y que, en consecuencia, requiera un mecanismo de rendición de cuentas a los fines de controlar la adecuación del destino de dichos fondos y lo previsto en el acuerdo respectivo.
Las Unidades Ejecutivas de Programa que tengan a su cargo ejecutar programas y proyectos financiados por organismos interjurisdiccionales, en materia de competencia del MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, deberán observar las disposiciones del presente Reglamento, en tanto no cuenten con otro mecanismo de rendición previsto en sus reglamentos operativos.

ARTICULO 2°.- La rendición de cuentas que se realice en el marco de los convenios referidos en el artículo 1° del presente reglamento deberá:
a) Individualizar el momento receptor de los fondos y los fundamentos correspondientes de la asignación de los fondos asignados a cada cuenta bancaria específica para cada programa;
b) Precisar el mecanismo codente y forma que apruebe el interjurisdiccional;
c) Detallar los datos de recepción de la transferencia y el monto total de la transferencia que se rinde y los conceptos que se atendieron con cargo a dicha transferencia, individualizando la cuenta bancaria receptora de los fondos;
d) Contener adjunto la copia del extracto de la cuenta bancaria o en su defecto, el extracto de la cuenta corriente en los casos en que el receptor de la transferencia remita con una provincia en la que se encuentra implementado el sistema de Cuenta Única del Tesoro;
e) Acompañar una planilla resumen que detalle la relación de comprobantes que respaldan la rendición de cuentas, indicando indistintamente el tipo de comprobante o recibí y los justificantes de dichos comprobantes, todos debidamente conformados y aprobados por la autoridad competente, detallando el correspondiente que firme, el Código Único de Identificación Tributaria (CUIT) o el Código Único de Identificación Lateral (CUIL) del emisor, la denominación o razón social, la fecha de emisión, punto de venta, el concepto, la fecha de vencimiento, el número de orden de pago o cheque y los responsables de la emisión y registro de dicha documentación;

CONVE 2021-0578795-APN-SOP-MOP

Página 13 de 15

ES COPIA FIEL

Sanja...
Directora de Registro y Contratos
Municipalidad de Florencio Varela

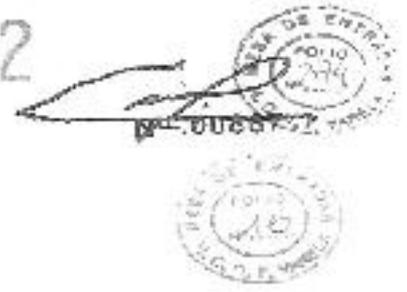
ES COPIA
Florencio Varela
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022

Municipalidad de Florencio Varela
Registro de Contratos- E3.: 2021



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN



Municipalidad de Florencio Varela

REGISTRO DE CONTRATOS E3. 2021
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

TRANSFERENCIA DE FONDOS AL FONDO FONCTO DE MEDICINA DEL CESMIA MARITIMO

b) Precisar los conceptos de gastos que se atenderán en el cargo a las transferencias que se made, y contener información sobre el grado de avance en el cumplimiento de las metas acordadas a las transferencias respectivas.

a) Asimismo, y de conformidad con las características del proyecto de que se trate, se le podrá requerir a la jurisdicción beneficiaria la presentación de la documentación e informes adicionales que pudieran considerarse necesarios.

h) En el caso de lentes, ser suscripto por el beneficiario titular de la transferencia, ex dador la máxima autoridad de la persona jurídica involucrada y por el Secretario o Subsecretario de quien dependa el Servicio Administrativo Financiero receptor o su equivalente, según corresponda.

Las resoluciones de las Provincias deberán ser firmadas por el Secretario o Subsecretario de Coordinación de Funcionario de nivel equivalente y por el Secretario o Subsecretario de quien dependa el Servicio Administrativo Financiero receptor o su equivalente, según corresponda.

En caso de las Municipales por el Intendente, el Secretario de Hacienda y el Secretario de Obras Públicas o funcionarios de nivel equivalente.

La validez de la documentación respectiva de las entidades de cuentas deberá ser puesta a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, u organismos de control, cuando se lo requirieren.

l. Acompañar una planilla en la que deberá indicarse el avance mensual financiero previsto, el avance físico y la diferencia con el respectivo avance físico realizado.

Cuando el objeto del convenio consistiere en la transferencia de fondos para el financiamiento de obras públicas, se requerirá, además de lo mencionado, la presentación de la bitácora de inversión y del respectivo certificado de obra. En todos los casos, dicha planilla deberá estar debidamente conformada por la autoridad mandataria en el inciso h) del presente artículo.

ARTICULO 3º. - La parte del convenio suscripta a través de cuentas corrientes del MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS en el marco de lo previsto en el presente reglamento, deberá presentar la documentación respectiva detallada en el artículo 2º en un plazo de TREINTA (30) días hábiles, contados desde la formalización del contrato de desempeño en la cuenta bancaria correspondiente a cada vencimiento del plazo de ejecución estipulado en el convenio, fijado de establecimiento en el marco y estándar con ajuste a lo previsto en el artículo 11 del presente. Este plazo podrá ser prorrogado, por única vez, por un término máximo de TREINTA (30) días hábiles, previa solicitud del beneficiario.

ARTICULO 4º. - Cuando los SESENTA (60) días hábiles contados desde el vencimiento del plazo estipulado en el artículo 3º, mediante incumplimiento, la parte del convenio obligada a cumplir se encuentre en el marco de lo previsto en el presente Reglamento, deberá suministrar los montos pendientes al MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS.

transcurridos VEINTE (20) días hábiles, contados desde el vencimiento del plazo de TREINTA (30) días establecido en el artículo 3º, mediante incumplimiento a la parte

CONVENE-2021-0270776-APN-SOPRIMOP

ES COPIA FIEL

Página 13 de 15

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

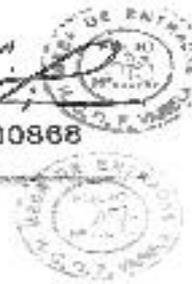
ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022

Municipalidad de Florencio Varela
Registro de Contratos- EJ.: 2021

Nº. 00868



2021. IVA DE HOMENAJE AL DOCTOR ALONSO DE MEDRANA D.R. CESAR MUSTIER



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Municipalidad de Florencio Varela

del convenio obligada a rendir cuentas en el marco de lo previsto en el presente Reglamento, tuviera redefiniciones de plazo en curso, las mismas serán notificados e incurrirán, dejándose constancia en el expediente respectivo de la razón que motivó dicha redefinición o interrupción.

ARTÍCULO 5º.- La parte del convenio obligada a rendir cuentas en el marco de lo previsto en el presente Reglamento, deberá conservar por el plazo de DIBZ (10) años contados a partir de la aprobación de la rendición de cuentas, los comprobantes originales en soporte papel o en soporte electrónico.

ARTÍCULO 6º.- Los comprobantes originales que respalden la rendición de cuentas deberán ser completados de manera individual y cumplir con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes.

ARTÍCULO 7º.- La parte del convenio obligada a rendir cuentas en el marco de lo previsto en el presente Reglamento, deberá poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, incluidos los organismos de control, la totalidad de la documentación respaldante de la rendición de cuentas cuando éstas lo requieran.

ARTÍCULO 8º.- El área responsable de recibir la documentación respaldante detallada en el artículo 2º del presente Reglamento, deberá agregar en cada expediente de pago una nota en la que detalle al cumplido con los requisitos previstos en el presente Reglamento o en la normativa que lo reemplaza aplicable.

ARTÍCULO 9º.- La parte del convenio obligada a rendir cuentas en el marco de lo previsto en el presente Reglamento, deberá abrir una cuenta bancaria especial en el Banco de la Nación Argentina o en alguna entidad bancaria habilitada por el Banco Central de la República Argentina que opere como agente financiero y se encuentre habilitada por el Banco Nacional para operar en el Sistema de Cuenta Única, en cada programa o proyecto y de utilización exclusiva para este, pudiendo utilizarse una cuenta preexistentemente abierta para dichas fines en utilización en forma exclusiva, dejando constancia expresa de ello en el convenio que se suscribe, la cual deberá reflejar las operaciones realizadas a efectos de identificar las transacciones efectuadas en virtud del convenio correspondiente.

En el caso de las Previsiones receptoras de los fondos objeto de esta medida que tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro, éstas deberán contar con una cuenta bancaria específica que cumpla con la misma finalidad, en la medida que se permita individualizar el origen y destino de los fondos.

ARTÍCULO 10.- En caso de suscribirse un instrumento adicional a los montos establecidos originalmente en el convenio respectivo, la parte del convenio obligada a

ES COPIA FIEL

CONTR-2021-62767775-APN-SOPN-MOP

Página 14 de 15

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA FIEL
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2.8168 / 2022
Municipalidad de Florencio Varela
Registro de Contratos- EJ.: 2021



2022 - AÑO DE HOMENAJE AL PREMO AGROPECUARIO OR. DE AMILSTENT



Municipalidad de Florencio Varela

REGISTRO DE CONTRATOS- EJ.: 2021

MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

rendir cuentas en el marco de lo previsto en el presente Reglamento, deberá cumplir con lo dispuesto en el mismo.

ARTÍCULO 11.- Se entiende que la rendición de cuentas se encuentra cumplida cuando se acredite la afectación de la totalidad de los fondos transferidos.

En paraje de ello, y durante la ejecución del proyecto y en casos en que el convenio prevea la existencia de desembolsos parciales, el beneficiario podrá solicitar un nuevo desembolso, cuando se encuentre recibido al menos el 75% del último fondo recibido, ello sin perjuicio de tenerse presente la condición de las anteriores, en caso de existir. Los plazos aplicables para la rendición de cuentas son los establecidos en el artículo 3° del presente Reglamento.

Para aquellos casos en que las Provincias, Municipios o Entes adiantan con fondos propios los pagos correspondientes al aporte del Estado Nacional, la rendición de cuentas deberá ser presentada conforme a lo establecido en el gráfico precedente y en el artículo 2° del presente Reglamento.

ARTÍCULO 12.- En caso de incumplimiento a la obligación de rendir cuentas en tiempo, forma y de acuerdo al objeto, los montos no recibidos y/o almacenados deberán ser reintegrados al ESTADO NACIONAL, conforme el procedimiento que al efecto notifique el Ministerio, dentro de los TREINTA (30) días hábiles de recibida dicha notificación.

ARTÍCULO 13.- Ante el incumplimiento de la rendición de cuentas en los plazos previstos en el artículo 3° del presente reglamento, se comunicará a la SINDICATURA DE NIVEL DE LA NACIÓN, organismo adscrito en el ámbito de la PRESIDENCIA DE LA NACIÓN, de conformidad con la ley y sus antecedentes, según sea la instancia de comunicarlo, de corresponder, a los órganos de control de la jurisdicción municipal o provincial de que se trate.

ARTÍCULO 14.- Las Provincias, Municipios o Entes que tengan relevados en ejecución tienen un plazo de VEINTE (20) días desde la entrada en vigencia del presente Reglamento para adecuarse al mismo de lo correspondiente.

Dr. Daniel Alejandro Wilson
Intendente
Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA FIEL

COKVE 2021-62767775-AFN SOPMOP

Página 05 de 10

Dr. Daniel Alejandro Wilson
Intendente
Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA FIEL
SECRETARÍA DE LEGISLACIÓN
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

Municipalidad de Florencio Varela
Registro de Contratos - E.J.: 2021



Nº-00870



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional
2021 - Año de Homaje al Premio Nobel de Medicina Dr. César Milstein

Hoja Adicional de Firmas
Convencin

Número: CONVE-2021-62767775-ATN-SOPMOP

CIUDAD DE BUENOS AIRES
Miércoles 14 de Junio de 2021

Referencia: CONVENIO ESPECIFICO PASO BAJO NIVEL SIFPS 140.501 MUNICIPALIDAD DE
FLORENCIO VARELA - BUENOS AIRES - CX-2021-62767775-ATN-SOPMOP

El documento fue importado por el sistema GEDOC con un total de 15 paginas/s.

Publicado en el Boletín Oficial Municipal
de Florencio Varela
Municipalidad de Florencio Varela
Secretaría de Obras Públicas
Municipalidad de Florencio Varela

REGISTRADO EN EL LIBRO DE CONTRATOS BOM Nº 00870
FOLIO 001
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

Silvana
Silvana Marina
jefe de departamento
Dirección de registro y legislación
Municipalidad de Florencio Varela

Publicado en el Boletín Oficial Municipal
de Florencio Varela

ES COPIA

[Handwritten Signature]
SECRETARÍA
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022
Municipalidad de Florencio Varela
Registro de Contratos- E.J.: 2021



FECHA DE RECEPCIÓN: 22/07/2021

FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 14/07/2021

"CONVENIO DE FINANCIACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA – PASO BAJO NIVEL AV. BOSQUES – MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA, PROVINCIA DE BUENOS AIRES "

INCLUYE EL ANEXO IDENTIFICADO BAJO LOS SIGUIENTES DATOS, EL CUAL QUEDA AL RESGUARDO EN LA DIRECCION DE REGISTRO Y LEGISLACION.

PDF (1): DOCUMENTACI_N ECONOMICA PBN BOSQUES

PDF (2): DOCUMENTACI_N LEGAL

PDF (3): DOCUMENTACI_N TECNICA PBN BOSQUES

PDF (4): Documentaci_n Administrativa

MD5 (1): 67ba2adecc3cfd43bfa8014a96c2aaf9

MD5 (2): 187707eb04180ca7388a904d4cde6e57

MD5 (3): bff14131bf570bc497f89d16dd3a1b2c

MD5 (4): be71cd6bf3d5562a0e01c4534a4cb338

ES COPIA FIEL

Silvana Sánchez
Silvana Sánchez
Municipalidad de Florencio Varela
Dirección de Registro y Legislación
Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA

[Handwritten Signature]
Municipalidad de Florencio Varela
Dirección de Registro y Legislación
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional
2021 - Año de Homenaje al Premio Nobel de Medicina Dr. César Milstein

Informe

Número: IF-2021-53266431-APN-DNTE#MOP

CIUDAD DE BUENOS AIRES
Lunes 17 de Junio de 2022

Referencia: 140501_PBN Av. Bosques_Municipio de Florencio Varela_Provincia de Buenos Aires.

Se adjuntan como archivos embebidos al presente la documentación cargada por el Municipio de Florencio Varela en la plataforma [https://ppa.ubraspublicas.gob.ar/GIP/proyecto/edit/140501_PBN Av. Bosques_Municipio de Florencio Varela_Provincia de Buenos Aires](https://ppa.ubraspublicas.gob.ar/GIP/proyecto/edit/140501_PBN_Av_Bosques_Municipio_de_Florencio_Varela_Provincia_de_Buenos_Aires).

En consonancia con el instructivo de carga de documentos referidos a proyectos y ejecución de obra en el marco del Plan de Asistencia Financiera a Municipios.

Digitalizado por Gisela Basso de Florencio
DNI 557.000.970/2019/20

Eliza MARTIN
Suplente Interina
Dirección Nacional de Infraestructuras del Transporte
Ministerio de Obras Públicas

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
Municipio de Florencio Varela

ES COPIA
[Handwritten signature]
SECRETARÍA DE
RECURSOS HUMANOS
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA
CALLE 12 DE JUNIO 1000
B.O. 2022 JUN 18 18:37:33

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Florencio Varela



DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

ES COPIA

[Signature]
Alfredo Rodríguez
Comandante en Jefe
Florencio Varela
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

25 de Mayo nº 2725 - Florencio Varela - C.P. 1080 - Provincia de Buenos Aires

Tel.: (54 11) 4237 1601 - www.varela.gov.ar

ES COPIA FIEL

[Signature]
María Victoria
Jefe de Gabinete
Dirección de Registro y Legitimación
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Florencio Varela

Florencio Varela
Municipalidad

1918 Año del Centenario de la Proclamación
de la Soberanía de los Países del Cono Sur

Municipalidad de Florencio Varela

ACTA DE TRANSMISION

En la Ciudad de Florencio Varela, a los diez días del mes de Diciembre del año dos mil diecinueve, siendo las once horas, en la sede del Departamento Ejecutivo, presenciamos el Señor Intendente Municipal de Florencio Varela saliente, Don Julio Cesar Pereyra, el Dr. Andrés Guillermo Watson, en su carácter de Intendente Interino e Intendente a cargo entrante, la Contadora Municipal a cargo CP Mónica Raquel Ponce, y el Tesorero Municipal CP Eduardo Daniel Telicheca, se procede a dar cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo N° 48 del Reglamento de Contabilidad y Disposiciones de Administración del Honorable Tribunal de Cuentas de la Provincia de Buenos Aires, y a tal efecto:

PRIMERO: En este Acto, el Señor Intendente Interino Dr. Andrés Guillermo Watson cede al Señor Intendente Don Julio Cesar Pereyra, y en este mismo Acto, este último en su carácter de Intendente saliente transfiere la Administración del Municipio de Florencio Varela, al Señor Intendente entrante, Dr. Andrés Guillermo Watson a partir del 10 de diciembre del 2019, por resultar Intendente a cargo en los comicios generales del 27 de octubre del corriente año.

SEGUNDO: Se deja constancia que no siendo posible satisfacer los recaudos previstos por el Artículo N° 48 de la misma aludida en lo que al Estado Económico Financiero y Patrimonial se requiere, los presentes se comprometen a labrar Acta complementaria (Artículo N° 49 del reglamento de Contabilidad y Disposiciones de Administración del Honorable Tribunal de Cuentas de la Provincia de Buenos Aires), una vez finalizado el inventario y auditado que sea el Estado Económico Financiero.

No siendo para más y previa lectura, firman los comparecientes:

ANDRÉS GUILLERMO WATSON
Intendente
Municipalidad de Florencio Varela

JULIO CESAR PEREYRA
Intendente Saliente
Municipalidad de Florencio Varela

DR. ANDRÉS GUILLERMO WATSON
Intendente Interino e Intendente a cargo
Municipalidad de Florencio Varela

JULIO CESAR PEREYRA
Tesorero Municipal
Municipalidad de Florencio Varela

CP MONICA RAQUEL PONCE
Contadora Municipal
Municipalidad de Florencio Varela

25 de Mayo n° 7725 - Florencio Varela - C.P. 1888 - Provincia de Buenos Aires
Tel: (54 11) 4237 1601 - www.varela.gob.ar

Dr. Andrés Guillermo Watson
Intendente
Municipalidad de Florencio Varela

25 de Mayo n° 7725 - Florencio Varela - C.P. 1888 - Provincia de Buenos Aires
Tel: (54 11) 4237 1601 - www.varela.gob.ar

ES COPIA
SECRETARÍA
MUNICIPAL DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

SECRETARÍA
MUNICIPAL DE FLORENCIO VARELA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y LEGISLACIÓN
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Florencio Varela



Dr. Andrés Guillermo Walsby
Intendente Municipal de Florencio Varela

Dr. Andrés Guillermo Walsby
Intendente Municipal de Florencio Varela

25 de Mayo N° 3775 - Florencio Varela - C.P. 1888 - Provincia de Buenos Aires
Tel: (54 11) 4237 1601 - www.varela.gob.ar

ES COPIA

Guillermo Walsby
Intendente Municipal
SECRETARÍA
MUNICIPAL DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

Guillermo Walsby
Intendente Municipal
Intendente Municipal de Florencio Varela
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Florencio Varela,

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS

Ministro Gabriel Katapodis

S. / D

REF.: Asistencia Financiera PLAN Argentina
Hace II

De mi mayor consideración:

Me dirijo a Usted a los efectos de informarle la designación del responsable contable de la obra "Paso Bajo Nivel Av. Bosques", la Sra. Gisella Elizabeth Primus adjuntando con la presente nota copia del DNI.

Sin otro particular saludo a Usted muy atentamente.

Handwritten signature and stamp



Dr. Andrea Guadalupe Wilson
Intendente
Municipalidad de Florencio Varela

25 de Mayo nº 2725 - Florencio Varela - C.P. 1888 - Provincia de Buenos Aires
Tel: (54 11) 4237 1603 - www.varela.gob.ar

ES COPIA

Handwritten signature
SECRETARÍA
MUNICIPALIDAD DEL C.E.P.
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

Handwritten signature
Sofía Daniela
Jefe de Dependencia
Dirección de Registro e Inscripción
Calle 1001 y Av. 5 de Febrero, Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



Florencio Varela
Municipalidad



Florencio Varela,

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS

Ministro Gabriel Katopodis

8 / / D

REF.: Asistencia Financiera PLAN Argentina
Hace II

De mi mayor consideración:

Me dirijo a Usted a los efectos de informarle la designación del responsable técnico de la obra "Paseo Bajo Nivel Av. Bosques", el Sr. Diego Hernán Trejo adjuntando con la presente note copia del DNI.

Sin otro particular saludo a Usted muy atentamente.



Ing. Andrés Guillermo Watson
Intendente
Municipalidad de Florencio Varela

25 de Mayo n° 2725 - Florencio Varela - C.P. 1868 - Provincia de Buenos Aires

Tel.: (54 11) 4237 1601 - www.varela.gob.ar

ES COPIA

Diego Hernán Trejo
Presidente del Comité de Obras
30/06/2022
COMISARIO EN JEFE DE OBRA
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

Andrés Watson
Intendente
Dirección de Ingeniería y Estudios
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



[Signature]
Dr. Andrés Guillermo Watson
Intendente
Municipio de Florencio Varela

25 de Mayo nº 2725 - Florencio Varela - C.P. 1988 - Provincia de Buenos Aires
Tel: (54 11) 4237 1601 - www.varela.gob.ar

ES COPIA

[Signature]
Eduardo Alberto Carreras
SECRETARÍA
DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Signature]
Silvana Diabates
Jefa de Inspección
Cartera de Registro y Reg. Civil
Municipio de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Florencio Varela,

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS
Ministro Gabriel Katzpadis
S _____ D

REF.: Asistencia Financiera PLAN Argentina
Hace II

Comprobante de cuenta bancaria destinada al depósito de fondos:

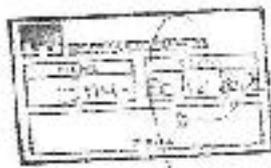
ENCUENRO DE CONTROL

Sede de la Fracción de Buenos Aires
FLORENCIO VARELA

TIPO DE CONSULTA: CLARE BANDARITA INTERNA
SUCURSAL: 051-8

TIPO CUENTA: BAL
NOMBRE CUENTA USRP: 0510005 HASTA: 0510005
CIBI BUQUE N° 1: 0240021-7

CR: BUQUE N° 2: 02111001000-0



[Handwritten signature]
ENCUENRO DE CONTROL

8

25 de Mayo n° 2725 - Florencio Varela - C.P. 1688 - Provincia de Buenos Aires
Tel: (54 11) 4237 1601 - www.varela.gov.ar

ES COPIA

[Handwritten signature]
SECRETARÍA
RADIO COMUNICACIONES
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
SECRETARÍA
Jefe de Departamento
Dirección de Registro y Legalización
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Florencio Varela

AFIP ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

CUITE: 30-98960445-4
 MUNICIPIALIDAD DE FLORENCIO VARELA
 Forma Jurídica: ORGAN. PUBLICO
 Fecha Contable Garant: 20.01.1999

IMPUESTOS (EN MENSAJES REGISTRADO Y FORMA DE ALTA)

IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)	1-2007
IVA EXENTO	02-1992
IMP. REG. SOCIAL EMP. GARCER	11-1992
CONTRIBUCION ABAERTO - ANSO (Incluye al ...)	06-1999

Contribuyente inscripto en los impuestos promocionados (IMPUESTOS) a exención de ley 27072 y sus modificatorias 27073 y 27074 a la fecha de emisión de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
 - Impuesto Bienes Personales y Exención de Ley 26476, de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
 - Impuesto a las Ganancias: la condición de exento, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), h) y i) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

Fecha de inscripción: 20-05-2022
 Hora de inscripción: 12:00

Destinatario Fiscal

CUITE: 30-98960445-4
 MUNICIPIALIDAD DE FLORENCIO VARELA
 PABLO J. VARELA

Fecha de inscripción: 20-05-2022 a las 12:00:00
 Hora de inscripción: 12:00:00

25 de Mayo nº 775 - Florencio Varela - C.P. 1688 - Provincia de Buenos Aires
Tel: (54 11) 4287 1601 - www.varela.gob.ar

ES COPIA
[Firma]
 HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Firma]
 Jefe de Departamento
 Dirección de Registro y Contabilidad
 Municipio de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2022



Florencio Varela,

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS
Ministro Gabriel Katapodis
S. / D.

REF.: Asistencia Financiera PLAN Argentina
Hace II

De mi mayor consideración:

Me dirijo a Usted a los efectos de informar a través de la presente nota y con carácter de declaración jurada, que la obra "Paseo Bajo Nivel Av. Bosques" a realizarse en el Municipio de Florencio Varela se ejecutará a través de la modalidad "licitación Pública".

Asimismo, nuestro Municipio asume el compromiso del mantenimiento de la misma una vez finalizada.

Sin otro particular saludo a Usted muy atentamente.



Dr. Andrea Susana Wilton
Municipalidad de Florencio Varela

25 de Mayo n° 2725 - Florencio Varela - C.P. 1588 - Provincia de Buenos Aires
Tel: (54 11) 4237 1601 - www.varela.gob.ar

ES COPIA

PROF. F. CORCELA
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

SECRETARÍA DE FLORENCIO VARELA
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Florencio Varela
Municipio 0601

DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA

25 de Mayo n° 2725 - Florencio Varela - C.P. 1888 - Provincia de Buenos Aires

Tel.: (54 11) 4237 1601 - www.varela.gob.ar

ES COPIA

Roberto Nicolás Lanzetta
SECRETARÍA
HONORARIO - CONGRESO LLUIT
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

Roberto Nicolás Lanzetta
Salvador Lanzetta
Jefe de Departamento
Dirección de Registro y Legalización
Municipio de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA
COMPUTO Y PRESUPUESTO

PRECIOS A ABRIL 2021

Table with columns: ITEM, DESCRIPCION, UNIDAD, CANTIDAD, VALOR UNITARIO, VALOR TOTAL, and TOTAL. It lists various construction materials and their costs.

ES COPIA

ES COPIA FIE

SECRETARÍA DE
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

SECRETARÍA DE
Obras y Equipamiento Municipal

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2022



ORDENANZA N° PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

COEFICIENTE RESUMEN

1,000
0,150
1,150
0,018
0,119
1,267
0,312
1,579

CASTOS GENERALES	15,00%
COSTO FINANCIERO	1,00%
BENEFICIO	1,00%
GASTOS IMPOSITIVOS	23,50%

[Handwritten signature]
Municipalidad de Florencio Varela



[Handwritten signature]
Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA

[Handwritten signature]
Comandante en Jefe
SEPRE
Florencio Varela

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
Director de Registro y Catastro
Municipalidad de Florencio Varela

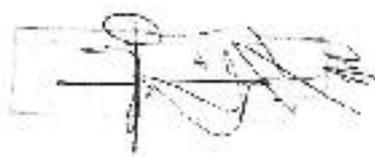
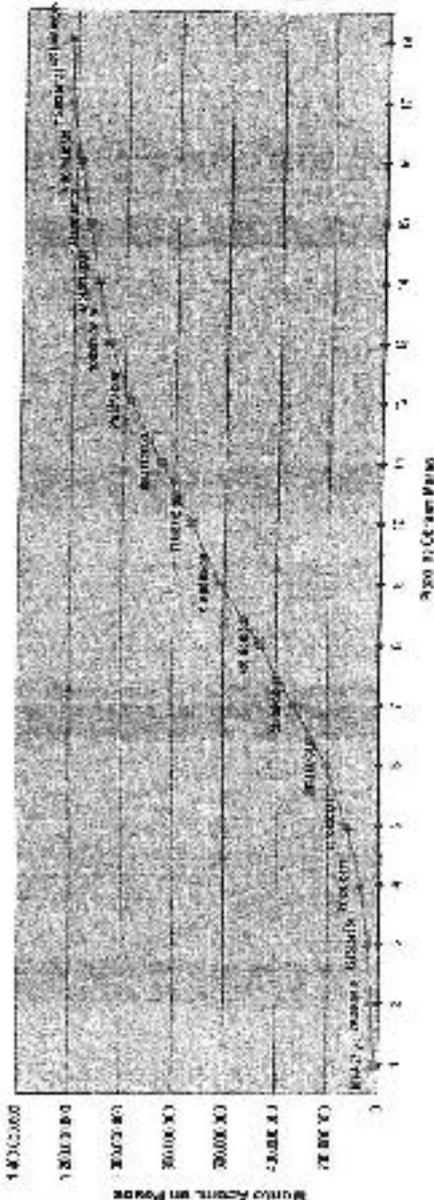
ORDENANZAS

BOM N° 06

28166 / 2022



Curva de Inversores - P6W Av. Bosques - Foto. Varela.



ES COPIA

[Handwritten signature]
Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



N.º	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	CANT.	P.º UN.	TOTAL	OTROS DATOS
1	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 100 Y 110	1	1000000	1000000	
2	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 110 Y 120	1	1000000	1000000	
3	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 120 Y 130	1	1000000	1000000	
4	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 130 Y 140	1	1000000	1000000	
5	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 140 Y 150	1	1000000	1000000	
6	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 150 Y 160	1	1000000	1000000	
7	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 160 Y 170	1	1000000	1000000	
8	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 170 Y 180	1	1000000	1000000	
9	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 180 Y 190	1	1000000	1000000	
10	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 190 Y 200	1	1000000	1000000	
11	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 200 Y 210	1	1000000	1000000	
12	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 210 Y 220	1	1000000	1000000	
13	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 220 Y 230	1	1000000	1000000	
14	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 230 Y 240	1	1000000	1000000	
15	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 240 Y 250	1	1000000	1000000	
16	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 250 Y 260	1	1000000	1000000	
17	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 260 Y 270	1	1000000	1000000	
18	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 270 Y 280	1	1000000	1000000	
19	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 280 Y 290	1	1000000	1000000	
20	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 290 Y 300	1	1000000	1000000	
21	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 300 Y 310	1	1000000	1000000	
22	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 310 Y 320	1	1000000	1000000	
23	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 320 Y 330	1	1000000	1000000	
24	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 330 Y 340	1	1000000	1000000	
25	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 340 Y 350	1	1000000	1000000	
26	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 350 Y 360	1	1000000	1000000	
27	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 360 Y 370	1	1000000	1000000	
28	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 370 Y 380	1	1000000	1000000	
29	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 380 Y 390	1	1000000	1000000	
30	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 390 Y 400	1	1000000	1000000	
31	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 400 Y 410	1	1000000	1000000	
32	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 410 Y 420	1	1000000	1000000	
33	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 420 Y 430	1	1000000	1000000	
34	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 430 Y 440	1	1000000	1000000	
35	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 440 Y 450	1	1000000	1000000	
36	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 450 Y 460	1	1000000	1000000	
37	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 460 Y 470	1	1000000	1000000	
38	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 470 Y 480	1	1000000	1000000	
39	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 480 Y 490	1	1000000	1000000	
40	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 490 Y 500	1	1000000	1000000	
41	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 500 Y 510	1	1000000	1000000	
42	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 510 Y 520	1	1000000	1000000	
43	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 520 Y 530	1	1000000	1000000	
44	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 530 Y 540	1	1000000	1000000	
45	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 540 Y 550	1	1000000	1000000	
46	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 550 Y 560	1	1000000	1000000	
47	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 560 Y 570	1	1000000	1000000	
48	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 570 Y 580	1	1000000	1000000	
49	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 580 Y 590	1	1000000	1000000	
50	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE LA CARRETERA ENTRE LAS CALLES 590 Y 600	1	1000000	1000000	

ES COPIA
 SECRETARÍA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA
 SECRETARÍA DE REGISTRO Y LEGISLACIÓN MUNICIPAL

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



N.º	FECHA	ASUNTO	CLASIFICACION	ESTADO	FECHA DE RESOLUCION	FECHA DE EJECUCION	FECHA DE VENCIMIENTO	FECHA DE CANCELACION	FECHA DE ARCHIVO	FECHA DE PUBLICACION	FECHA DE EJECUCION	FECHA DE VENCIMIENTO	FECHA DE CANCELACION	FECHA DE ARCHIVO	FECHA DE PUBLICACION
1	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
2	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
3	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
4	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
5	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
6	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
7	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
8	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
9	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
10	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
11	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
12	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
13	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
14	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
15	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
16	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
17	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
18	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
19	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
20	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
21	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
22	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
23	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
24	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
25	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
26	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
27	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
28	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
29	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
30	2022	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...

ES COPIA

Signature and name of the Secretary: *Adriana Mariana Lanzetta*
SECRETARÍA
ORDENANZA N° 06 / 2022
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

Signature and name of the Mayor: *Salinas*
MAYOR
MUNICIPIO DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

... FLORENCIO VARELA

ES COPIA
Carmen Medina
SECRETARÍA
MUNICIPAL

ES COPIA
Sistema -
Sistema -
SECRETARÍA
MUNICIPAL

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



PLAN DE TRABAJO PARA EL AÑO 2022

ACTIVIDAD	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	RESPONSABLE
1. Ejecución del Plan de Trabajo para el año 2022	01/01/2022	31/12/2022	[Señalada]
2. Evaluación del cumplimiento del Plan de Trabajo	01/01/2022	31/12/2022	[Señalada]
3. Elaboración de informes de avance	01/01/2022	31/12/2022	[Señalada]
4. Ejecución de actividades de control	01/01/2022	31/12/2022	[Señalada]
5. Ejecución de actividades de seguimiento	01/01/2022	31/12/2022	[Señalada]
6. Ejecución de actividades de evaluación	01/01/2022	31/12/2022	[Señalada]
7. Ejecución de actividades de cierre	01/01/2022	31/12/2022	[Señalada]

OTROS DATOS:

FECHA DE EMISIÓN: 28/06/2022

FECHA DE VIGENCIA: 01/06/2022

FECHA DE VENCIMIENTO: 30/06/2022

[Firma manuscrita]

ES COPIA FIEL

ES COPIA
[Firma]
Comandante en Jefe
Comando en Jefe
Fuerza Policia
Municipio de Florencio Varela

[Firma]
Subcomandante
Jefe de Departamento
Direccion de Administracion y Logistica de
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Obr:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	01
Subo.	TRABAJOS PRELIMINARES		
Descripcion Subitem:	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE OBRA	Cantidad:	1,00
		Unidad:	C.

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripcion	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total

Valor: 01 Total Materiales: 0,00

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripcion	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Especializado	Hx	108.000	824,97	89.136,76
Oficial	Hx	108.000	702,92	75.875,16
Meco O'choi	Hx		645,13	
Apoyante	Hx	375.000	964,87	361.825,50
Total Mano de Obra				442.837,42

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (s/planilla IV)

Descripcion	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Motor eléctrico	Hx	25.000	3.085,53	77.138,25
Camion volquete	Hx	65.000	517,73	33.652,45
Retro palu para no tracción	Hx	20.000	1.741,51	34.830,20
Camion paratracto	Hx	65.000	2.652,82	172.343,30
Pala mecánica	Hx	65.000	2.752,07	179.184,45
Minicargadora	Hx	65.000	1.363,57	88.622,05
Total Amort. e Inter.				333.882,70

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripcion	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Motor eléctrico	Hx	20.000	1.645,00	32.900,00
Camion volquete	Hx	65.000	291,87	18.971,55
Retro palu para no tracción	Hx	20.000	829,87	16.597,40
Camion paratracto	Hx	65.000	1.965,13	127.733,45
Pala mecánica	Hx	65.000	1.473,07	95.749,55
Minicargadora	Hx	65.000	729,89	47.442,75
Total Repar. y Rep.				341.329,69

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIFIC. (s/planilla IV)

Descripcion	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

Handwritten signature/initials.

ES COPIA
[Signature]
 SECRETARIO
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Signature]
 Director de Departamento
 Dirección de Inspección y Legislación
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



Administración	1%	20,000	200,000	200,000	
Costos variables	1%	67,010	1,052,339	1,052,339	
Rollos para cámara neumática	1%	20,000	1,118,099	1,118,099	
Manejanos pte. de la	1%	65,010	2,357,222	2,357,222	
Suministros	1%	95,000	5,077,725	5,077,725	
Administración	1%	85,000	838,311	838,311	
				Total Combustible y Lubric.	674,242,20
				COSTO - COSTO	2,502,388,82
F - GASTOS GENERALES	10,81%	de Costo - Costo		359,460,08	
				COSTO	2,501,818,90
G - GASTOS FINANCIEROS	1,30%	de Costo		37,527,25	
INDETERMINADOS	10,00%	de Costo		250,151,89	
				SUMA	2,789,528,97
I - GASTOS IMPOSITIVOS	23,50%	de Suma		655,539,10	
PRECIO UNITARIO DEL I.T.P.M				3.445.067,17	

ES COPIA

Alfonso Nicolás Linares
 SPO - 1408
 HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL
 FLORENCIO VARELA

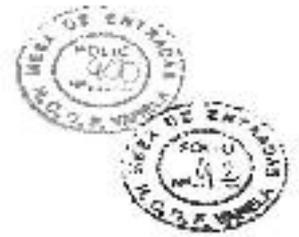
ES COPIA FIRMADA

Salvador Delfino
 Jefe de Inspección
 Dirección de Registro y Catastración
 Municipio de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



ANÁLISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	Nº Obra:	1.2
Trabajo:	TRABAJOS PRELIMINARES		
Nombre Descripción del Item:	IRRIGADOR SANITARIOS, REPLANTEO Y MANTENIMIENTO	Cantidad:	18.00
		Unidad:	m ²

A - MATERIALES (según tabla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Libro de campo	m ²	1,000	500,400,00	500,400,00
				Total Materiales
				500,400,00

B - MANO DE OBRA (según tabla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Especializado	Hs	20,000	654,97	13,099,40
Oficial	Hs	90,000	702,92	63,262,80
Macho Casado	Hs		645,13	
Ayudante	Hs	30,000	594,97	17,849,10
				Total Mano de Obra
				84,211,30

C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERESES (según tabla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Motocultivador	Hs	10,000	3,085,50	30,855,00
Cuchilla utilizada	Hs	20,000	567,47	11,349,40
Pala con cable neumático	Hs	10,000	1,741,81	17,418,10
Cuchilla utilizada	Hs	5,000	3,682,06	18,410,30
Suministro aceite	Hs	5,000	2,762,02	13,810,10
Mano de obra	Hs	90,000	1,268,57	114,171,30
				Total Amort. e Inter.
				186,814,20

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (según tabla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Motocultivador	Hs	10,000	1,565,80	15,658,00
Cuchilla utilizada	Hs	20,000	257,26	5,145,20
Pala con cable neumático	Hs	10,000	828,17	8,281,70
Cuchilla utilizada	Hs	5,000	1,854,30	9,271,50
Suministro aceite	Hs	5,000	1,473,07	7,365,35
Mano de obra	Hs	20,000	729,90	14,598,00
				Total Repar. y Rep.
				60,369,75

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (según tabla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Handwritten signature and stamp]

ES COPIA

[Handwritten signature]
 SECRETARIO
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA

[Handwritten signature]
 Jefe de Departamento
 División de Estudios e Investigaciones
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Microveladora	H6	10,000	4,507,02	28,872,40
Carro de empujador	H6	20,000	1,056,30	29,167,60
Medidor para cables neumáticos	H6	10,000	1,115,00	17,190,40
Carro de limpieza	H6	5,000	3,277,22	16,780,10
Seguimiento	H6	5,000	1,777,45	10,247,25
Investigadora	H6	20,000	529,31	16,780,20

Total Combustible Litros. 125,106,59

COSTO - COSTO 479,717,79

F - GASTOS GENERALES 19,00% de Costo - Costo 125,145,35

COSTO 285,865,17

G - GASTOS FINANCIEROS BENEFICIOS 1,50% de Costo 12,112,90
10,00% de Costo 80,285,42

SUMA 901,385,55

I - GASTOS IMPUSIVOS 23,50% de Suma 211,542,80

PRECIO UNITARIO DEL ITEM 1.113.026,18

[Handwritten signature]



ES COPIA

[Handwritten signature]
SECRETARIO
HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
Sistema DatoNet
Dircción de Registro y Legajo
Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



Materiales	Hs	6,000	1,055,28	11,770.78
Costo de transporte de materiales	Hs	2,000	143,00	1,144.00

			Total Combustible y Lubricante	17,842.78
			COSTO - COSTO	510,081.87
F - GASTOS GENERALES	10,00%	de Costo - Costo		50,992.19
			COSTO	560,974.06
G - GASTOS FINANCIEROS	1,50%	de Costo		8,414.61
H - GASTOS DE IMPROBIVOS	13,00%	de Costo		72,926.74
			BOMA	642,315.41
				158,658.65

PRECIO UNITARIO DEL ITEM	835,370,95
---------------------------------	-------------------

ANALISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	Nº obra:	14
TRABAJOS PRELIMINARES			
Detalle:	MANTENIMIENTO DEL TRANSITO VEHICULAR Y PEATONAL	Cantidad:	18.00
		Unidad:	Mes

A - MATERIALES (según tabla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total

B - MANO DE OBRA (según tabla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Diesel Especializado	Hs	45,000	874,87	39,359.15
Diesel	Hs	45,000	703,95	31,722.75
Mechero Oficial	Ltr	848,13	848,13	718,888.14
Academista	Hs	50,000	594,97	29,748.50
			Total Mano de Obra	479,618.54

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (según tabla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total

[Handwritten signature]

ES COPIA
[Handwritten signature]
 Director de Obras
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIDEL
[Handwritten signature]
 Subdirector
 Dirección de Registro y Legislación
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Motor para sobre neumáticos	Hrs	20,000	1,741.27	34,825.40
Camion volcador	Hrs	20,000	347.42	6,948.40
Lote de Herramientas manuales	Hrs	90,000	300.00	27,000.00

Total Amort. e Inter. **71,554.30**

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cuanta	Costo Unit.	Costo Total
Motor para sobre neumáticos	Hr	20,000	820.57	16,411.40
Camion volcador	Hr	20,000	267.86	5,357.20
Lote de Herramientas manuales	Hr	90,000	104.00	9,360.00

Total Repar. y Rep. **30,229.33**

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cuanta	Costo Unit.	Costo Total
Motor para sobre neumáticos	Hr	20,000	1,114.08	22,281.60
Camion volcador	Hr	20,000	1,850.36	37,007.20
Lote de Herramientas manuales	Hr	90,000	142.00	12,780.00

Total Combust. y Lubric. **74,370.20**

COSTO - CUBIJO 309,205.32

F - GASTOS GENERALES 10,00% de Costo - Cubijo **58,405.90**

COSTO 368,311.21

G - GASTOS FINANCIEROS 1,50% de Costo **5,524.67**

H - BENEFICIOS 10,00% de Costo **36,831.12**

SUMA 430,267.00

I - GASTOS IMPOSITIVOS 25,00% de Suma **108,566.75**

PRECIO UNITARIO DEL ITEM 607,173,75

[Handwritten signature]

ES COPIA

[Handwritten signature]
 SECRETARÍA
 MUNICIPAL
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Objeto: PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA N° Item: 1.5

Subobjeto: TRABAJOS PRELIMINARES

Descripción del ítem: PROVISIÓN PARA LA INSPECCIÓN DE OBRA Cantidad: 10.00

Unidad: Mts

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Material de provisiones de inspección (combustible, paños)	gl	1.000	133.027,33	133.027,33

Materiales: 0.000 Total Materiales: 13.068,78

148.396,72

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Obrero Especializado	Hr		674,97	
Obrero	Hr	66,666	732,92	50.764,61
Medio Obrero	Hr		648,13	
Ayudante	Hr	20,000	244,97	4.899,40

Total Mano de Obra: 103.531,20

C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERESES (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Costo de depreciación equipos	Hr	20.000	208,56	4.171,20

Total Amort. e Inter. 24.684,00

D - EQUIPOS, REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Costo de reparación de motores	Hr	60,000	104,57	6.274,02

Total Repar. y Rep. 13.765,04

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIFIC. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

Handwritten signature and stamp.

ES COPIA

[Handwritten Signature]
 SECRETARIA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten Signature]
 SECRETARIA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Costos de Electricidad, Internet	HU	30,760	143,30	11.440,00
----------------------------------	----	--------	--------	-----------

F - GASTOS GENERALES

15,00% de Costo - Crédito

Tarifa Combustible y Lubric.	11.530,00
COSTO - COSTO	399.515,36
COSTO	355.425,78
	5.340,38
	35.648,58
SUMA	397.614,78
	93.192,31
PRECIO UNITARIO DEL LCM	490.806,39

G - GASTOS FINANCIEROS BENEFICIOS

1,50% de Costo
10,00% de Costo

I - GASTOS IMPOSITIVOS

22,50% de Suma

PRECIO UNITARIO DEL LCM 490.806,39

[Handwritten signature]



ES COPIA

[Handwritten signature]
SECRETARIA
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
SECRETARIA
DIRECCION DE TENDIDO Y REGISTRO
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANALISIS DE PRECIO				
Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA			N° Item: 1.0
Rubro:	TRABAJOS PRELIMINARES			
Descripción del ítem:	DEFERCIÓN DE EQUIPOS DE OBRADOR		Cantidad:	10,00
			Unidad:	Mts
A - MATERIALES (subplanilla I)				
Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Valor:	U	3 100	Total Materiales:	
B - MANO DE OBRA (subplanilla II)				
Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Especializado	Hs		874,87	
Oficial	Hs	120 000	702,02	84.242,40
Mucho Oficial	Hs		645,13	
Agente	Hs	130 000	391,97	50.956,10
			Total Mano de Obra:	135.198,50
C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERESES (subplanilla IV)				
Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Set de Herramientas mínimas	Hs	130 000	388,55	50.511,50
Camión volquete	Hs	50 000	747,43	37.371,50
Set de paños sobre neumáticos	Hs	40 000	1.745,01	69.800,40
			Total Amort. e Inter.	157.683,40
D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (subplanilla IV)				
Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Set de Herramientas mínimas	Hs	130 000	154,55	20.091,50
Camión volquete	Hs	50 000	261,65	13.082,50
Set de paños sobre neumáticos	Hs		628,87	
			Total Repar. y Rep.	33.174,00
E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (subplanilla IV)				
Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total

Handwritten signature and initials.

ES COPIA

ES COPIA FIEL

Official stamp and signature of the Municipality of Florencio Varela, June 10, 2022.

Official stamp and signature of the Municipality of Florencio Varela, June 10, 2022.

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2022



Costo de los materiales menores
Cantidad valorada
Costo para uso o normalidad

1a	125.000	147,00	10.445,00
1b	50.000	1.058,38	10.870,40
1c		1.119,00	

			Total Combustible y Lubrico	176.113,40
			COSTO - COSTO	647.561,88
2 - GASTOS GENERALES	18,00%	de Costo - Costo		103.564,87
			COSTO	645.638,33
3 - GASTOS FINANCIEROS Y BENEFICIOS	1,80% 10,00%	de Costo de Costo		9.984,67
			SUMA	645.638,33
4 - GASTOS IMPOSITIVOS	28,90%	de Suma		188.112,99
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				889.058,06

[Handwritten signature]

ES COPIA

[Handwritten signature]
SECRETARÍA
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
Santos Dato
Dpto. de Desarrollo
Dirección de Registro y Legitimación
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



ANALISIS DE PRECIO

Obra: PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA N° Item: 01

Nombre: TRABAJOS PRELIMINARES
 Descripción del item: CARTEL DE OBRA Cantidad: 200 Unidad: U

A - MATERIALES (splanilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Cartel de obra	U	1700	65,601,41	65.500.00
				3.447,67
Total Materiales				72.288,28

B - MANO DE OBRA (splanilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Operario Especializado	Hx	874	8,34	7,279,48
Operario	Hx	10,000	7,229,18	7,229,18
Muñeco Oficial	Hx	1,500	6,15,13	9,225,00
Asistente	Hx	20,000	5,94,37	11,887,44
Total Mano de Obra				38,421,10

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (splanilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Lote de Herramientas manuales	Hx	20,000	3,78,55	6.171,00

Total Amort. e Inter. 6.171,00

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (splanilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Lote de Herramientas manuales	Hx	20,000	1,89,58	3.257,25

Total Repar. y Rep. 3.257,25

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIFIC. (splanilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

(Handwritten signature)

ES COPIA

(Official signature and stamp)
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

(Official signature and stamp)
 Dirección de Registro y Liquidación
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



LIBRO DE REGISTRO DE ORDENANZAS

F
H
F

20,000

140,00

3,440,00

Total Combust. y Lubric. 2,660,00

COSTO - COSTO 108,624,86

F - GASTOS GENERALES

13,00%

de Costo - Costo

18,592,47

COSTO

123,343,33

G - GASTOS FINANCIEROS
- BENEFICIOS

1,50%

de Costo

1,850,15

10,00%

de Costo

12,334,33

SUMA

137,527,81

I - GASTOS IMPOSITIVOS

23,80%

de Suma

32,319,04

PRECIO UNITARIO DEL ITEM

166,846,85

[Handwritten signature]



ES COPIA

[Handwritten signature]
SECRETARIO MUNICIPAL
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
SECRETARIO MUNICIPAL
FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Obj.:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	Nº Estim.	1.0
Sub-obj.:	TRABAJOS PRELIMINARES		
Descripción del ítem:	CORDON DE SEGURIDAD	Cantidad:	103.00
		Unidad:	m

A - MATERIALES (subplanilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Valizón/Cordón de seguridad	m	1.000	2.580,22	2.580,22

Total Materiales 2.580,22

B - MANO DE OBRA (subplanilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Especializado	Hr.		624,97	
Oficial	Hr.	0,200	702,02	140,55
Medio Oficial	Hr.		0,15	
Ayudante	Hr.	0,200	241,27	110,89
Total Mano de Obra				251,44

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (subplanilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Costo de Amortización mensual	Hr.	0,200	309,88	61,97

Total Amort. e Inter. 61,97

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (subplanilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Costo de Reparación de mano de obra	Hr.	0,200	181,86	37,31

Total Repar. y Rep. 37,31

E EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (subplanilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Handwritten signature]

ES COPIA

[Handwritten signature]
 SECRETARÍA
 HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
 Solange Medina
 Jefe de Departamento
 de Registro y Transacciones
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28 JUN 2022



... Herramientas menores

11

0,00

100,00

100,00

Total Combustible y Lubric. 28,80

COSTO - COSTO 2.963,01

F - GASTOS GENERALES

12,00%

de Costo - Costo

362,87

COSTO 3.325,88

G - GASTOS FINANCIEROS - BENEFICIOS

1,50%

de Costo

52,88

18,00%

de Costo

362,89

SUMA 3.917,47

I - GASTOS IMPOSITIVOS

28,00%

de Suma

1.102,90

PRECIO UNITARIO DEL ITEM

4.855,37

[Handwritten signature]



ES COPIA

[Handwritten signature]
SECRETARÍA DE LEGISLACIÓN
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
SECRETARÍA DE LEGISLACIÓN
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168/2022



ANALISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	Nº Proyecto:	1.8
Rubro:	TRABAJOS PRELIMINARES	Cantidad:	1,00
Designación del ítem:	RELEVAMIENTO PLANIALTIMETRICO Y CATEOS	Unidad:	CS

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Varios				
			Total Materiales	

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Encargado	Hs	20,000	824,97	16.499,40
Oficial	Hs	50,000	732,92	36.646,00
Medio Oficial	Hs		848,13	
Ayudante	Hs	150,000	594,87	89.230,50
			Total Mano de Obra	162.375,90

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión volador	Hs	50,000	547,43	27.371,50
Radio para auto neumáticos	Hs	60,000	1.741,87	104.512,20
Lista de Herramientas menores	Hs	150,000	208,55	31.282,50

Total Amort. e Inter. 163.166,20

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión volador	Hs	50,000	204,96	10.248,00
Radio para auto neumáticos	Hs	50,000	820,97	41.048,50
Lista de Herramientas menores	Hs	150,000	154,56	23.184,00

Total Repar. y Rep. 54.480,50

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Handwritten signature]

ES COPIA
[Handwritten signature]
 SECRETARÍA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Handwritten signature]
 Jefe del Departamento
 Dirección de Tránsito y Legitimación
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



Carro de volcador	40	80.000	1.200.000	87.510,00
Materiales para pintura neumáticos	10	50.000	1.710.000	51.954,00
Costo de mantenimiento preventivo	10	15.000	143,00	21.159,00

			Total Compras y Labores	175.323,00
			COSTO - COSTO	587.438,74
F - GASTOS GENERALES	19,90%	de Costo - Costo		111.613,36
			COSTO	699.072,10
G - GASTOS FINANCIEROS - BENEFICIOS	1,50%	de Costo		10.486,78
	10,00%	de Costo		69.905,21
			SUMA	779.464,09
I - GASTOS IMPOSITIVOS	23,50%	de Suma		183.167,11
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				962.631,20

[Handwritten signature]
 Director de Obras Públicas

ES COPIA
[Handwritten signature]
 Esteban Alberto Linares
 SECRETARIO
 MUNICIPAL COMANDO EN JEFE FUERZAS ARMADAS

ES COPIA FIDEL
[Handwritten signature]
 Salinas Quiroga
 Jefe de Departamento
 Dirección de Registro y Inscripción
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



			Total Compu y Labnc.
			COSTO - COSTO 8.580.550,22
A - PARTES GENERALES	19,36%	de Costo - Costo	1.634.104,00
			COSTO 10.234.655,12
B - GASTOS FINANCIEROS BENEFICIOS	1,50%	de Costo	152.616,83
	10,00%	de Costo	1.023.485,51
			SARVA 11.411.840,45
C - GASTOS IMPPOSITIVOS	21,50%	de Surco	2.621.726,61
PRECIO UNITARIO DEL ITEM			14.038.376,87

[Handwritten signature]



ES COPIA
[Signature]
SECRETARÍA
MUNICIPAL CONCEJO DEL SECTOR
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Signature]
Jefe de Registración
Dirección de Registro y Legajo
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28166 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Objeto: PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA		N° Item: 3.-
Subros: DEMOLICIONES		
Descripción del ítem: VEREDA EXISTENTE	Cantidad: 2.549,40	
	Unidad: m ²	

A - MATERIALES (aplanilla I)

Descripción	Unidad	Cantida	Costo Unit.	Costo Total

B - MANO DE OBRA (aplanilla II)

Descripción	Unidad	Cantida	Costo Unit.	Costo Total
Orzal Esc. Unizado	Hx	0,025	826,87	20,67
Orzal	Hx	0,025	702,62	17,57
Medio Obrero	Hx		648,13	
Ayudante	Hx	0,650	412,97	268,23
Total Mano de Obra				368,40

C - EQUIPO DE AMORTIZACION E INTERESES (aplanilla IV)

Descripción	Unidad	Cantida	Costo Unit.	Costo Total
Compañía con motor	Hx	0,050	250,88	12,54
Cumbrido volante	Hx	0,025	247,42	6,19
Remolque sobre neumáticos	Hx	0,025	1.741,81	43,55
Lote de Herramientas manuales	Hx	0,550	302,50	166,38
Total Amort. e Inter.				248,06

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (aplanilla IV)

Descripción	Unidad	Cantida	Costo Unit.	Costo Total
Compañía con motor	Hx	0,050	147,30	7,37
Cumbrido volante	Hx	0,025	221,36	5,53
Remolque sobre neumáticos	Hx	0,025	828,89	20,72
Lote de Herramientas manuales	Hx	0,550	154,56	85,01
Total Repar. y Rep.				128,63

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (aplanilla IV)

Descripción	Unidad	Cantida	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	---------	-------------	-------------

ES COPIA
[Firma]
SECRETARÍA
MUNICIPAL
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Firma]
Jefe de Departamento
Gestión de los Recursos Humanos y Legislación
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2022



Compensar por cambio
Cambio indicador
Renta pulo sobre neumáticos
Costo de Honorarios mecánica

H6	0,050	1.344,04	68,84
H6	0,075	1.258,37	57,82
H6	0,002	1.119,08	27,95
H6	0,551	143,00	74,17

			Total Combustible Lubric.	226,37
			COSTO - COSTO	568,61
				12%,47
1- GASTOS GENERALES	18,00%	de Costo - Costo	COSTO	1.149,00
				17,47
2- GASTOS FINANCIEROS BENEFICIOS	1,50%	de Costo	SUMA	1.149,00
	10,00%	de Costo		201,09
3- GASTOS IMPOSITIVOS	23,50%	de suma		1.582,32
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				

[Handwritten signature]

ES COPIA

[Handwritten signature]
SECRETARÍA
MUNICIPAL CONCEJO DE FRENTE
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
Sistema Nacional
Jefe de Despacho Jemay
Dirección de Registro y Legales del
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM Nº 06

2 8 1 6 6 / 2 0 2 2



ANALISIS DE PRECIO

Obra:	FASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	Nº Item:	2.2
Detalle:	DETALHACIONES		
Descripción del Item:	PAVIMENTO EXISTENTE	Cantidad:	7.822,00
		Unidad:	m ²

A - MATERIALES (verplanilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total

Total Materiales

B - MANO DE OBRA (verplanilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Obras Especiales 250%	Hr.	0,060	634,27	41,25
Oficial	Hr.	0,156	702,02	109,44
Muñeco Oficial	Hr.		648,13	
Ayudante	Hr.	0,400	594,27	237,88
			Total Mano de Obra	388,68

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (verplanilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Red. excavadora 4/ dragua	Hr.	0,150	1035,58	155,38
Camión volcador	Hr.	0,100	587,42	58,74
Placa para obras hidráulicas	Hr.	0,250	1741,81	435,45
Loco de Herramientas mecánicas	Hr.	0,400	308,56	123,42
			Total Amort. e Inter.	419,68

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (verplanilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Red. excavadora 4/ dragua	Hr.	0,050	1845,83	92,28
Camión volcador	Hr.	0,100	281,93	28,19
Placa para obras hidráulicas	Hr.	0,050	828,87	41,44
Loco de Herramientas mecánicas	Hr.	0,400	164,53	65,82
			Total Repar. y Re.	228,14

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (verplanilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total

ES COPIA

Handwritten signatures and stamps at the bottom center.

ES COPIA FIEL

Handwritten signatures and stamps at the bottom right.

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ORDENANZA

Reparación de los ejes	H2	0,850	1.700,00	24,70
Cambio de aceite	H2	0,100	1.900,00	145,04
Reparación de los neumáticos	H2	0,050	1.700,00	55,95
Costo de los materiales	H2	0,400	1.430,00	27,20

			Total Combustible y Lubric.	328,52
			COSTO - COSTO	1.428,48
F - GASTOS GENERALES	10,00%	de Costo - Costo		971,18
			COSTO	1.447,12
G - GASTOS FINANCIEROS	1,50%	de Costo		21,71
H - BENEFICIOS	10,00%	de Costo		144,71
I - GASTOS IMPORTIVOS	23,50%	de Suma		414,79
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				2.337,52

[Handwritten signature]
 JUNIO 2022



ES COPIA
[Handwritten signature]
 HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
 Jefe de Inspección
 Dirección de Registro y Legalización
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06



ANÁLISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	23
Rubro:	DEMOLICIONES		
Descripción del Item:	CORRÓN EXISTENTE	Cantidad:	380,00
		Unidad:	m

A - MATERIALES (ver planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total

Valor

U1

Total Materiales

B - MANO DE OBRA (ver planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Especializado	Hr	3,030	824,87	2,499,41
Oficial	Hr	3,080	782,82	2,410,98
Mojo Oficial	Hr	0,025	668,13	16,70
Operario	Hr	0,025	513,97	12,85
Total Mano de Obra				7,027,94

C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERESES (ver planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
R. motor excavadora al motor	Hr	0,010	3.023,50	30,24
Camión volcador	Hr	0,080	547,43	43,80
Tractor para obras neumáticas	Hr	0,080	1.741,51	139,32
Lote de Herramientas manuales	Hr	0,035	395,55	13,84
Total Amort. e Inter.				189,20

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (ver planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Reparación de Correa de fricción	Hr	0,340	1.949,56	662,95
Camión volcador	Hr	0,350	251,86	88,66
Reparación de correa neumáticas	Hr	0,350	563,87	197,35
Lote de Herramientas manuales	Hr	0,035	161,55	5,65
Total Repar. y Rep.				954,61

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (ver planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total

[Handwritten signature]

ES COPIA
 Copia del expediente
 Expediente N° 421
 SECRETARÍA
 ROLANDO JOSÉ GIL DE IBERAS
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
 Jefatura
 Jefatura General
 División de Registro e Inscripción
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Retiro de combustibles al depósito	Hrs	0,07E	1.200,00	17,81
Combustible utilizado	Hrs	0,03E	1.550,00	50,75
Retiro para sobre el combustible	Hrs	0,03E	1.110,00	35,57
Costo de mantenimiento de máquinas	Hrs	0,03E	143,00	5,01

Total Combustible y Lubric.	115,94
COSTO - COSTO	366,67
COSTO	47,50
COSTO	422,25
SUMA	571,95

F - GASTOS GENERALES	18,00%	de Costo - Costo
G - GASTOS FINANCIEROS	1,50%	de Costo
H - SERVICIOS	10,00%	de Costo
I - GASTOS IMPOSITIVOS	28,50%	de Suma

PRECIO UNITARIO DEL ITEM 682,83

[Handwritten signature]

ES COPIA
SECRETARÍA
MUNICIPAL
FLORENCIO VARELA

ES COPIA
SECRETARÍA
MUNICIPAL
FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANÁLISIS DE PRECIO					
Obr:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA			M²/cm	3.1
Objeto:	MOVIMIENTO DE BUELOS			Cantidad:	267,55
Descripción del ítem:	EXCAVACION PARA CAJA DE PAVIMENTO			Unidad:	m²
A - MATERIALES (Adjuntilla I)					
Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total	
...					
Total Materiales					
B - MANO DE OBRA (Adjuntilla II)					
Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total	
Oficial Especializado	Hs	3,073	504,87	500,22	
Oficial	Hs	2,546	702,93	255,27	
Mano Obra	Hs	645,13	184,97	217,17	
Apoyante	Hs	0,365	184,97	27,80	
Total Mano de Obra					
C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERESES (Adjuntilla IV)					
Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total	
Retrospección al alfiler	Hs	0,073	2.055,70	225,24	
Lote de Instrumentos menores	Hs	0,065	303,55	17,82	
Runo para sobre neumáticos	Hs	0,073	1.741,84	127,16	
Cambio volador	Hs	0,148	547,40	75,82	
Total Amort. e Inter.				446,02	
D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (Adjuntilla IV)					
Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total	
Retrospección al alfiler	Hs	0,073	1.246,80	129,13	
Lote de Instrumentos menores	Hs	0,065	154,56	20,07	
Runo para sobre neumáticos	Hs	0,073	828,67	67,71	
Cambio volador	Hs	0,148	251,89	42,50	
Total Repar. y Rep.				229,41	
E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRICO. (Adjuntilla IV)					
Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total	

[Handwritten signature]

ES COPIA
[Handwritten signature]
 SECRETARÍA
 GOBIERNO MUNICIPAL DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Handwritten signature]
 Jefe de Departamento
 Dirección de Registro y Legislación
 Municipio Local de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2022



Reserva de reserva de reserva	Hr	0,073	1791,53	100,71
Costo de los instrumentos menores	Hr	0,205	143,02	52,20
Costo para zona neumática	Hr	0,073	1.112,09	81,59
Reserva de reserva	Hr	0,146	1.055,38	285,92

			Total Combustible Lubric.	590,52
			COSTO - COSTO	1.822,04
F - GASTOS GENERALES	19,30%	de Costo - Costo		354,21
			COSTO	2.264,35
G - GASTOS FINANCIEROS	1,57%	de Costo		34,27
H - BENEFICIOS	19,09%	de Costo		225,45
			SUMA	2.847,83
I - GASTOS IMPOSITIVOS	23,66%	de Suma		681,87
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				3.146,30

[Handwritten signature]
 SECRETARÍA DE ECONOMÍA



ES COPIA
 FIDEL
 SECRETARÍA DE ECONOMÍA
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
Salvador Carreras
 Jefe de Departamento
 Dirección de Registro y Liquidación
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANÁLISIS DE PRECIO

Cobra:	FASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	3.3
Rubro:	MOVIMIENTO DE SUELOS		
Descripción del ítem:	EXCAVACION Y TALUZADO PARA MAESTRITO	Cantidad:	5426,40
		Unidad:	m3

A - MATERIALES (ver planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total

Unidad: CI Total Materiales: _____

B - MANO DE OERA (ver planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Especializado	Hr	0,073	524,97	38,28
Of. Jul	Hr	0,390	702,02	273,79
Mede. Oficial	Hr		548,10	
Ayudante	Hr	0,300	564,97	169,49
			Total Mano de Oera	571,56

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERSES (ver planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Retiro excavadora 20 años	Hr	0,078	2.035,50	158,77
Lista de Herramientas menores	Hr	0,940	335,55	315,42
Retiro pala sobre neumática	Hr	0,078	1.741,81	135,85
Cambio aceite	Hr	0,156	547,43	85,40

Total Amort. e Inter. 582,28

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y RESERVOS (ver planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Retiro excavadora 20 años	Hr	0,078	1.845,80	143,87
Lista de Herramientas menores	Hr	0,390	184,56	71,97
Retiro pala sobre neumática	Hr	0,078	228,97	17,85
Cambio aceite	Hr	0,156	287,06	44,78

Total Repar. y Res. 316,52

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (ver planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total

J. [Signature]

ES COPIA
[Signature]
 SECRETARÍA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Signature]
 Jefe de Departamento
 Dirección de Barmos y Legales
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Restricción de origen	11	0,075	1.020,92	120,09
Lote de herramientas manuales	11	0,500	110,00	22,00
Rollos para cable sueltos	11	0,175	1.118,08	17,20
Conductor	11	0,155	1.808,70	275,51

Total Combustible Entrar: 683,23

COSTO - COSTO 2.051,67

F - GASTOS GENERALES 18,00% de Costo - Costo 369,30

CUETO 2.441,37

G - GASTOS FINANCIEROS 4,50% de Costo 92,33

244,14

H - BENEFICIOS 10,00% de Costo 244,14

SUMA 3.732,43

I - GASTOS IMPOSITIVOS 23,50% de SUMA 878,70

PRECIO UNITARIO DEL ITEM 3.567,83

[Handwritten signature]



ES COPIA
[Handwritten signature]
 Florencio Varela, Junio de 2022
 FURQUIM F. GARCIA - PRESIDENTE
 SECRETARÍA GENERAL

ES COPIA FIEL
[Handwritten signature]
 Silvia María Quiroga
 Jefa de Departamento
 Dirección de Registro y Legitimación
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



ANALISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	03
Rubro:	MOVIMIENTO DE SUELOS	Carácter:	587 90
Descripción del ítem:	EXCAVACION PARA RAMPAS PEATONALES	Unidad:	m3

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unif.	Costo Total

Valor

GI

Todos Materiales

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unif.	Costo Total
Oficial Experto alzado	Hc	0,075	524,97	39,37
Oficial	Hc	0,260	702,02	182,53
Ayudante	Hc	0,245	548,13	134,31
Ayudante	Hc	0,309	554,57	171,36
Total Mano de Obra				527,57

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unif.	Costo Total
Reparación de S/planilla	Hc	0,006	3.055,50	18,33
Costo de herramienta menores	Hc	0,000	300,50	0,00
Materia para sobre excavación	Hc	0,078	1.741,81	135,85
Cambio de aceite	Hc	0,128	549,43	70,33
Total Amort. e Inter.				224,51

Total Amort. e Inter.

527,57

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unif.	Costo Total
Reparación de S/planilla	Hc	0,070	1.845,50	129,19
Costo de herramienta menores	Hc	0,000	154,50	0,00
Reparación de sobre neumáticos	Hc	0,078	920,67	71,80
Cambio de aceite	Hc	0,155	261,55	40,54
Total Repar. y Rep.				241,53

Total Repar. y Rep.

241,53

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unif.	Costo Total

[Handwritten signature]

ES COPIA
[Handwritten signature]
 Presidente del Comité
 de Control y Supervisión
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
 Silvia Patricia
 Jefe de Departamento
 Dirección de Desarrollo y Asesoría
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Presupuestados al proyecto	Fx	0,075	1.760,50	136,06
Libro de Instrumentos menores	Fx	0,290	143,00	60,77
Rotas para sobre neumáticos	Fx	0,015	1.119,08	67,19
Quemón volador	Fx	0,125	1.258,38	209,51

Total Combustible y Lubric. 696,63

COSTO - COSTO 2.051,67

F - GASTOS GENERALES 10,00% de Costo - Costo 209,39

COSTO 2.441,37

G - GASTOS FINANCIEROS 1,50% de Costo 36,62

H - SERVICIOS 10,00% de Costo 244,14

SUMA 2.722,13

I - GASTOS IMPOSITIVOS 23,50% de Suma 639,70

PRECIO UNITARIO DEL ÍTEM 3.361,83

[Handwritten signature]
 SECRETARÍA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA
[Handwritten signature]
 SECRETARÍA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Handwritten signature]
 Jefe de Departamento
 Dirección de Registro y Adhesión
 Municipales de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Ciudad: PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA N° Exp: 3.4
 Rubro: MOVIMIENTO DE SUELOS
 Descripción del ítem: RELLENO Y COMPACTACION DE SUB-BASE - SUELO SELECCIONADO (0.30 m) Cantidad: 100.70
 Unidad: m³

A - MATERIALES (s/plantilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Suelo seleccionado	m ³	0,273	2.007,34	548,00

Total Materiales 548,00

B - MANO DE OBRA (s/plantilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Cofre Especializado	Hr	0,203	874,87	178,60
Cofre	Hr	0,223	482,02	107,49
Mecha Oficial	Hr		248,13	
Ayudante	Hr	0,203	294,07	59,70
Total Mano de Obra				345,79

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (s/plantilla V)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Mantenimiento	Hr	0,120	2.095,50	251,46
Recibo para el cable autoapretado	Hr	0,240	1.741,81	418,03
Cambio de agua de agua	Hr	0,120	408,36	48,99
Tractor con rastra	Hr	0,120	293,51	35,22
Lote de herramientas menores	Hr	0,240	298,33	71,60
Cambio de rastra	Hr	0,080	547,43	43,79

Total Amort. e Inter. 585,06

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/plantilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Mantenimiento	Hr	0,120	1.485,00	178,20
Ranilla para el cable autoapretado	Hr	0,240	870,67	209,36
Cambio de agua de agua	Hr	0,120	217,54	26,10
Tractor con rastra	Hr	0,120	135,27	16,23
Lote de herramientas menores	Hr	0,240	164,56	39,49
Cambio de rastra	Hr	0,080	261,60	20,93

Total Repar. y Rep. 300,31

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/plantilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Handwritten signature]

ES COPIA
[Handwritten signature]
 SECRETARÍA
 HONORARIO DONCELLO JILIBERTO
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
 SECRETARÍA
 HONORARIO DONCELLO JILIBERTO
 FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Móvil/estufa	Hk	0,20	2.667,84	510,54
Folleto para de agua autopubedo	Hk	0,340	2.028,02	458,80
Cartón recortador de agua	Hk	0,120	1.533,73	144,45
Tarjetas con fotos	Hk	0,120	1.159,08	134,26
Libro de Memorias las memorias	Hk	0,240	148,00	34,22
Cartón folio/der	Hk	0,000	1.870,59	188,87

Total Combust. y Labric. 1.307,27

COSTO - COSTO 4.000,33

F - GASTOS GENERALES 10,00% de Costo - Costo 750,01

COSTO 4.750,04

G - GASTOS FINANCIEROS 1,50% de Costo 71,25

H - BENEFICIOS 10,00% de Costo 475,00

SUMA 5.307,44

I - GASTOS IMPOSITIVOS 23,50% de Suma 1.247,25

PRECIO UNITARIO DEL ITEM 8.554,65

[Signature]
Rodrigo Guillermo Wachs
Intendente
Municipalidad de Florencio Varela



ES COPIA
[Signature]
Celia María López
SECRETARÍA DE LEGISLACIÓN
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Signature]
Sergio Wachs
Intendente
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 6 / 2 0 2 2



ANALISIS DE PRECIO

Obra: **PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA** N° Item: 4.1
 Rubro: **VEREDAS Y PAVIMENTOS**
 Descripción del ítem: **VEREDAS LOBETA GRANITICA 40x40** Cantidad: 2.623,78
 Unidad: m2

A - MATERIALES (ver planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Módulos graníticos	m2	1.300	1.306,84	1.306,84
Cal hidráulica	kg	5.300	22,20	117,00
Arene	tn	0,028	4.105,38	115,78

Varios GI 0,100 **Total Materiales 192,34**

B - MANO DE OBRA (ver planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Ciudad Especializada	Hr	0,100	624,87	62,49
Ciudad	Hs	0,500	702,40	351,20
Medio Ciudad	Hs		646,13	
Ayudante	Hs	0,500	594,07	297,04
Total Mano de Obra				731,48

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (ver planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Lista de Herramientas menores	Hs	0,500	300,25	150,13

Total Amort. e Inter. 150,13

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (ver planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Lista de Herramientas menores	Hs	0,500	164,40	82,20

Total Repar. y Rep. 82,20

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (ver planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Handwritten signature]
 Lic. en Ingeniería Civil
 Lic. en Arquitectura

ES COPIA
[Handwritten signature]
 Lic. en Ingeniería Civil
 Lic. en Arquitectura
 Lic. en Ingeniería de Edificación
 Lic. en Ingeniería de Estructuras

ES COPIA FIEL
[Handwritten signature]
 Lic. en Ingeniería Civil
 Lic. en Ingeniería de Edificación
 Lic. en Ingeniería de Estructuras

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 6 / 2 0 2 2



Loja ca Herramientas motoras M 0,500 148,00 71,50

Total Combust. Litros. 71,50

COSTO - COSTO 2.825,28

F - GASTOS GENERALES 12,00% de Costo - Costo 336,50

COSTO 3.161,78

G - GASTOS FINANCIEROS 1,50% de Costo 47,43

H - BENEFICIOS 10,00% de Costo 316,18

SUMA 3.745,39

I - GASTOS IMPOSITIVOS 22,50% de Suma 842,71

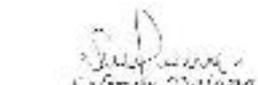
PRECIO UNITARIO DEL ITEM 4.629,67


SECRETARÍA MUNICIPAL
Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA

SECRETARÍA MUNICIPAL
Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA FIEL


DIRECTOR DE SALUD Y CALIDAD
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	Nº Item:	4.2
Rubro:	VEREDAS Y PAVIMENTOS	Cantidad:	2,629.00
Descripción del ítem:	CONTRAPISO (FINIS) esp. 0,15 m	Unidad:	m ²

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Horizonte H 10	m ²	0.150	10.137.54	1.520.63
Veredas	Gr	0.000		162.07
Total Materiales				1.678.74

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Especializado	Hx	0.065	624.97	40.73
Oficial	Hx	0.110	702.82	77.31
Medio Oficial	Hx	0.140	646.13	90.46
Ayudante	Hx	0.140	594.97	83.29
Total Mano de Obra				292.79

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERSES (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Lote de Herramientas manuales	Lx	0.100	335.95	33.59

Total Amort. e Inter. **33.59**

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Lote de Herramientas manuales	Lx	0.100	104.25	10.42

Total Repar. y Rep. **18.10**

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Handwritten signature]
 Director General
 Florencio Varela

ES COPIA
 Oficina de Estudios
 Florencio Varela
 10 de Mayo de 2022
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
 Saúl Pizarro
 Director General
 Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Costo de Herramientas manuales

%

0,11%

143,90

15,74

Total Combustivo y Lubrific. 16,73

COSTO - COSTO 2.125,86

F - GASTOS GENERALES

10,00%

de Costo - Costo

403,75

COSTO 2.529,75

G - GASTOS FINANCIEROS
H - BENEFICIOS

1,75%
10,00%

de Costo
de Costo

37,54
252,66

SUMA 2.519,38

I - GASTOS IMPOSITIVOS

23,50%

de Suma

562,60

PRECIO UNITARIO DEL ITEM 3.482,16

[Signature]
Cristianito Walter
Intendente
Municipalidad de Florencio Varela



ES COPIA

[Signature]
Antonio Alvarez
SECRETARIO
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Signature]
Cristianito Walter
Intendente
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2022



ANÁLISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	4.2
Rubro:	VEREDAS Y PAVIMENTOS		
Descripción del ítem:	BASE HORMIGÓN H13 Esp. 15 cm	Cantidad:	4.840,50
		Unidad:	m ²

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Hormigón H 13	m ³	0,153	10 302,47	1.586,58
...
Valor	GI	0,180		180,00
Total Materiales				1.583,48

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Especializado	Hr	0,050	824,97	41,25
Oficial	Hr	0,150	702,02	105,30
Medio Oficial	Hr	0,450	640,78	288,35
Ayudante	Hr	0,450	597,97	269,06
Total Mano de Obra				613,96

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Costo de Herramientas menores	Hr	0,130	508,90	138,42

Total Amort. e Inter. **123,82**

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Costo de Mantenimiento menores	Hr	0,510	124,58	63,53

Total Repara. y Rep. **66,33**

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total

[Handwritten signature]
 Director de Planeación y Presupuesto
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA

[Handwritten signature]
 SECRETARÍA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
 Subdirector
 Dirección de Recursos y Logística
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2022



Costo de Herramientas manuales: Bs. 0,400 143,00 07,20

			Total Combust y Lubric.	57,20
			COSTO - COSTO	2.248,48
F - GASTOS GENERALES	19,00%	de Costo - Costo		426,26
			COSTO	2.724,60
G - GASTOS FINANCIEROS	1,30%	de Costo		41,92
H - BENEFICIOS	10,00%	de Costo		279,46
			SUMA	3.116,88
I - GASTOS SUPLEMENTARIOS	22,50%	de Suma		732,28
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				3.849,24

[Handwritten signature]
SECRETARIA
MUNICIPAL DE FLORENCIO VARELA



ES COPIA

SECRETARIA
MUNICIPAL DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
SECRETARIA
MUNICIPAL DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Obra: **PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA** N° Item: 4.4
VEREDAS Y PAVIMENTOS
 Libro: **PAVIMENTO DE HORMISÓN AL 30 ESP. 25 cm. INC. PASADORES Y BARRAS DE UNIÓN - CON MALLA O 308** Cantidad: 2.520,00
 Descripción del Item: **UNIÓN - CON MALLA O 308** Unidad: m2

A - MATERIALES (según tabla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Hormigón 1:2:20	m3	0,253	11.882,75	2.800,58
Malla	m2	1,000	337,45	337,45
Materia prima para	kg	1,000	190,45	190,45
Materia prima para	kg	1,000	158,25	158,25
Pasadores	kg	2,700	197,50	533,25
Barra de acero	kg	1,800	198,45	357,21
Varios				418,18
Total Materiales				4.610,21

B - MANO DE OBRA (según tabla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Obrero Especializado	dk	0,100	824,87	82,49
Obrero	dk	0,300	702,92	210,88
Medio Oficial	Hx		548,13	
Ayudante	Hx	1,000	594,67	594,67
Total Mano de Obra				888,04

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (según tabla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Lista de Herramientas manuales	Hx	1,000	308,55	308,55
Amortización de pavimento	Hx	0,500	74,85	37,43
Regla alfilerada	Hx	1,000	46,77	46,77
Lista de Moldes para pavimento	Hx	1,000	190,05	190,05
Equipo para toma de juntas	Hx	0,500	370,74	185,37
Total Amort. e Inter.				783,97

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (según tabla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Lista de Herramientas manuales	Hx	1,000	164,56	164,56
Amortización de pavimento	Hx	0,500	39,80	19,90
Regla alfilerada	Hx	1,000	26,58	26,58
Lista de Moldes para pavimento	Hx	1,000	100,17	100,17
Equipo para toma de juntas	Hx	0,500	146,95	73,48
Total Repar. y Rep.				399,17

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (según tabla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

Se declara que el presente documento es una copia fiel del original.

ES COPIA
 Juan Carlos...
 SECRETARÍA
 MUNICIPAL Y CONCEJO LOCAL DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

Salvador...
 Director de Registro y Catastro
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Lista de Herramientas metálicas	11a	1.000	143,00	143,00
Aserradora de pavimentos	11b	0,500	139,88	69,94
Regla vibradora	11c	1,000	05,00	05,00
Lista de Moldes para pavimento	11d	1,000		
Equipo para trazo de lotes	11e	0,500	130,88	65,44

Total Combustible y Lubric. 847,88

COSTO - COSTO 7.009,83

F - GASTOS GENERALES 15,00% de Costo - Costo 1.321,63

COSTO 8.331,46

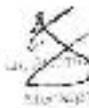
G - GASTOS FINANCIEROS 1,50% de Costo 125,12

H - BENEFICIOS 10,40% de Costo 866,15

SUMA 9.362,73

I - GASTOS IMPOSITIVOS 23,50% de Suma 2.188,67

PRECIO UNITARIO DEL ITEM 11.486,40


 Municipio de Florencio Varela
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
Lucrecia...
 SECRETARÍA
 MUNICIPALIDAD DEL DPTO. FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

...
 SECRETARÍA DE ENTIENDOS
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANÁLISIS DE PRECIO

Obras: PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA **N° Item:** 4.5

VEREDAS Y PAVIMENTOS

Rubro: PAVIMENTO 31-39 ESP. 15cm. SOBRE SOLERA DE TRINCHERA - ARMADO CON MALLA QUÍMICA **Cantidad:** 1.240,50 **Unidad:** m²

A - MATERIALES (según planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Formigón 1:3:3	m ³	0,750	18.659,73	13.994,80
Grava	m ³	1,000	337,43	337,43
Material p/ juntas	pl	1,000	190,45	190,45
Material p/ armado	pl	1,000	159,55	159,55
Acero 6mm	kg	2,700	197,52	533,50
Grasa de unión	kg	0,800	128,45	102,76
Valor	Cl	0,050		151,75
Total Materiales				15.269,24

B - MANO DE OBRA (según planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
OR 11 Especializado	Hc	0,160	824,97	132,00
Ordn	Hc	0,200	702,84	140,57
Mudic Oficial	Hc	0,600	646,13	387,68
Asistencia	Hc	0,600	554,97	332,98
Total Mano de Obra				893,23

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (según planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Lote de Herramientas menores	Ha	0,000	300,55	0,00
Fuerza de trabajo de pavimento	Hc	0,300	74,55	22,36
Regla y balanza	Hc	0,600	40,77	24,46
Lote de moldes para pavimento	Hc	0,500	192,08	96,04
Equipo para toma de juntas	Ha	0,300	275,71	82,71
Total Amort. e Inter.				145,57

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (según planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Lote de herramientas menores	Hc	0,300	46,66	13,99
Aserradora de pavimento	Hc	0,300	39,87	11,96
Regla y balanza	Hc	0,500	29,54	14,77
Lote de moldes para pavimento	Hc	0,500	109,17	54,58
Equipo para toma de juntas	Ha	0,300	149,86	44,96
Total Repar. y Rep.				139,76

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (según planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Total Combustibles y Lubric.				0,00



ES COPIA
 Copia Fiel
 SECRETARÍA
 HONORABLE CONSEJO DELIBERANTE
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

Salvador
 Salvador
 Jefe de Reparación y
 Mantenimiento de Pavimentos y
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Lote de Mejoramiento de veredas	Hic	0,500	144,00	114,40
Asesoría de gobierno	Hic	0,500	100,00	41,00
Regla vibratilis	Hic	0,500	05,20	22,00
Lote de Moldes para pavimento	Hic	0,500		
Equipo para toma de juntas	Hic	0,300	180,00	41,00

Total Combustible y Lubric.	230,02	
COSTO - COSTO	6.957,68	
F - GASTOS GENERALES	19,00% de Costo - Costo	941,86
G - GASTOS FINANCIEROS	1,50% de Costo	85,49
H - SERVICIOS	10,00% de Costo	695,97
I - GASTOS IMPOSTIVOS	23,50% de Suma	1.545,26
SUMA	6.575,11	

PRECIO UNITARIO DEL ITEM 8.123,97

[Signature]
 Presidente Municipal
 Florencio Varela



ES COPIA
[Signature]
 SECRETARÍA
 HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Signature]
 SECRETARÍA
 HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL
 FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Obra: PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA N° Item: 4.3
 Rubro: VEREDAS Y PAVIMENTOS
 Descripción del ítem: CORDÓN INTEGRAL Cantidad: 3,302.00
 Unidad: m

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Herramienta H 20	H	0,000	11,308,75	248,07
Acero en barras	kg	0,800	186,80	34,26
Material p/ juntas	cl	0,050	100,40	9,52
Material p/ curado	cl	0,050	158,30	7,91

Menos: 38,12
Total Materiales: 430,13

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Obrero Especializado	Hr	0,180	624,07	123,75
Oficial	Hr	0,900	702,82	351,46
Madrin Obrero	Hr	0,000	648,13	0,00
Ayudante	Hr	1,000	581,97	581,97

Total Mano de Obra: 1.079,18

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Lote de Herramientas manuales	H	0,800	261,55	248,84
Amortizac de pavimento	Hr	0,300	74,85	22,46
Equipo para trazo de juntas	Hr	0,900	273,71	34,11
Lote de Moldes para pavimento	Hr	1,000	159,07	199,38

Total Amort. e Inter.: 530,41

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Lote de Herramientas manuales	H	0,800	164,55	131,85
Amortizac de pavimento	Hr	0,300	37,82	11,94
Equipo para trazo de juntas	Hr	0,300	145,58	43,79
Lote de Moldes para pavimento	Hr	1,000	105,17	105,17

Total Repar. y Rep.: 333,85

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIG. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Handwritten signature]
 MESA DE ENTRADAS
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA
[Handwritten signature]
 SECRETARIA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Handwritten signature]
 SECRETARIA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Lote de Herramientas manuales
 Avanzadas de pavimento
 Equipo para toma de muestras
 Lot. de Moldes para pavimento

Hk	0,000	143,00	143,00
Hk	0,300	139,80	41,96
Slr	0,300	59,80	41,96
Hk	1,000		

143,00
 41,96
 41,96

Total Combustible y Lubric.	198,32	
COSTO - COSTO	2.542,76	
F - GASTOS GENERALES	12,00% de Costo - Costo	483,13
G - GASTOS FINANCIEROS	1,50%	45,39
H - BENEFICIOS	10,00% de Costo	302,58
I - GASTOS IMPOSITIVOS	23,80% de Suma	792,87
PRECIO UNITARIO DEL ITEM	4.166,77	

[Signature]
 Director General de Obras
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA

[Signature]
 Roberto Alberto Linares
 SECRETARIO
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Signature]
 Yohana Varela
 Jefe de Departamento
 Dirección de Obras y Mantenimiento
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



ANÁLISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	5.1
Rubro:	ESTRUCTURAS	Cantidad:	50.11
Descripción del Item:	HORMIGÓN DE EMPRESA H&B	Unidad:	m3

A - MATERIALES (según planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Hormigón H&B	m3	1.000	8.167,87	8.167,87
				8.167,87
Total Materiales				8.167,87

B - MANO DE OBRA (según planilla B)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Especializado	Hx	0.800	534,91	427,93
Oficial	Hx	2.500	702,92	1.757,30
Mazo Oficial	Hx		945,75	
Asistente	Hx	1.000	504,07	504,07
Total Mano de Obra				2.647,26

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (según planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Lista de Herramientas menores	lp	1.000	308,55	308,55
Total Amort. e Inter.				308,55

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (según planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Lista de Herramientas menores	Hx	1.000	154,56	154,56
Total Repar. y Rep.				154,56

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (según planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

SECRETARÍA MUNICIPAL
FLORENCIO VARELA

ES COPIA
SECRETARÍA MUNICIPAL
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

SECRETARÍA MUNICIPAL
FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Costo del Material... 1000 140,00 43,00

Total Combustible y Lubric.	143,30	
COSTO - COSTO	12.441,47	
F - GASTOS GENERALES	15,00% de Costo - Costo	2.983,28
G - GASTOS FINANCIEROS	1,50%	222,68
H - BENEFICIOS	10,00% de Costo	1.480,54
I - GASTOS IMPUESTIVOS	23,50% de Sistema	3.876,37
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		20.387,34

Handwritten signature and text: 'Municipalidad de Florencio Varela'.



ES COPIA

Handwritten signature and text: 'Municipalidad de Florencio Varela'.

ES COPIA FIEL

Handwritten signature and text: 'Municipalidad de Florencio Varela'.

ORDENANZAS

BOM Nº 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



ANÁLISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	nº ítem:	5.2.1
Rubro:	ESTRUCTURAS		
Descripción del ítem:	Placas Ø 1900 mm. Puesta FFCC (145 kg/m³)	Cantidad:	305,72
		Unidad:	m²

A - MATERIALES (s/planilla I)				
Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Perforón Ø 30	m ³	1,000	11,582,75	11,582,75
Alambre	kg	1,000	345,00	345,00
Acero en barras	q	145,000	158,20	24,546,00
.
.
.
.
Unidad	q	1,075		7,716,24
			Total Materiales	39,172,99

B - MANO DE OBRA (s/planilla B)				
Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Ciclo Especializado	Ha	5,400	824,91	3,600,00
Ciclo	Ha	6,600	707,82	4,850,28
Mucho Oficial	Ha		648,13	
Ayudante	Ha	9,800	584,67	5,735,75
			Total Mano de Obra	13,994,37

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (s/planilla IV)				
Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Vibrador de hormigón	Ha	5,000	24,84	98,76
Lata de Hormigón/letras manuales	Ha	5,000	300,55	1,502,50
Bomba de hormigón	Ha	1,000	3,284,78	3,284,78
Perforadora Rotativa	Ha	2,000	4,721,78	9,443,56
Retro pala sobre rieles	Ha	1,000	1,741,81	1,741,81
			Total Amort. e Inter.	16,838,22

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)				
Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Vibrador de hormigón	Ha	2,000	13,27	26,54
Lata de Hormigón/letras manuales	Ha	8,000	184,50	987,38
Bomba de hormigón	Ha	1,000	1,726,23	1,726,23
Perforadora Rotativa	Ha	2,000	3,021,48	6,042,97
Retro pala sobre rieles	Ha	1,000	328,57	328,57
			Total Repar. y Rep.	8,711,59

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIFIC. (s/planilla IV)				
Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total

(Small stamp and text)

ES COPIA
 Juan...
 Florencio Varela

ES COPIA FIEL

(Signature)
 Juan...
 Jefe de Departamento
 Dirección de Elecciones y Legitimación
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Valor de mano de obra	4	2.000	28,00	52,00	
Lista de Herramientas y útiles	14	6.000	143,00	968,00	
Bomba de Inyección	14	1.000	1.838,84	1.388,84	
Parafundador Rotativa	14	2.000	4.126,53	8.043,08	
Retro para extra neumático	14	1.000	1.118,08	1.119,08	
				Total Combustible y Lubrico	11.520,98
				COSTO - COSTO	23.543,79
F - GASTOS GENERALES	19,00%	de Costo - Costo		17.813,19	
				COSTO	195.655,21
G - GASTOS FINANCIEROS	1,53%	de Costo		1.396,34	
H - BENEFICIOS	10,00%	de Costo		19.565,52	
				SUMA	146.810,28
I - GASTOS IMPOSITIVOS	23,50%	de Suma		27.820,41	
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				146.730,66	

[Handwritten signature]
 Sr. Andrés Guillermo Rodríguez
 Secretario
 Municipalidad de Florencio Varela



ES COPIA
[Handwritten signature]
 SECRETARIO
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
 SECRETARIO
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



ANALISIS DE PRECIO

Obra: PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA
Estructuras
Placas B-900 mm (140 kg/m3)
Cantidad: 183,22
Unidad: m2

A - MATERIALES (s/planilla I)

Table with 5 columns: Descripción, Unidad, Cantidad, Costo Unif., and Costo Total. Includes items like Hormigón 1100, Alambre, and Acero en perfil.

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Table with 5 columns: Descripción, Unidad, Cantidad, Costo Unif., and Costo Total. Includes roles like Oficial Especializado, Oficial, Maestro Oficial, and Ayudante.

C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERÉS (s/planilla IV)

Table with 5 columns: Descripción, Unidad, Cantidad, Costo Unif., and Costo Total. Includes items like Vibrador de hormigón, Llave de Herramientas menores, Bombeo de hormigón, Perforadora Rotativa, and Retro para huaca neumática.

Total Amort. e Inter. 18.183,22

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Table with 5 columns: Descripción, Unidad, Cantidad, Costo Unif., and Costo Total. Includes items like vibrador de hormigón, Llave de Herramientas menores, Bombeo de hormigón, Perforadora Rotativa, and Retro para huaca neumática.

Total Repar. y Rep. 6.211,09

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC (s/planilla IV)

Table with 5 columns: Descripción, Unidad, Cantidad, Costo Unif., and Costo Total.

Handwritten signature and stamp of the Municipality of Florencio Varela.

ES COPIA
Copiar en original
Florencio Varela
SECRETARÍA
INFORME TÉCNICO DE OBRAS
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

Handwritten signature and stamp of the Municipality of Florencio Varela.

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2022



Vehículo de transporte	4.	2.000	20,00	57,00
Costo de mantenimiento mecánico	12.	6.000	143,00	658,00
Costos de transporte	12.	1.000	1.200,00	1.388,00
Parafaroles fluorescentes	12.	2.000	4.197,50	8.395,00
Reparación y otros materiales	12.	1.000	1.112,00	1.119,00
				15.890,00
				55.378,94
F - GASTOS GENERALES	19,00%	de Costo - Costo		18.410,35
G - GASTOS FINANCIEROS	1,50%	de Costo		1.541,71
H - BENEFICIOS	10,30%	de Costo		18.273,08
I - GASTOS IMPOSITIVOS	29,60%	de Costo		26.121,08
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				131.531,44

[Signature]
 Secretario General
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
 Carlos Rodríguez
 Secretario General
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA FIEL

[Signature]
 Carlos Rodríguez
 Secretario General
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



ANÁLISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BORQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Com.	52.8
Subro:	ESTRUCTURAS	Cantidad:	1.133,24
Descripción del ítem:	Píforos de 500 mm (125 kg/m²)	Unidad:	m ²

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Hormigón H 30	m ³	1,000	11,007,73	11,007,73
Achicote	kg	1,000	346,06	346,06
Acero en barras	kg	135,000	169,32	22,858,80
...
Total Materiales		0,073		2,644,72

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Obra Especializada	Hs	4,100	234,97	963,48
Oficial	Hs	6,000	702,52	4,215,12
Mucho Oficial	Hs	1,48	148,13	219,23
Ayudante	Hs	5,900	604,97	3,569,82
Total Mano de Obra				13,967,65

C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERESES (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Motor de hormigón	Hs	2,000	24,88	49,76
Lote de Herramientas menores	Hs	8,000	806,55	6,452,40
Bomba de hormigón	Hs	1,000	3,234,76	3,234,76
Perforadora Rotativa	Hs	2,300	4,721,78	10,860,11
Autopala sobre motorización	Hs	1,000	1,741,31	1,741,31
Total Amort. e Inter.				15,338,34

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Motor de hormigón	Hs	2,000	15,27	30,54
Lote de Herramientas menores	Hs	8,000	104,58	836,64
Bomba de hormigón	Hs	1,000	1,725,23	1,725,23
Perforadora Rotativa	Hs	2,000	2,621,48	5,242,96
Autopala sobre motorización	Hs	1,000	828,87	828,87
Total Repar. y Rep.				8,711,08

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Firma]
 SECRETARÍA DE FISCALÍA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Firma]
 SECRETARÍA DE FISCALÍA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Firma]
 SECRETARÍA DE FISCALÍA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Unidad de Herramienta	Hc	2,000	25,00	50,00
Lote de Herramientas diferentes	Hc	5,000	142,00	710,00
Bomba de Combustión	Hc	1,000	1,380,84	1,380,84
Pinturas Rotativas	Hc	2,000	4,190,53	8,381,06
Revolvo para sobre inyectores	Hc	1,000	1,119,08	1,119,08
			Total Combustible Lubric.	11.820,00
			COSTO - COSTO	86.389,84
F - GASTOS GENERALES	19,00%	de Costo - Costo		16.410,27
			COSTO	102.799,11
G - GASTOS FINANCIEROS	1,50%	de Costo		1.541,78
H - BENEFICIOS	13,00%	de Costo		10.278,01
			SUMA	114.599,89
I - GASTOS DEPOSITIVOS	24,50%	de Suma		28.070,25
				142.670,14
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				141.830,78

[Signature]
 Sr. Juan Carlos Rodríguez
 Director General de Administración
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
[Signature]
 Juan Carlos Rodríguez
 SEC-PTAC
 ANUNCIADO, CONFECCIONADO Y FIRMADO
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Signature]
 Salinas Domínguez
 1426 Av. Flores 2000 INT. 101
 Oficina de Control y Regulación
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



ANÁLISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIA VARELA	N° Item:	5.5
Detalle:	ESTRUCTURAS	Cantidad:	347.00
Descripción del ítem:	HORMIGÓN ARMADO H38 PARA TABIQUES Y MUROS TIPO F (125 kg/m ³)	Unidad:	m ³

A - MATERIALES (según tabla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Hormigón H 38	m ³	1,000	11,562.73	11,562.73
Machos para concreto	m ²	2,800	344.10	963.48
Enlapes para concreto	m ²	4,000	125.99	503.96
Clavos	kg	1,000	345.88	345.88
Alambres	kg	125,000	169.20	21,150.00
Material de obra				
Verboles	Cl	0.074		2,836.04
Total Materiales				34,542.89

B - MANO DE OBRA (según tabla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Especializado	Hc	5,000	874.37	4,371.85
Oficial	Hc	6,800	732.88	4,981.58
Medio Oficial	Hc		648.13	
Ayudante	Hc	11,800	504.97	5,958.66
Total Mano de Obra				16,722.09

C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERES (según tabla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Motor de hormigón	Hc	4,000	24.88	99.52
Lata de Hormigón en mortero	Hc	10,000	264.88	2,648.80
Serra circular	Hc	4,000	17.42	69.68
Bomba de hormigón	Hc	1,000	3,234.70	3,234.70
Total Amort. e Inter.				3,489.49

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (según tabla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Motor de hormigón	Hc	4,000	13.29	53.16
Lata de Hormigón en mortero	Hc	10,000	164.58	1,645.80
Serra circular	Hc	4,000	9.29	37.16
Bomba de hormigón	Hc	1,000	1,728.23	1,728.23
Total Repar. y Rep.				3,467.14

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (según tabla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

Handwritten signature and stamp

ES COPIA
Handwritten signature
 SECRETARÍA
 MUNICIPAL FLORENCIA VARELA

ES COPIA FIEL

Handwritten signature
 Jefe de Compras y
 Dirección de Ingresos y Gastos
 Municipalidad de Florencia Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2022



Vitrificador de hormigón	M ²	4,000	35,00	140,00
Lote de Hormigón para muros	M ³	10,000	143,00	1.430,00
Sistema circular	M ²	4,000	28,00	104,00
Bombas de hormigón	M ³	1,000	1.028,64	1.028,64

			Total Combustible y Lubric.	3.036,84
			COSTO - COSTO	67.220,32
7 - GASTOS GENERALES	10,00%	de Costo - Costo		12.777,74
			COSTO	80.078,07
8 - GASTOS FINANCIEROS	1,50%	de Costo		1.200,44
9 - GASTOS BENEFICIOS	10,00%	de Costo		8.007,81
			SUMA	89.532,62
10 - GASTOS IMPPOSITIVOS	23,50%	de Suma		20.969,62
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				110.502,04

[Signature]
 Sr. Guillermo A. R. P.
 Presidente
 Municipalidad de Florencio Varela



Ch.
 Mr.

ES COPIA
[Signature]
 Juan Carlos Linares
 SECRETARIO
 HONORARIO CONCEJO DEL MUNICIPIO
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Signature]
 Victoria Carrara
 Jefe de Departamento
 Comisión de Registro y Legitimación
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



ANÁLISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	5.4
Nombre:	ESTRUCTURAS		
Descripción del ítem:	HORMIGÓN ARMADO H30 PARA LOSA DE SUBSECCION (0.35m) (125 unidades)	Cantidad:	401,83
		Unidad:	m3

A - MATERIALES (ver planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Hormigón H30	m3	1,000	11,502,70	11,502,70
Módulo para encofrado	m2	2,000	364,10	728,20
Tornillos para encofrado	lt	4,000	185,00	740,00
Cables	kg	1,000	263,31	263,31
Alambre	kg	1,000	345,88	345,88
Grasas para barras	kg	125,000	68,30	21,625,00
				2,665,04
Verbas	Cl	0,074		38,542,60

B - MANO DE OBRA (ver planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Especializado	Hs	5,500	82,57	4,539,35
Oficial	Hs	5,500	70,82	3,895,25
Mucha Oficial	Hs	1,000	548,13	548,13
Ayudante	Hs	11,000	504,07	5,544,68
				15,727,29

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (ver planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Vibrador de hormigón	Hr	4,000	24,88	99,52
Llave de Herramientas manuales	Hr	10,000	205,55	2,055,50
Serra circular	Hr	4,000	17,42	69,68
Bomba de hormigón	Hr	1,000	3,234,79	3,234,79
				6,489,49

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPLETOS (ver planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Vibrador de hormigón	Hr	4,000	18,07	72,28
Llave de Herramientas manuales	Hr	10,000	144,20	1,442,00
Serra circular	Hr	4,000	8,29	33,16
Bomba de hormigón	Hr	1,000	1,725,25	1,725,25
				3,461,11

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (ver planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Handwritten signature]
 Secretario Municipal
 Florencio Varela

ES COPIA
[Handwritten signature]
 SECRETARIA
 GOBIERNO MUNICIPAL
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
 SECRETARIA
 GOBIERNO MUNICIPAL
 DIRECCION DE REGISTRO Y FISCALIA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	Número:	6.6
Rubro:	ESTRUCTURAS		
Descripción del ítem:	HORMIGÓN PARA GUNYADO (0,20m) (115 kg/m3)	Cantidad:	343,00
		Unidad:	m3

A - MATERIALES (splanilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Hormigón H 30	m3	1,000	11,582,73	11,582,73
Acero en barras	Kg	115,000	169,90	19,438,50
				2,172,26
Varios			0,070	Total Materiales
				33,204,49

B - MANO DE OBRAS (splanilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Obrero Especializado	Hs	2,200	804,87	1,770,71
Obrero	Hs	5,800	702,62	4,075,52
Mesa Obrero	Hs		645,13	1,406,83
Ayudante	Hs	6,000	394,97	2,369,88
				Total Mano de Obra
				11,627,94

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (splanilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Lote de Herramientas manuales	Hs	6,300	208,56	1,313,40
Bomba de hormigón	Hs	2,750	3,234,79	8,995,67
				Total Amort. e Inter.
				11,309,07

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (splanilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Lote de Herramientas eléctricas	Hs	5,000	164,66	823,30
Bomba de hormigón	Hs	2,000	1,725,22	3,450,40
				Total Repar. y Rep.
				4,273,70

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (splanilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
				4,273,70

[Handwritten signature]
 Presidente de la Comisión de Presupuesto
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
[Handwritten signature]
 Carolina Medina Latorre
 SECRETARIA
 CONTRA EL DANE DE DILIGENCIA
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
 Jefe de Oficina
 Oficina de Registro y Legajo
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



Lote de Herramientas manuales	46	8.000	412,00	1.144,00
Barrido de hormigón	45	7.000	1.398,94	2.707,99

Total Combustible y Lubric. 3.044,60

COSTO - COSTO 65.204,68

F - GASTOS GENERALES 10,00% de Costo - Costo 12.388,88

COSTO 77.593,50

G - GASTOS FINANCIEROS 1,50% de Costo 1.163,90

H - BENEFICIOS 10,00% de Costo 7.759,35

SUMA 89.516,75

I - GASTOS IMPOSITIVOS 23,60% de Suma 20.371,64

PRECIO UNITARIO DEL ITEM 108.848,19

[Signature]
 Director General de Obras
 Municipalidad de Florencio Varela



ES COPIA
[Signature]
 Subcomisario de Justicia
 Florencio Varela

ES COPIA FIEL

[Signature]
 Subcomisario de Justicia
 Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



ANALISIS DE PRECIO

Obra: PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA **Nº Item:** 5.5

Sube: ESTRUCTURAS

Descripción del Item: HORMIGÓN ARMADO PARA VIGAS DE CORONAMIENTO PILOTES Ø 800 mm **Cantidad:** 250.20

(115 logués) **Unidad:** m³

A - MATERIALES (según tabla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Hormigón H 30	m³	1,000	11,562.73	11,562.73
Madera para encofrado	m²	5,000	644.16	3,220.80
Traviesas para anclaje	m	12,000	155.96	1,871.52
Cable	kg	1,000	263.91	263.91
Alambre	kg	1,000	345.66	345.66
Graso en Litros	kg	115,000	168.30	19,354.50
Valores				2,686.16
			Total Materiales	48,398.74

B - MANO DE OBRA (según tabla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Especializado	Hs	3,300	824.07	2,720.40
Oficial	Hs	6,500	702.32	4,565.00
Mucho Oficial	Hs	1,000	643.13	643.13
Ayudante	Hs	3,500	284.87	997.05
Total Mano de Obra				11,825.58

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (según tabla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Yunque de hormigón	kg	4,000	24.25	97.00
Lote de herramientas menores	Hs	10,000	308.56	3,085.60
Siempre circular	Hs	4,000	17.42	69.68
Bomba de hormigón	Hs	1,000	3,234.78	3,234.78
Total Amort. e Inter.				6,487.06

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y RESPUESTOS (según tabla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Yunque de hormigón	Hs	4,000	13.27	53.08
Lote de herramientas menores	Hs	10,000	164.58	1,645.80
Siempre circular	Hs	4,000	9.23	37.13
Bomba de hormigón	Hs	1,000	1,725.23	1,725.23
Total Repar. y Resp.				3,461.11

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (según tabla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

				Costo Total
--	--	--	--	--------------------

[Firma]
 Director de Obras
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
[Firma]
 Gabriela Victoria Linares
 SECRETARIA
 CONTROL DE VIGILANCIA
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Firma]
 Gabriela Victoria Linares
 SECRETARIA
 DIRECCIÓN DE REGISTRO Y LEGISLACIÓN
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



Vibrador de bombeo	U\$	4,300	25,00	104,00
Lata de Humo/centro motor	U\$	10,000	143,00	1,400,00
Chuma chumbe	U\$	4,000	25,00	104,00
Bomba de incendio	U\$	1,000	1,000,04	1,000,04
				1,633,04
Total Combustible y Lubric.				1,633,04
COSTO - COSTO				67,108,38
F - GASTOS GENERALES 18,00% de Costo - Costo				12,750,50
G - GASTOS FINANCIEROS 1,50% de Costo				1,027,88
M - BENEFICIOS 10,00% de Costo				7,865,90
I - GASTOS IMPOSITIVOS 23,50% de Suma				20,925,05
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				105,967,80

[Signature]
 Sr. Lic. Alejandro Rodríguez
 Director de Administración

ES COPIA
[Signature]
 SECRETARÍA DE LEGISLACIÓN
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Signature]
 Jefe de Departamento
 E. Pasos de Inspección y Legislación
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



ANALISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	5,7
Rubro:	ESTRUCTURAS		
Descripción del ítem:	HORMIGÓN ARMADO H30 PARA MUROS DE RAMPAS (0,26 m.) (116 kg/m3)	Cantidad:	182,80
		Unidad:	m3

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Alumbrón H 30	m3	1,000	11.552,73	11.552,73
Madera para encofrado	m2	2,000	914,16	1.828,32
Trabaja para encofrado	m	4,000	135,46	541,84
Cable	kg	1,000	303,81	303,81
Alambre	kg	1,000	345,66	345,66
Pedro alfileres	kg	117,000	108,30	12.671,10

Valor:	U\$	2.073		2.499,32
			Total Materiales	46.553,28

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Especializado	Hr	8,800	834,97	7.347,73
Oficial	Hr	7,700	712,84	5.498,67
Medio Oficial	Hr		648,15	
Ayudante	Hr	10,100	554,97	5.605,20
			Total Mano de Obra	17.148,26

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Vibrador de hormigón	Hr	4,000	24,85	99,40
Llave de Hormigón para mano	Hr	10,000	378,53	3.785,30
Botas circular	Hr	4,000	17,43	69,72
Bomba de hormigón	Hr	1,000	3.234,79	3.234,79

Total Amort. e Inter.	5.489,40
-----------------------	----------

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Vibrador de hormigón	Hr	4,000	21,97	87,88
Llave de Hormigón para mano	Hr	10,000	164,56	1.645,60
Botas circular	Hr	4,000	8,99	35,96
Bomba de hormigón	Hr	1,000	1.725,28	1.725,28

Total Repar. y Rep.	3.481,31
---------------------	----------

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Handwritten signature]
 Director de Obras y Mantenimiento
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
[Handwritten signature]
 SECRETARÍA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
 Silvia Casanova
 Jefe de Departamento
 Dirección de Egresos y Legación
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



Unidad de medición	Hr	4,000	25,00	104,00
Lote de 1 hectárea de obra mancomunada	Hr	10,000	145,00	1.450,00
Costo directo	Hr	4,000	25,00	104,00
Rambo de hormigon	Hr	1,000	1.585,84	1.585,84

			Total Combustible y Lubricante	8.000,84
			costo - costo	65.615,68
F - GASTOS GENERALES	12,00%	de Costo - Costo		12.993,74
			costo	78.615,42
G - GASTOS FINANCIEROS	1,50%	de Costo		1.179,23
H - BENEFICIOS	10,00%	de Costo		7.861,54
			SUMA	88.656,19
I - GASTOS IMPOSITIVOS	23,20%	de Suma		20.568,03
PRECIO UNITARIO DEL ÍTEM				109.224,22

[Handwritten signature]
 Director General de Obras
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
 Copia Fiel
 Oficina de Obras Públicas
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
 Subdirector General de Obras
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



ANÁLISIS DE PRECIO

Objeto:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	5.3
Rubro:	ESTRUCTURAS		
Descripción del ítem:	TORNICÓN ARMADO H80 PARA PISO DE RAMPAS (0,20 m.) (115 kg/m3)	Cantidad:	14.81
		Unidad:	m3

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Tornicón H 80	m3	1,000	11,562,73	11,562,73
Módulo para vaciado	m2	2,000	944,14	1,888,32
Tinctorio para vaciado	m	4,000	166,87	667,54
Cable	kg	1,000	263,81	263,81
Alambre	kg	1,000	245,88	245,88
Cable en bultos	kg	115,000	162,30	18,664,50
Valor:	01	0 0 / 3		2,480,34
Total Materiales				35,063,35

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Especializado	Hr	5,500	824,97	4,537,35
Oficial	Hr	7,200	702,32	5,056,77
Oficial Oficial	Hr	348,13	348,13	121,198,18
Ayudante	Hr	12,100	884,97	10,708,15
Total Mano de Obra				17,148,95

C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERESES (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Módulo de vaciado	Hr	4,000	34,82	139,28
Lote de Herramientas menores	Hr	10,000	338,55	3,385,50
Bomba de concreto	Hr	4,000	17,42	69,68
Bomba de tornicón	Hr	1,000	3,234,79	3,234,79
Total Amort. e Inter.				3,489,49

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Vibrador de tornicón	Hr	4,000	14,27	57,08
Lote de Herramientas menores	Hr	10,000	184,86	1,848,60
Bomba de concreto	Hr	4,000	3,25	13,00
Bomba de tornicón	Hr	1,000	1,725,23	1,725,23
Total Repar. y Rep.				3,469,11

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIFIC. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Handwritten signature]
 SECRETARÍA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA
[Handwritten signature]
 SECRETARÍA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
 Jefe de Departamento
 Dirección de Bases y Legitimación
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Motociclos de hormigón	Hc	4,000	28,00	104,00
Lote de Hormigones, maderas	Hc	10,000	140,00	1,430,00
Mano de obra	Hc	4,000	20,00	104,00
Bombas de hormigón	Hc	1,000	1,000,84	1,008,84

			Total Combust. y Lubric.	8,086,84
			CGSTC - COSTO	58,815,88
I - GASTOS GENERALES	10,00%	de Costo + Gasto		12,895,74
			COSTO	79,516,42
II - GASTOS FINANCIEROS	1,50%	de Costo		1,192,70
III - BENEFICIOS	10,00%	de Costo		7,951,54
			SUMA	90,659,62
IV - GASTOS IMPOSITIVOS	23,50%	de Suma		20,816,03
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				109,484,72

[Signature]
 Florencio Varela
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
[Signature]
 SECRETARÍA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Signature]
 SECRETARÍA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 6 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Obra: **PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA** N° de obra: **5.6**

Detalle: **ESTRUCTURAS**

Material: **HORMIGÓN ARMADO H30 PARA NEW JERSEY (120 kg/m³)** Cantidad: **72.00**

Descripción del Material: **HORMIGÓN ARMADO H30 PARA NEW JERSEY (120 kg/m³)** Unidad: **m³**

A - MATERIALES (ver planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Hormigón H30	m ³	1,000	11,566.75	11,566.75
Madera para encofrado	m ²	8,000	941.15	7,529.20
Alambre para encofrado	m	12,000	165.96	1,991.52
Cables	kg	1,000	263.91	263.91
Alambres	kg	1,000	345.88	345.88
Grasas para	kg	120,000	104.00	12,480.00
				38,197.26
			Total Materiales	62,094.91

B - MANO DE OBRA (ver planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total	
Oficial Especializado	hb	3,000	824.07	2,472.21	
Oficial	ha	8,500	702.87	5,974.36	
Madrero Oficial	hc	2,000	648.73	1,297.46	
Ayudante	hd	8,900	584.97	5,206.23	
				Total Mano de Obra	15,950.26

C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERESES (ver planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total	
Vibrador de hormigón	Hc	4,000	24.38	97.52	
Lata de hormigoneras manuales	Hb	10,000	328.56	3,285.60	
Serra circular	Hd	4,000	17.42	69.68	
Bomba de hormigón	Hc	1,000	3,734.79	3,734.79	
				Total Amort. e Inter.	3,487.59

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y RESPUESTOS (ver planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total	
Vibrador de hormigón	Hc	4,000	13.27	53.08	
Lata de hormigoneras manuales	Hb	10,000	164.99	1,649.90	
Serra circular	Hd	4,000	9.75	39.00	
Bomba de hormigón	Hc	1,000	1,725.32	1,725.32	
				Total Repar. y Rep.	3,467.30

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (ver planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

Indice de Precios

ES COPIA

[Firma]
SECRETARÍA DE PLANIFICACIÓN Y PRESUPUESTO MUNICIPAL

ES COPIA FIEL

[Firma]
SECRETARÍA DE PLANIFICACIÓN Y PRESUPUESTO MUNICIPAL

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Vitrinas de la región
 Loja de Herramientas motoras
 Suela de rodar
 Suela de hormigon

Hk	4,000	28,00
Hk	10,000	140,00
Hk	4,000	76,00
Hb	1,000	1.285,84

12,00
1.450,00
124,00
1.328,84

Total Combust y Lubric. 3.036,84

COSTO - COSTO 67.786,56

F - GASTOS GENERALES

10,00% de Costo - Costo

12.075,64

COSTO

80.542,19

G - GASTOS FINANCIEROS
 H - BENEFICIO

1,60% de Costo
 10,00% de Costo

1.208,83
 8.064,22

SUMA

92.215,06

I - GASTOS IMPOSITIVOS

10,00% de Suma

21.140,27

PRECIO UNITARIO DEL ÍTEM

111.046,31

[Handwritten signature]
 Sr. J. B. Luis Villar
 Municipal
 Florencio Varela

ES COPIA
[Handwritten signature]
 CONCEJO MUNICIPAL
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
 Salinas Urbana
 Oficina de Registro y Catastro
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANÁLISIS DE PRECIO

Obras:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Em:	570
Subm:	ESTRUCTURAS	Cantidad:	40.00
Justificación del ítem:	HORMIÓN ARMADO H30 PARA VIGA DENTEL PILOTES Ø 1000 mm. PUENTE FFCO (125 kg/m ³)	Unidad:	m ³

A - MATERIALES (según tabla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Hormigón H30	m ³	1,000	11,562,73	11,562,73
Medida para escurrido	m ²	2,000	244,16	488,32
Terminó para escurrido	m	4,000	155,08	620,32
Cables	kg	1,000	203,01	203,01
Alambros	kg	1,000	245,58	245,58
Gras en botón	kg	125,000	168,30	21,037,50

			Total Materiales	39,108,53
--	--	--	------------------	-----------

B - MANO DE OBRA (según tabla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Ciclo Preparado	Hc	8,800	824,87	7,258,73
Ciclo	Hc	13,200	702,80	9,277,04
Medio Oficial	Hc	448,00	548,59	245,788
Ayudante	Hc	15,400	554,07	8,531,66
			Total Mano de Obra	25,708,23

C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERESES (según tabla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Motor de hormigón	Hc	8,000	24,89	199,12
Lote de Hormigón en mallas	Hc	17,800	305,55	5,438,85
Serra circular	Hc	8,000	17,42	139,36
Bomba de hormigón	Hc	1,400	3,734,79	5,228,73

Total Amort. e Inter.	8,653,63
-----------------------	----------

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (según tabla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Motor de hormigón	Hc	8,000	15,27	122,16
Lote de Herramientas manuales	Hc	17,800	184,56	3,265,03
Serra circular	Hc	8,000	9,50	76,00
Bomba de hormigón	Hc	1,200	1,735,23	2,082,27

Total Repar. y Rep.	6,147,07
---------------------	----------

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (según tabla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Handwritten signature]
 Director General de Obras Públicas
 Municipality of Florencio Varela

ES COPIA

[Handwritten signature]
 Carlos Rodríguez
 Director General de Obras Públicas
 Municipality of Florencio Varela

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
 Solinda Escobar
 Directora de Ejecución y Supervisión
 Municipality of Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2022



Vibrador de concreto
Lote de Manifiestos menores
Sema circular
Bornero de neopreno

Hc	8,000	36,00
Hs	17,800	543,00
Ha	8,000	28,00
Hd	1,200	1.200,00

200,00
2.516,00
200,00
1.075,81

Total Combustible Lubrific.	8.831,41
COSTO - COSTO	84.398,49
	18.016,71
COSTO	100.315,20
	1.504,73
	10.031,58
SUBVA	111.851,51
	96.285,09
PRECIO UNITARIO DEL ITEM	138.136,54

F - GASTOS GENERALES

18,00% de Costo - Costo

R - GASTOS FINANCIEROS
H - BENEFICIOS

1,50% de Costo
10,00% de Costo

I - GASTOS IMPOSITIVOS

20,00% de Su-ma

[Signature]
SECRETARÍA GENERAL
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA
[Signature]
SECRETARÍA GENERAL
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Signature]
SECRETARÍA GENERAL
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



ANÁLISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	Número:	5.14
Sub:	ESTRUCTURAS	Cantidad:	102,85
Descripción del ítem:	HORMIGÓN ARMADO H30 PARA PUENTE CARRETERO (120 Km2)	Unidad:	m ³

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Hormigón H30	m ³	1.000	11.592,73	11.592,73
Madera para encofrado	m ³	6.000	944,16	5.664,96
Tirantes para encofrado	m	12.000	185,38	2.224,56
Clavos	Kg	1.000	352,91	352,91
Alambre	Kg	1.000	345,68	345,68
Grasas para encofrado	Kg	120.000	169,33	20.319,60
Subtotal				2.307,54
Varios		0,000		42.152,02
Total Materiales				44.460,56

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Obrero Especializado	Hs	5.300	804,87	4.274,81
Obrero	Hs	5.300	760,82	4.036,30
Medio Oficial	Hs	3.000	848,13	2.544,39
Ayudante	Hs	3.000	504,17	1.512,51
Total Mano de Obra				12.368,01

C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERESES (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Unidad de hormigón	Hs	4.000	24,88	99,52
Leña de Herrería para muestreo	Hs	10.000	308,60	3.086,00
Sierra circular	Hs	4.000	17,42	69,68
Bomba de hormigón	Hs	1.000	5.204,79	5.204,79
Total Amort. e Inter.				6.359,99

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Unidad de hormigón	Hs	4.000	13,27	53,08
Leña de Herrería para muestreo	Hs	10.000	164,56	1.645,60
Sierra circular	Hs	4.000	9,20	36,80
Bomba de hormigón	Hs	1.000	1.725,25	1.725,25
Total Repar. y Rep.				3.460,73

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIFIC. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Handwritten signature]
 Jefe de Oficina General de Asesoría Jurídica
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA

[Handwritten signature]
 Carlos José Linares
 SECRETARÍA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
 Carlos José Linares
 Jefe de Oficina General de Asesoría Jurídica
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Vibrador de homagón
Losa en Hormigón con mallas
Sera pólida
Banco de homagón

10	4000	75,00	105,00
11	2000	115,00	115,00
12	2000	25,00	104,00
13	1000	1.395,84	1.395,84

Total Combusty Lubrica	3.955,84
COSTO - COSTO	66.953,86
	12.723,10
COSTO	79.676,96
	1.145,30
SUMA	7.968,88
	20.878,82
	108.730,86

F - GASTOS GENERALES

15,00% de Costo - Costo

G - GASTOS FINANCIEROS
BENEFICIOS

1,50% de Costo
50,00% de Costo

I - GASTOS IMPOSITIVOS

23,50% de Suma

PRECIO UNITARIO DEL ITEM

[Signature]
Secretario de Gobierno
Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA

[Signature]
Gabriel Medina
SECRETARÍA MUNICIPAL
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Signature]
Santiago González
Intendente Municipal
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28166 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	012
Grupo:	FSTRUCTURAS	Cantidad:	92,08
Descripción del ítem:	HORMIGON ARMADO H38 PARA VIGAS FERROVIARIAS (45 kg/m³)	Unidad:	m ³

A - MATERIALES (s/plantilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Formigón H 38	m ³	1.000	15.780,28	15.780,28
Módulo para encofrado	m ²	5.000	244,16	1.220,80
Tornillos para encofrado	m	12.000	169,98	2.039,76
Clavos	kg	1.000	263,91	263,91
Alambres	kg	1.000	248,60	248,60
Grasa en barra	kg	145.000	190,80	27.666,00
Total	m³	0,999	Total Materiales	4.760,15
				59.367,02

B - MANO DE OBRA (s/plantilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Especializado	Hr	20.000	824,87	16.497,40
Oficial	Hr	24.000	702,90	16.870,00
Medio Oficial	Hr	68.000	648,13	44.078,04
Ayudante	Hr	18.000	304,07	5.473,26
Total Mano de Obra				44.978,70

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (s/plantilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Vibrador de hormigón	Hr	20.000	24,08	481,60
Lote de Hormigones especiales	Hr	23.000	538,55	12.385,30
Cable eléctrico	Hr	20.000	17,42	348,40
Bomba de hormigón	Hr	4.000	3.234,79	12.939,16
Total Amort. e Inter.				15.055,16

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/plantilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Vibrador de Hormigón	Hr	20.000	18,27	365,40
Lote de Hormigones especiales	Hr	20.000	184,56	3.691,20
Cable eléctrico	Hr	20.000	9,25	185,00
Bomba de hormigón	Hr	4.000	2.725,22	10.900,88
Total Repar. y Rep.				15.142,48

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/plantilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

Proyecto de Ordenanza N° 28166/2022

ES COPIA
[Firma]
 Carlos Alberto Latorre
 SECRETARIO
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Firma]
 Secretario de Planeación
 Jefe de Departamento
 Dirección de Registros y Legajo
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Viveres de bomberos	Fla	20,000	04,00	800,00
Leche de Mantenedores Pasajeros	Fla	20,000	142,00	2,840,00
Salario bomberos	Fla	20,000	27,00	540,00
Bonificación bomberos	Fla	4,000	1,320,04	5,280,16

			Total Combustible Lubricante	9,486,36
			COSTO - COSTO	157,548,74
F - GASTOS GENERALES	10,00%	de Costo - Costo		25,132,78
			COSTO	161,673,60
G - GASTOS FINANCIEROS BENEFICIOS	1,50%	de Costo		2,425,10
	10,00%	de Costo		15,327,36
			SUMA	182,426,06
I - GASTOS IMPOSITIVOS	23,00%	de Suma		42,358,57
PRECIO UNITARIO OCL ITEM				225,382,63

[Signature]
 Director General de Bomberos
 Florencio Varela

ES COPIA

[Signature]
 SECRETARÍA
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Signature]
 DIRECTOR GENERAL
 FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	019
Descripción del ítem:	ESTRUCTURAS	Cantidad:	0,00
	APOYO DE NEOPRENO DUREZA SHORL 7042 MM	Unidad:	U

A - MATERIALES (alplanilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Apoys Neopreno	U	1,000	11,686,00	11,686,00
				1,190,84
Unidad	SI	0,100	Total Materiales	13,184,82

B - MANO DE OBRA (alplanilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Ciclo Especializado	Hr	1,000	834,97	834,97
Oficial	Hr	5,000	282,52	1,412,60
Medio Oficial	Hr	1,000	515,13	515,13
Ayudante	Hr	2,000	534,87	1,069,74
				Total Mano de Obra
				3,832,44

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (alplanilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Luz de Humidificación 70x10x14	Hr	2,000	308,55	617,10

Total Amort. e Inter. **617,10**

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPLETOS (alplanilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Luz de Humidificación manuales	Hr	2,000	164,55	329,10

Total Repar. y Rep. **329,10**

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (alplanilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Signature]
 Jefe de Oficina de Obras
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
[Signature]
 Oficina de Obras Municipales
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA
 OFICINA DE OBRAS MUNICIPALES
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Signature]
 Jefe de Oficina de Obras
 Municipalidad de Florencio Varela
 Oficina de Obras Municipales
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Costo de combustible y lubricantes

H.

2.000

143,00

286,00

			Total Combustible y Lubric.	286,00
			COSTO - COSTO	14.150,05
F - GASTOS GENERALES	15,00%	de Costo - Costo		3.464,21
			COSTO	21.453,86
G - GASTOS FINANCIEROS BENEFICIOS	1,50%	de Costo		324,61
	10,00%	de Costo		2.163,43
			SUMA	24.122,20
I - GASTOS IMPOSTIVOS	23,50%	de suma		5.668,72
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				29.790,92

[Handwritten signature]
Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
[Handwritten signature]
Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANÁLISIS DE PRECIO

Obr.: **PAÑO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA** N° Item: 5.14
ESTRUCTURAS
 Rubro: **MONTAJE DE VIGAS FERROVIARIAS** Cantidad: 2.00
 Descripción del ítem: **U**

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Materiales accesorios p/ montaje Vigas (Punta, PPR, ...)	U	1,000	4.905.836,03	4.905.836,03
Total Materiales				4.905.836,03

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Especializado	Hc	100,000	824,87	101.886,51
Oficial	Hc	210,000	712,52	77.229,58
Medio Oficial	Hc		843,13	
Ayudante	Ha	110,000	264,87	29.135,97
Total Mano de Obra				208.252,06

C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERESES (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Grúa p/ montaje	Hc	100,000	22.140,00	2.214.000,00
Costo de depreciación mensual	Hc	100,000	308,55	30.855,00
Total Amort. e Inter.				2.244.855,00

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
GRUAS Manuales	Hc	100,000	11.811,35	1.181.135,00
Costo de depreciación mensual	Hc	100,000	154,09	15.409,00
Total Repar. y Rep.				1.196.544,00

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Handwritten signature]
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN

ES COPIA
[Handwritten signature]
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Handwritten signature]
 Salinas Girona
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Nota presentada:
Lote de Herramientas diversas

Mu	160 000	5,714,45	1,074,312,00
Mx	160 000	143,80	22,860,00
Mz			
Mt			

			Total Combust. y Lubric.	1,087,192,00
			COSTO - COSTO	12,276,880,00
F - GASTOS GENERALES	18,90%	de Costo - Costo		2,332,624,20
			COSTO	14,608,605,70
G - GASTOS FINANCIEROS BENEFICIOS	1,50%	de Costo		219,144,10
	10,00%	de Costo		1,450,969,38
			SUMA	18,289,711,38
I - GASTOS IMPOSITIVOS	25,50%	de Suma		3,823,087,91
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				20.117.793,74

[Signature]
Municipalidad de Florencio Varela



ES COPIA
[Signature]
SECRETARÍA
MUNICIPAL DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA PIEL
[Signature]
Salinas Florencio
Jefe de Departamento
Sección de Legales y Liquidación
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Obras: PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA ESTRUCTURAS

Rubro: BASE DE H. A. 0,20 X 0,50 X 1,00m. PARA COLUMNA DE ALUMBRADO PUBLICO Cantidad: 11,00 Unidad: m2

A - MATERIALES (s/planilla I)

Table with columns: Descripción, Unidad, Cantidad, Costo Unit., Costo Total. Rows include: Hormigón H 30 (11,00 m2, \$1.982,70, \$2.181,00), Aceite en caliente (46,500 kg, \$182,90, \$8.458,50)

Valor

Total Materiales

10.639,50

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Table with columns: Descripción, Unidad, Cantidad, Costo Unit., Costo Total. Rows include: Oficial Especializado (4,500 Hc, \$224,57, \$1.010,57), Oficial (11,000 Hc, \$192,88, \$2.121,68), Medio Oficial (Hc), Ayudante (8,500 Hc, \$58,97, \$499,85). Total Mano de Obra: 15.507,71

C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERESES (s/planilla IV)

Table with columns: Descripción, Unidad, Cantidad, Costo Unit., Costo Total. Row: Moto de Herrerías y accesorios (1,000 Hv, \$358,55, \$358,55)

Total Amort. e Inter.

3.782,50

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Table with columns: Descripción, Unidad, Cantidad, Costo Unit., Costo Total. Row: Moto de Herrerías y accesorios (1,000 Hv, \$184,78, \$184,78)

Total Repar. y Rep.

1.974,78

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/planilla IV)

Table with columns: Descripción, Unidad, Cantidad, Costo Unit., Costo Total

Handwritten signature and official stamp.

ES COPIA

Signature and official stamp of the Municipal Executive Director.

ES COPIA SEL

Signature and official stamp of the Municipal Executive Director.

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



Libro de Herramientas manuales

12.000

143.00

1.745,00

F - GASTOS GENERALES

19,00%

de Costo - Costo

Total Combustible Lubric. 1.745,00

COSTO - COSTO 40.213,66

7.590,57

COSTO 47.804,10

G - GASTOS FINANCIEROS
BENEFICIOS

1,50%

de Costo

717,21

19,00%

de Costo

4.745,41

SUMA 53.357,32

I - GASTOS IMPOSITIVOS

29,60%

de Suma

12.598,97

PRECIO UNITARIO DEL ITEM

65.886,28

[Handwritten signature]
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA

[Handwritten signature]
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Caru.	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item.	9.1
Rubro:	INSTALACIONES FERROVIARIAS		
Descripción de Item:	DURMIENTES	Cantidad:	100.00
		Unidad:	m

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Durmiertes	m	1,000	1,978,98	1,978,98
				212,04
Valor:				2,191,02

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Obrero Especializado	Hr	1,500	874,87	1,312,31
Obrero	Hr	2,500	702,83	1,757,08
Medio Obrero	Hr		648,13	
Ayudante	Hr	7,200	604,87	4,355,20
Total Mano de Obra:				8,229,24

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión volcador	TV	0,500	827,42	413,71
Retro pala sobre neumáticos	Hr	0,050	1,741,81	870,91
Lote de Herramientas manuales	Hr	1,000	308,55	308,55

Total Amort. e Inter. **1,593,17**

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión volcador	Hr	0,500	397,86	198,93
Retro pala sobre neumáticos	Hr	0,500	529,87	264,94
Lote de Herramientas manuales	Hr	1,000	164,88	164,88

Total Repar. y Rep. **1,000,00**

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Handwritten signature]
 Director General de Obras
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
[Handwritten signature]
 SECH. 080
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
 Subdirector
 Dpto. de Desarrollo
 Dirección de Riego y Regulación
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Comisión evaluadora	H4	0,800	1,950,25	1,550,70
Ratio para obras hidráulicas	H5	0,650	1,115,05	727,40
Lista de bienes patrimoniales	H8	1,000	145,00	145,00

		Total Commodity Lubric.	2,437,10
		COSTO - COSTO	18,109,87
F - GASTOS GENERALES	10,00%	de Costo - Costo	3,440,86
		COSTO	21,550,73
G - GASTOS FINANCIEROS - BENEFICIOS	1,50%	de Costo	529,26
		de Costo	2,156,07
I - GASTOS IMPPOSITIVOS	10,00%	de Suena	2,446,81
		de Suena	5,446,81
PRECIO UNITARIO DEL ITEM			28,674,80

[Signature]
 Director General de Obras
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
[Signature]
 CONCEJAL
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Signature]
 Jefe de Ejecución
 Dirección de Registro y Liberación
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANÁLISIS DE PRECIO

Obra: **PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA** Nº Item: **6.3**
 Referencia: **INSTALACIONES FERROVIARIAS**
 Descripción del ítem: **BALASTO** Cantidad: **52.00**
 Unidad: **m3**

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Balasto	m3	1.000	8.448,12	8.448,12
				172,42
Total Materiales				8.620,54

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Operal Especializado	Hs	5,000	824,87	4.124,35
Operal	Hs	10,000	702,92	7.029,16
Metro Oficial	Hs		518,12	
Ayudante	Hs	22,000	594,67	13.069,38
Total Mano de Obra				24.243,49

C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERESES (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión volcador	Hs	3,000	547,45	1.642,35
Retiro para cubrir los mástiles	Hs	3,000	1.741,81	5.225,43
Lista de Herramientas menores	Hs	7,000	305,55	2.138,85
Total Amort. e Inter.				8.997,63

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Chasis volcador	Hs	3,000	297,99	893,97
Retiro para sobre asfálticos	Hs	3,000	928,97	2.786,91
Lista de Herramientas menores	Hs	7,000	194,29	1.359,96
Total Repas. y Rep.				4.814,74

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Handwritten signature]
 Director General de Obras
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA

[Handwritten signature]
 Secretario General
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
 Subdirectora General de Equipamiento
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



Camion volcador
 Retiro para obras municipales
 Lote de Horizontalizaciones

Hr	3000	1.850,38
Lq	3000	1.118,28
Hc	7.000	143,00

3.875,14
3.257,24
1.501,38

Total Combustivo Lubric... 10.258,88

COSTO - COSTO 64.938,93

F - GASTOS GENERALES

18,00% de Costo - Costo

9.886,65

COSTO 61.308,52

G - GASTOS FINANCIEROS
 BENEFICIOS

1,50% de Costo
 18,00% de Costo

227,15
 6.160,65

SUMA 68.016,33

I - GASTOS IMPOSITIVOS

22,50% de Suma

16.125,38

PRECIO UNITARIO DEL ITEM 85.111,88

[Signature]
 Sr. Lic. Roberto Eduardo Masera
 Intendente
 Com. Capital de Florencio Varela

ES COPIA
[Signature]
 Roberto Masera
 Intendente
 Com. Capital de Florencio Varela

ES COPIA FIEL
[Signature]
 Intendente
 Intendente
 Intendente

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Obra: PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA - N° Item: 01

INSTALACIONES FERROVIARIAS

Rubro: RIELES Cantidad: 3.614,00
Descripción del ítem: RIELES Unidad: kg

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
RIELES 54	kg	1.000	141,46	141,46
				7,07
Total Materiales				148,53

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Uso de Esquadro	hr	0,150	234,27	35,14
Unidad	hr	0,100	702,02	70,20
Medio Oficial	hr		543,13	
Ayudante	hr	0,150	594,67	89,20
Total Mano de Obra				209,79

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión volcador	hr	3,000	327,33	981,99
Renta para cables neumáticos	hr	3,025	1.741,81	5.269,57
Luz de alumbrado nocturno	hr	3,050	308,55	940,85
Total Amort. e Inter.				6.292,41

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión volcador	hr	0,025	289,36	7,23
Renta para cables neumáticos	hr	0,025	929,87	23,25
Luz de alumbrado nocturno	hr	0,025	184,69	4,62
Total Repar. y Rep.				35,10

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
				37,39
Total				12.283,12

[Handwritten Signature]
Presidencia Municipal
Florencio Varela

ES COPIA
[Handwritten Signature]
Mesa de Cuadros N° 01
F.O.M. Florencio Varela

ES COPIA FIEL
[Handwritten Signature]
Sandra Masera
Mesa de Cuadros N° 01
F.O.M. Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2022



Camión utilitario
 Fuera para sector mecánico
 con las Herramientas menores

Hc	3,920	1,958,72	28,17
Hb	3,325	1,115,65	77,88
Hs	3,650	149,80	7,15

Total Combust.y Lubrico. 74,30

COSTO - COSTO 530,84

F - GASTOS GENERALES 19,00% de Costo - Costo 100,86

COSTO 631,70

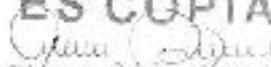
G - GASTOS FINANCIEROS 1,50% de Costo
 H - GENCERIOS 18,00% de Costo 85,17

SUMA 716,87

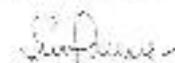
I - GASTOS IMPOSITIVOS 23,80% de Suma 168,62

PRECIO UNITARIO DEL ITEM 885,87


 Director General de Obras
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA

 SECRETARÍA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL


 Jefe de Departamento
 Director de Registro y Legajo de
 la Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Carbón vegetal	Mg	4,000	1,022,58	479,19
Refr. para cuba iluminación	kg	2,500	1,118,08	229,54
Lote de herramientas manuales	Hr	1,000	140,00	140,00

			Total Combust. y Lubric.	1,681,73
			COSTO - COSTO	18,132,85
F - GASTOS GENERALES	18,00%	de Costo - Costo		3,448,18
			COSTO	21,583,86
G - GASTOS FINANCIEROS	1,00%	de Costo		323,78
H - BENEFICIOS	10,00%	de Costo		2,158,39
			SUMA	24,066,03
I - GASTOS IMPUESTIVOS	23,62%	de Suma		5,685,61
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				29.721,51

[Handwritten signature]
 Sr. Director de Tránsito y Seguridad
 Municipal
 Florencio Varela, 28 de Junio de 2022



ES COPIA
 Oficina de Tránsito y Seguridad
 Municipal
 Florencio Varela, 28 de Junio de 2022

ES COPIA FIEL
[Handwritten signature]
 Sr. Director de Tránsito y Seguridad
 Municipal
 Florencio Varela, 28 de Junio de 2022

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANALISIS DE PREGIO

Obra:	PASEO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	Item:	1.1
Subro. Descripción del ítem:	INSTALACIONES FERROVIARIAS	Cantidad:	4.00
	BIENES DE SERVICIO	Unidad:	m

A - MATERIALES (según ítem I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Materiales de construcción de puente prefabricado	m	1,000	589.058,72	589.058,72
Valores				29.851,84
Total Materiales				618.910,56

B - MANO DE OBRA (según ítem II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Obrero Especializado	Hs.	120.000	824,87	98.984,40
Obrero	Hs.	240.000	702,62	168.700,80
Medio Oficial	Hs.	480.000	848,13	407.102,40
Ayudante	Hs.	480.000	554,07	266.153,60
Total Mano de Obra				940.941,20

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (según ítem IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión volcador	Hs.	20.000	527,43	10.548,60
Tractor para obras agrícolas	Hs.	20.000	1.741,81	34.836,20
Retrocargadora neumática	Hs.	50.000	3.385,50	169.275,00
Lista de Herramientas menores	Hs.	100.000	308,55	30.855,00
Total Amort. e Inter.				245.514,80

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (según ítem IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Coque para volcador	Hs.	20.000	281,95	5.639,00
Reparación para camión neumático	Hs.	20.000	802,87	16.057,40
Retrocargadora neumática	Hs.	50.000	1.845,81	92.290,70
Lista de Herramientas menores	Hs.	100.000	154,55	15.455,30
Total Repar. y Repus.				129.642,40

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (según ítem IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Handwritten signature]
 Director de Obras Públicas
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
[Handwritten signature]
 CONCEJAL EN JEFE
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
 Subsecretario de
 Planeación y Legal
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Camión volador	4%	70,000	1,228,38	20,167,50
Boleto para el transporte	4%	20,000	1,118,08	22,581,80
Remuneración de personal	4%	80,000	1,750,92	167,131,70
Luz de Hogar - Fontes - Inmuebles	4%	100,000	143,30	14,500,00

			Total Combustible Lubric.	353,298,48
			COSTO - COSTO	1,766,997,66
F - GASTOS GENERALES	10,00%	de Costo - Costo		336,728,68
			COSTO	2,103,727,22
G - GASTOS FINANCIEROS	1,50%	de Costo		31,840,91
H - BENEFICIOS	10,00%	de Costo		210,272,72
			SUMA	2,344,840,83
I - GASTOS IMPOSITIVOS	23,60%	de Suma		553,367,50
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				2,898,208,33

[Handwritten signature]
 Director General de Obras
 Municipales de Florencio Varela

ES COPIA
 Florencio Varela
 JUNIO 2022
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
 Salvo Dilema
 Jefe de Fiscalización
 Dirección de Registro y Legislación
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Comun. vehicular	Hs	85.000	1.853,58	127.294,70
Retiro para obras mantenidas	Hs	60.000	1.119,08	72.740,20
Reformación de obras	Hs	120.000	1.791,52	223.640,00
Libro de Mantenencia municipal	Hs	200.000	143,00	35.750,00

Total Combustible Lubric. 450.808,90

COSTO - COSTO 2.668.775,63

F - GASTOS GENERALES 15,00% de Costo - Costo 607.267,84 COSTO 5.177.088,67

G - GASTOS FINANCIEROS 1,50% de Costo 47.535,45
H - BENEFICIOS 10,00% de Costo 517.708,66
BUNA 3.542.395,78

I - GASTOS IMPOSITIVOS 23,50% de Suma 832.403,01

PRECIO UNITARIO DEL ITEM 4.374.858,79

Handwritten signature and text: "Florencio Varela, Junio de 2022"



ES COPIA
Honorable Concejo Municipal
Florencio Varela

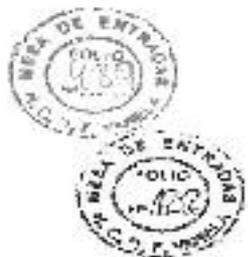
ES COPIA FIEL

Handwritten signature and text: "Suficiente de la Oficina de Registro Municipal"

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



cambio en el aceite	4%	0,000	1.925,28	57,50
Rotas para sobre neumáticos	2%	0,000	1.138,08	36,50
Lata de Mantenimiento mensual	18	1,000	143,00	143,00

			Total Combust y Lubric.	595,87
			COSTO - COSTO	5.684,24
F - GASTOS GENERALES	10.00%	de Costo - Costo		1.081,81
			COSTO	6.776,15
G - GASTOS FINANCIEROS	1.50%	de Costo		101,64
H - BENEFICIOS	10.00%	de Costo		877,82
			SUMA	7.355,41
I - GASTOS IMPOSIBLES	20.50%	de Suma		1.775,52
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				9.330,93

[Signature]
 Sr. Director General
 Municipalidad de Florencio Varela



ES COPIA
[Signature]
 SECRETARÍA DE FISCALÍA MUNICIPAL
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Signature]
 Sr. Director General
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



Camión volcador
Bata para los cobres neumáticos
Flete de Manantiales menores

44	0,000	1.258,33
44	0,750	1.335,00
44	3,000	143,50

379,87
138,31
286,00

Total Combustible y Lubrico. 2.496,18

COSTO - COSTO 16.848,43

F - GASTOS GENERALES

18,00% de Costo - Comb.

3.011,89

COSTO 13.890,32

G - GASTOS FINANCIEROS
+ BENEFICIOS

1,00% de Costo
14,00% de Costo

382,51

1.936,00

SUMA 21.829,65

I - GASTOS IMPOSITIVOS

23,50% de Suma

4.042,01

PRECIO UNITARIO DEL ITEM

25.971,62

[Handwritten signature]
Director General de
Administración
Municipal

ES COPIA

[Handwritten signature]
Director General de
Administración
Municipal

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
Director General de
Administración
Municipal

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Refer:	2.3
Subro:	ADECUACION VÍA PÚBLICA		
Descripción del Item:	BARANDA SOBRE TABIQUES Y NEW JERSEY	Cantidad:	504.00
		Unidad:	m

A - MATERIALES (según tabla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Asfalto	m ²	1.000	180,48	180,48
Cable metálico 2x1 50mm	m	1.000	457,69	457,69
Estrado sintético	m ²	4.075	645,43	2.630,00
Valor	GI	0.000		59,78
Total Materiales				335,95

B - MANO DE OERA (según tabla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Obrero Especializado	Hs	3.500	824,97	2.887,30
Obrero	Hs	2.000	702,82	1.405,64
Medio Oficial	Hs		648,15	
Auxiliar	Hs	3.000	591,97	1.775,91
Total Mano de Oera				6.069,85

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESSES (según tabla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Costo de Herramientas manuales	Uk	1.000	308,55	308,55

Total Amort. e Inter. 308,55

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REQUISITOS (según tabla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Costo de Herramientas menores	Uk	1.000	154,58	154,58

Total Repar. y Rep. 154,58

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIFICANTES (según tabla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Handwritten signature]
 Lic. Pablo José Vázquez
 Director General
 2022-06-28 10:02 AM

ES COPIA
[Handwritten signature]
 Lic. Pablo José Vázquez
 Director General
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Handwritten signature]
 Lic. Pablo José Vázquez
 Director General
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Lata de combustible motoras

1 lit

1.600

143,00

143,00

F - GASTOS GENERALES

19,00%

de Costo - Costo

Total Combustible y Lubric. 143,00

COSTO - COSTO 6.137,31

976,13

D - GASTOS FINANCIEROS BENEFICIOS

1,50%

de Costo

COSTO 6.133,54

91,74

BENEFICIOS

10,00%

de Costo

SUMA 611,39

611,39

I - GASTOS IMPOSITIVOS

33,50%

de Suma

SUMA 5.816,70

1.601,92

PRECIO UNITARIO DEL ITEM

8.418,62

J
SECRETARÍA DE
COMUNICACIONES



ES COPIA

Carolina Matos
SECRETARÍA
COMUNICACIONES
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

Carolina Matos
SECRETARÍA DE
COMUNICACIONES
FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

28166 / 2022



Una de Honorarios mensuales

Pa

A 500

142,00

500,50

II - GASTOS GENERALES

19,00%

de Costo - Costo

Total Combustible Litros: 560,50

COSTO - COSTO 16.513,42

3.096,55

COSTO 19.412,97

III - GASTOS FINANCIEROS
IV - BENEFICIOS

1,50%

de Costo

291,19

13,00%

de Costo

1.941,30

SUMA 21.645,46

I - GASTOS IMPOSITIVOS

23,50%

de Suma

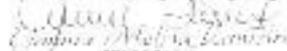
5.086,65

PRECIO UNITARIO DEL ITEM

26.732,14


Director General de Obras
Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA


Sra. María Gabriela
SECRETARÍA
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL


Sra. Daniela
SECRETARÍA
DIRECCIÓN DE BASES DE DATOS
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Lubricantes para maquinaria

13%

1,250

143,00

171,00

Total Combustible y Lubric. 171,00

COSTO - COSTO 5.229,50

F - GASTOS GENERALES

18,00%

de Costo - Costo

875,82

COSTO 5.318,51

G - GASTOS FINANCIEROS
H - BENEFICIOS

1,50%
10,00%

de Costo
de Costo

78,75
511,85

SUMA 5.704,91

I - GASTOS IMPOSITIVOS

23,59%

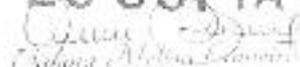
de Suma

1.349,35

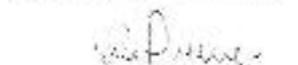
PRECIO UNITARIO DEL ITEM

7.045,56


Secretaría Municipal
Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA

Secretaría Municipal
Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA FIEL


Director de Administración
Dirección de Asesoría y Control
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Repar. para sobre neumáticos
Cambio volador
Llave de Murasentitas frenos

Hs.
Hr.
Hr.

3,000
2,526
3,050

1.179,09
1.855,38
743,00

2.525,56
4.944,81
722,10

Total Combustible y lubric.	8.492,74	
COSTO - COSTO	51.024,96	
F - GASTOS GENERALES	19,00% de Costo - Costo	9.694,57
G - GASTOS FINANCIEROS	1,50%	910,75
H - BENEFICIOS	10,00% de Costo de Obra	5.073,38
I - GASTOS IMPOSITIVOS	23,50% de Suma	15.879,50
PRECIO UNITARIO DEL ITEM	83.611,07	

[Signature]
 Sr. Florencia Varela
 Municipalidad de Florencia

ES COPIA
[Signature]
 Carlos Alberto...
 SECRETARÍA DE FLORENCIA VARELA

ES COPIA FIEL
[Signature]
 Dirección de...
 Municipalidad de Florencia Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Cálculo estimado
 Retiro para obras en el terreno
 Lote de Herencia de los señores

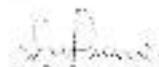
TS	0,250	1,059,38	420,60
TR	0,250	1,112,08	379,77
TR	1,250	148,00	178,75

			Total Combustible y Lubric.	948,11
			COSTO - COSTO	6.432,78
F - GASTOS GENERALES	19,00%	de Costo - Costo		1.222,23
			COSTO	7.655,01
G - GASTOS FINANCIEROS BENEFICIOS	1,80%	de Costo		114,63
	10,00%	de costo		765,89
			SUMA	8.535,53
I - GASTOS IMPOSITIVOS	23,50%	de Suma		2.006,00
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				10.541,14


 Sr. Andrés D. Florencio Varela
 Intendente
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
 Florencio Varela
 Intendente Municipal
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL


 Salvo Dazari
 Jefe de Departamento de
 Dirección de Registro y Legitimación
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Obra: PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA N° Item: 7.8

Rubro: ADECUACION VÍA PÚBLICA

Descripción del Item: PINTURA Cantidad: 2.000,00

Unidad: m2

A - MATERIALES (/plantilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Acero laminado	kg	0,250	855,50	213,88
...
Varios	RI	0,000		11,67
Total Materiales				246,09

B - MANO DE OBRA (/plantilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Obrero Especializado	Hr.	0,100	824,87	82,49
Obrero	Hr.	0,200	702,60	140,52
Maso Obrero	Hr.		348,15	
Asistente	Hr.	0,250	594,07	148,52
Total Mano de Obra				371,53

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (/plantilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Costo de Amortización equipos	Hr.	0,250	287,55	71,89

Total Amort. e Inter. 77,11

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (/plantilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Costo de Reparación equipos	Hr.	0,250	164,75	41,19

Total Repac. y Rep. 41,14

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (/plantilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total

[Signature]
Eduardo C. ...

ES COPIA
[Signature]
Eduardo ...

ES COPIA FIEL
SOP
Sistemas ...
Dirección de Registros y Terminación
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



Lista de Remanencias Pasivas

Hr

0,000

143,00

25,75

F - GASTOS GENERALES

19,00%

de Costo - Costo

G - GASTOS FINANCIEROS
A - BENEFICIOS

5,00%

de Costo

18,00%

de Costo

- GASTOS IMPOSITIVOS

23,00%

de Suma

Total Combust y Lubric. 36,75

COSTO - COSTO 770,94

146,48

COSTO 917,42

13,75

41,74

SUMA 1.028,59

248,89

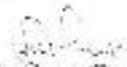
PRECIO UNITARIO DEL ITEM

1.263,31


JUAN MANUEL LUCIANO
SECRETARIO GENERAL
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA

JUAN MANUEL LUCIANO
SECRETARIO GENERAL
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

SECRETARIO GENERAL
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 0 1 6 8 / 2 0 2 2



ANÁLISIS DE PRECIO

Cobra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	Nº Item:	9.1
Rubro:	DESAGÜES PLUVIALES		
Descripción del ítem:	SUMIDOROS (EXCAVACIÓN, RELLENO, MARCO Y REJA)	Cantidad:	6.00
		Unidad:	u

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Ferrón H 30	m	6,700	11,592,73	77,661,31
Arroz en blanco	kg	40,000	180,80	7,232,00
Módulo para anclado	m	1,000	844,15	844,15
Módulo sumidero de concreto	u	1,600	26,726,60	42,762,56
Verdes	SI	0,050		2,126,04
Total Materiales				128,626,06

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Obrero Especializado	Hr	3,000	571,97	1,715,91
Obrero	Hr	15,000	703,82	10,557,30
Madrero Oficial	Hr		568,13	
Ayudante	Hr	30,000	596,97	17,909,10
Total Mano de Obra				29,182,31

C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERESES (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión volcador	Hr	2,000	547,63	1,095,26
Retro palé sobre neumáticos	Hr	2,500	1,741,31	4,353,28
Lote de Equipos de menor costo	u	15,000	308,55	4,628,25
Total Amort. e Inter.				10,076,79

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión volcador	Hr	2,500	291,88	729,70
Retro palé sobre neumáticos	Hr	2,500	826,91	2,067,28
Lote de Equipos de menor costo	u	15,000	104,76	1,571,40

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Total Comb. y Lubr.				5,520,79

[Handwritten signature]
 Director General de Obras Públicas
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
[Handwritten signature]
 SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Handwritten signature]
 Rafaela Ochoa
 Jefe de Departamento
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Cambios de volumen
Retiro para obras de mantenimiento
Luz de herramientas suscritas

H-	2,000	1.825,08	4.845,05
Hx	2,500	1.118,08	2.787,73
Ih	15,000	143,00	2.400,00

F - GASTOS GENERALES

10,00% de Costo - Costo

Total Construy y Labrío: 9.338,85

COSTO - COSTO 104.987,37

10.833,59

COSTO 124.120,91

G - GASTOS FINANCIEROS

1,50% de Costo

1.863,31

H - BENEFICIOS

10,00% de Costo

12.412,09

SUMA 138.306,31

I - GASTOS IMPORTIVOS

23,50% de suma

32.645,98

PRECIO UNITARIO DEL ITEM 171.056,29


Sr. Juan Carlos Rodríguez
Intendente
Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA


SECRETARÍA
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL


Natalia Chelara
Jefe de Departamento
Dirección de Registro y Legitimación
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



ANALISIS DE PRECIO

Objeto:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	8.2
Sub-objeto:	DESAGÜES PLUVIALES		
Descripción del ítem:	SUMIDEROS BAJO NIVEL (EXCAVACIÓN, RELLENO, MARCO Y REJA)	Cantidad:	2 00
		Unidad:	u

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Formigón 1:1:6	m ³	0,750	11.522,73	8.642,05
Asfalto en caliente	kg	40,000	180,00	7.200,00
Madera para encofrado	m ²	1,000	844,15	844,15
Malla cuadrada de 10x10cm	un	1,000	25.726,00	25.726,00
...
Varios	u	0,000		0,000
Total Materiales				36.412,20

B - MANO DE OBRA (s/planilla B)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Especialista	Hs	5,000	824,87	4.124,35
Oficial	Hs	15,000	702,00	10.530,00
Metro Oficial	Hs	20,000	448,13	8.962,60
Asistente	Hs	90,000	294,87	26.538,30
Total Mano de Obra				40.155,25

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESER (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión volquete	Hs	2,000	547,43	1.094,86
Radio para cable neumáticos	Hs	2,500	1.741,01	4.352,53
Leche de herramientas manuales	Hs	15,000	328,55	4.928,25
Total Amort. e Interes.				10.375,64

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión volquete	Hs	2,000	201,09	402,18
Radio para cable neumáticos	Hs	2,500	928,97	2.322,48
Leche de herramientas manuales	Hs	5,000	464,55	2.322,75
Total Repar. y Rep.				5.027,41

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

				Costo Total
--	--	--	--	--------------------

[Signature]
 Director General de Obras
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
[Signature]
 Florencio Varela

ES COPIA FIEL
[Signature]
 Florencio Varela
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Camión volcador	Mg	2.500	1.058,76	4.692,35
Flota para sobre neumáticos	Mg	2.500	1.119,08	2.797,70
Lote de Hincapiés para pavimento	Mg	10.000	143,00	2.145,30

			Total Combustible y Lubric.	5.838,85
			COSTO - COSTO	104.387,32
F - GASTOS GENERALES	18,00%	de Costo - Costo		19.889,59
			COSTO	124.276,91
G - GASTOS FINANCIEROS	1,50%	de Costo		1.864,21
H - BENEFICIOS	12,00%	de Costo		14.913,08
			SUMA	138.505,31
J - GASTOS IMPOSITIVOS	23,60%	de Suma		32.548,98
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				171.056,29

[Handwritten signature]

Dr. Roberto E. Ferrero Pineda
 Intendente
 Exp. 2022/06/06

ES COPIA
[Handwritten signature]
 SEC. 1° DE VOTO
 FLORENCIO VARELA - GOBIERNO MUNICIPAL
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
 Roberto Ferrero Pineda
 Intendente
 Dirección de Registro y Liberación
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Objeto:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	8.8
Material:	DESAGÜES PLUMBALES		
Descripción del Item:	BOCA DE REGISTRO (EXCAVACION, RELLENO, MARGO Y TAPA)	Cantidad:	4.00
		Unidad:	U

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Excavación 1:30	m ³	1,780	11,543.74	20,527.72
Arroz en horma	kg	113,700	168.30	19,026.66
Mediana para el cofrado	m ²	1,200	944.14	1,132,968.00
Margos y tapa	un	1,000	11,518.24	11,518,240.00
Varios				8,100
Total Materiales				5,251.10

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Especialidad	Hs	10,000	524.87	5,248.70
Oficial	Hs	20,000	712.84	14,256.80
Mosco Oficial	Hs		848.18	
Ayudante	Hs	40,000	304.07	12,162.80
Total Mano de Obra				29,668.30

C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERESES (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camion volcador	Hs	5,000	547.42	2,737.10
Retiro pala sobre neumáticos	Hs	5,000	1,741.81	8,709.05
Lista de Herramientas menores	Hs	20,000	308.55	6,171.00
Total Amort. e Inter.				17,617.20

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camion volcador	Hs	5,000	251.28	1,256.40
Retiro pala sobre neumáticos	Hs	5,000	878.37	4,391.85
Lista de Herramientas mayores	Hs	20,000	104.50	2,090.00
Total Repar. y Rep.				9,398.39

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

Elaborado por: [Firma]
Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
[Firma]
SECRETARÍA
MUNICIPAL
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Firma]
SECRETARÍA
MUNICIPAL
FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Combustible	4%	5,000	1,555,38	8,091,00
Metro polic sobre maquinaria	4%	6,000	1,318,58	5,596,40
Lote de Herramientas menores	4%	20,000	143,00	2,880,00

			Total Combustible y Lubric.	18,247,32
			COSTO - COSTO	148,129,45
F - GASTOS GENERALES	18,00%	de Costo - Costo		28,354,62
			COSTO	177,484,07
G - GASTOS FINANCIEROS	1,50%	de Costo		2,661,96
H - BENEFICIOS	14,00%	de Costo		17,740,41
			SUMA	197,872,42
V - GASTOS IMPOSITIVOS	23,20%	de Suma		46,500,02
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				244,372,44

[Signature]
 Director General de Ingresos Municipales
 Florencio Varela

ES COPIA
[Signature]
 Florencio Varela

ES COPIA FIEL
[Signature]
 Director General de Ingresos Municipales
 Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANÁLISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	8.4
Nombre Descripción del ítem:	DESAGÜES PLUVIALES	Cantidad:	1.00
	DESEMBOCADURA	Unidad:	1

A - MATERIALES (ver planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Herramienta H 20	m ²	2.100	11.563.72	24.284.72
Cable en barra	kg	100.000	165.30	16.530.00
Madera para estructura	m ²	2.400	394.16	945.98
Total Materiales				41.760.70

B - MANO DE OBRA (ver planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Especializado	Hr	3.000	324.87	974.61
Oficial	Hr	13.000	202.87	2.637.34
Medio Oficial	Hr	34.000	148.13	5.036.42
Mano de obra	Hr	34.000	54.97	1.871.08
Total Mano de Obra				10.529.45

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (ver planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión volcador	Un	1.000	1.474.45	1.474.45
Retiro para subfornación	Un	1.000	1.743.81	1.743.81
Lote de Herramientas manuales	Un	8.000	306.55	2.452.40
Total Amort. e Inter.				5.670.66

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (ver planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión volcador	Un	2.000	291.55	583.10
Retiro para subfornación	Un	4.000	320.27	1.281.08
Lote de Herramientas manuales	Un	8.000	104.55	836.40
Total Repar. y Rep.				1.700.58

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (ver planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y PRESUPUESTO

ES COPIA

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y PRESUPUESTO
 GENERAL CORTE DE CULPA
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y PRESUPUESTO
 GENERAL CORTE DE CULPA Y VERIFICACIÓN
 FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2022



Costos variable
 Retiro para sobros animales
 Lote de Humaredas mangrera

H.	2,000	1.052,28	3.916,76
Ma	1,000	1.119,08	4.476,37
La	8,000	143,00	1.144,00

			Total Combust. y Lubric.	8.537,08
			COSTO - COSTO	117.626,98
F - GASTOS GENERALES	19,00%	de Costo - Costo		22.329,94
			COSTO	139.956,92
G - GASTOS FINANCIEROS	1,50%	de Costo		2.097,84
H - BENEFICIOS	10,00%	de Costo		13.995,59
			SUMA	157.050,35
I - GASTOS IMPOSITIVOS	21,50%	de Suma		33.666,75
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				192.585,10

[Handwritten signature and illegible text]

ES COPIA
[Handwritten signature]
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Handwritten signature]
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



Carman Vecedor	11a	0,025	1,658,34	48,96
Roto para sobre neumáticos	H6	0,005	11,19,00	27,15
Lote de Herramientas menores	H4	0,100	149,00	14,00

			Total Combustible y Lubric.	91,36
			COSTO - COSTO	6.287,74
F - GASTOS GENERALES	10,00%	de Costo - Costo		995,17
			COSTO	6.332,91
G - GASTOS FINANCIEROS	1,50%	de Costo		98,49
H - BENEFICIOS	10,00%	de Costo		623,29
			SUMA	6.949,89
I - GASTOS IMPOSITIVOS	23,90%	de Suma		1.633,15
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				8.582,87

[Handwritten signature]
 Director General de Obras
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
[Handwritten signature]
 DIRECTOR GENERAL DE OBRAS
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Handwritten signature]
 Subdirector General
 Oficina de Departamento
 Dirección de Registro y Catastración
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Condón volador	M	0.500	1.400,00	979,19
Reino para sobre neumáticos	H6	0.500	1.110,00	559,54
Lata de Herramientas manuales	H5	2.000	140,00	284,00

			Total Commodity Lustric	1.824,73
			COSTO - COSTO	20.846,52
F - GASTOS GENERALES	13,00%	de Costo - Costo		5.808,48
G - GASTOS FINANCIEROS	1,50%	de Costo		357,88
H - BENEFICIOS	10,00%	de Costo		2.385,31
I - GASTOS IMPRINTIVOS	28,00%	de Costo		6.250,11
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				32.846,32

[Signature]
 Director General de
 Administración Municipal

ES COPIA
[Signature]
 Director General de
 Administración Municipal

ES COPIA FIEL
[Signature]
 Director General de
 Administración Municipal

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Quilómetros recorridos	Hx	0,250	1.404,36	459,50
Presión sobre neumáticos	lit	0,100	1.138,00	111,51
Lubricación de motores	lit	0,100	148,00	14,30
Reparaciones de otros gastos	Hx	0,100	1.720,52	178,05

			Total Combustible y Lubric.	794,86
			COSTO - COSTO	2.395,28
F - GASTOS GENERALES	15,00%	de Costo - Costo		455,10
			COSTO	2.650,38
G - GASTOS FINANCIEROS	1,50%	de Costo		42,76
H - BENEFICIOS	10,00%	de Costo		285,64
			SUMA	3.173,78
I - GASTOS IMPOSTIVOS	23,30%	de Suma		740,87
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				3.925,05

[Handwritten signature]
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA
[Handwritten signature]
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Handwritten signature]
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 0 1 6 8 / 2 0 2 2



ANALISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	0.2
Nombre:	POZO DE BOMBEO	Cantidad:	7.35
Descripción del Item:	HORMIGON DE LIMPieza HA	Unidad:	m3

A - MATERIALES (según planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Hormigón H 3	m3	1,000	5,187.02	5,187.02

Valor:	01	0 - 03	Total Materiales	5,187.02
--------	----	--------	------------------	----------

B - MANO DE OBRA (según planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Especializado	Hs	0,000	824.97	0.00
Oficial	Hs	2,500	705.92	1,764.80
Trabajo Oficial	Hs	648.10	648.10	420.97
Ayudante	Hs	1,000	594.97	594.97
Total Mano de Obra				2,867.25

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (según planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Costo de Amortización intereses	Hs	1,000	208.55	208.55

Total Amort. e Inter. 397.55

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (según planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Costo de Reparaciones repuestos	Hs	1,000	164.55	164.55

Total Repar. y Rep. 164.55

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIL. (según planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Handwritten signature and stamp]

ES COPIA
[Handwritten signature]
 SECRETARÍA DE GOBIERNO MUNICIPAL
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
 SECRETARÍA DE REGISTRO Y SEPARACIÓN
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Lote de cerramiento con...

143

1,000

143,00

143,70

			Total Combust. y Lubric.	143,00
			COSTO - COSTO	12.441,47
7 - GASTOS GENERALES	13,00%	de Costo - Costo		1.598,88
			COSTO	14.040,35
8 - GASTOS FINANCIEROS	1,50%	de Costo		222,06
9 - BENEFICIOS	10,90%	de Costo		1.480,54
			SUMA	16.507,97
1 - GASTOS IMPOSITIVOS	20,50%	de Suma		3.475,37
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				20.387,34

[Handwritten signature]
Director General de Ingresos Municipales

ES COPIA
[Handwritten signature]
Director General de Ingresos Municipales

ES COPIA FIEL
[Handwritten signature]
Director General de Ingresos Municipales

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 0 1 6 8 / 2 0 2 2



ANÁLISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	Método:	R.O.
Posto:	POZO DE BOMBEO		
Descripción del ítem:	HORNILLÓN HSE PARA PIEDRES Ø 500 mm (135 kg/8)	Cantidad:	111,97
		Unidad:	m3

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unif.	Costo Total
Hornillón 135	m3	1,000	11.582,72	11.582,72
Gravilla	m3	1,000	345,88	345,88
Acero en barras	kg	135,880	168,50	22.856,50
Valor	cl	0,011		382,40
			Total Materiales	35.165,38

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unif.	Costo Total
Operario Planteador	Hs	4,000	804,97	3.219,88
Oficial	Hs	6,000	702,92	4.217,51
Mazo Oficial	Hs		968,10	
Ayudante	Hs	5,000	684,97	3.424,85
			Total Mano de Obra	11.367,24

C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERESES (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unif.	Costo Total
Vibrador de hundición	Hs	2,000	24,88	49,76
Lista de herramientas manuales	Hs	4,000	308,80	1.235,20
Bomba de hormigon	Hs	1,000	3.234,70	3.234,70
Perforadora Rotativa	Hs	1,000	4.737,78	4.737,78
Refr. y pule sobre mecánicas	Hs	1,000	1.741,81	1.741,81
			Total Amort. e Inter.	11.200,25

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unif.	Costo Total
Vibrador de hundición	Hs	2,000	14,97	29,94
Lista de herramientas manuales	Hs	4,000	164,58	658,32
Bomba de hormigon	Hs	1,000	1.720,26	1.720,26
Perforadora Rotativa	Hs	1,000	2.521,48	2.521,48
Refr. y pule sobre neumáticas	Hs	1,000	528,67	528,67
			Total Repar. y Rep.	5.129,67

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unif.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Handwritten signature]
 SECRETARÍA DE TRÁFICO Y VEHÍCULOS
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA
[Handwritten signature]
 SECRETARÍA DE TRÁFICO Y VEHÍCULOS
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Handwritten signature]
 SECRETARÍA DE TRÁFICO Y VEHÍCULOS
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

20168 / 2022



Vitrines de horcón	12	2,000	24,000	24,000
Linea de Horcones en mano	12	4,300	51,600	51,600
Bombas de horcón	12	1,000	12,000	12,000
Percepción Relativa	12	1,000	12,000	12,000
Retiro por sobre liquidación	12	1,000	12,000	12,000

Total Combust y Lubric. 11,115,331

COSTO - COSTO 20,721,89

A - GASTOS GENERALES

18,00% de Costo - Costo

15,279,18

COSTO

96,029,17

A - GASTOS FINANCIEROS
41 - BENEFICIOS

1,50% de Costo
10,00% de Costo

1,440,89

9,605,92

SUMA

107,105,98

I - GASTOS IMPORTIVOS

25,50% de suma

26,312,81

PRECIO UNITARIO DEL ITEM

132.275,89

[Signature]
 Director General
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
[Signature]
 SECRETARÍA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Signature]
 SECRETARÍA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



ANALISIS DE PRECIO

Cobra	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	Nº Item	8,4
Rubro	POZO DE BOMBEO		
Descripción del Item	HORMIGON H30 PARA ESTRUCTURA POZO DE BOMBEO (126 kgm3)	Cantidad	178,55
		Unidad	m3

A - MATERIALES (ver planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Hormigón H 30	m3	1,000	11.282,73	11.282,73
Módulo para anclaje	mt	2,360	643,56	1.528,80
Fierros para anclaje	m	4,000	145,28	581,12
Cables	kg	1,800	223,61	402,50
Alcántara	kg	1,000	345,65	345,65
con en cartón	kg	125,000	170,20	21.275,00
Varías	gr	5,074		7.650,54
Total Materiales				38.548,60

B - MANO DE OBRA (ver planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Especializado	Hs	3,000	834,97	2.504,91
Oficial	Hs	6,000	702,52	4.215,12
Madrin Oficial	Hs		648,13	
Previdente	Hs	11,000	591,87	6.510,56
Total Mano de Obra				15.721,33

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (ver planilla V)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Motor de homigon	Hs	4,000	24,62	98,48
Lote de Homigon para maderas	Hs	10,000	208,55	2.085,50
Blanco de mader	Hs	4,000	17,42	69,68
Motor de homigon	Hs	1,000	3.234,79	3.234,79
Total Amort. e Inter.				5.488,45

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (ver planilla VI)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Motor de transmisión	Hs	4,000	13,27	53,08
Lote de Homigon para maderas	Hs	10,000	164,59	1.645,83
Serra circular	Hs	4,000	9,22	37,00
Bomba de homigon	Hs	1,000	1.725,23	1.725,23

Total Repar. y Rep.

8.451,11

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (ver planilla VII)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Signature]
 Director General de Obras Públicas
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
 SECRETARÍA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA
 TEL. 4742-7411

ES COPIA FIEL

[Signature]
 Jefe de Oficina
 Oficina de Planeamiento
 Municipalidad de Florencio Varela
 Tel. 4742-7411

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Welder de barrigon	FK	4,000	25,00	104,54
Lote de Herramientas menores	FK	10,000	143,00	1,430,00
Serra circular	FK	4,000	24,00	104,00
Bomba de barrigon	FK	1,000	1,268,84	1,268,84

			Total Combust. y Lubrica	8,096,84
			COSTO - COSTU	87,287,32
F - GASTOS GENERALES	10,00%	de Costo - Costo		19,777,78
G - GASTOS FINANCIEROS	1,00%	de Costo		1,200,44
H - BENEFICIOS	10,00%	de Costo		8,062,81
			SUMA	89,232,43
I - GASTOS IMPULSIVOS	29,50%	de Suma		26,560,82
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				110,202,04


 M. G. S. P. VARELA
 M. G. S. P. VARELA

ES COPIA
 Miguel Torres
 Presidente del Club de Fútbol
 Florencio Varela

ES COPIA FIEL
 Miguel Torres
 Presidente del Club de Fútbol
 Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



ANÁLISIS DE PRECIO

Objeto:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	06
Referencia:	POZO DE BOMBEO		
Descripción del ítem:	BOMBAS SUMERGIBLES	Cantidad:	3.00
		Unidad:	u

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Bombas sumergibles	u	3.000	300.070,01	900.210,03
Cable para bombas sumergibles	m	14.000	300,38	4.205,32

Materiales	GT	3.100		91.100,31
			Total Materiales	991.310,34

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Obra Especializado	Hs	536,300	324,97	174.297,75
Obrero	Hs	400,000	702,92	281.167,20
Motobombas	Hs		548,12	
Ayudante	Hs	400,000	224,27	89.708,00
			Total Mano de Obra	545.172,95

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión con hidropesa	Hs	50,000	721,87	36.093,50
Lub. de Herramientas menores	Hs	100,000	308,55	30.855,00

Total Amort. e Inter. **66.948,50**

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión con hidropesa	Hs	50,000	324,97	16.248,50
Lub. de Herramientas menores	Hs	100,000	164,55	16.455,00

Total Repar. y Rep. **32.703,50**

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA

Copia de la Ordenanza N° 06/2022
 SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

Secretaría de Planeación
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2022



Comida con hidrogeno
Lote de Hormigones metálicos

Hx
Hx

50,000
100,000

2,286,16
143,20

111.507,50
14.500,00

Total Combustible y Lubric.	328.287,50
COSTO - COSTO	1.476.447,85
A - GASTOS GENERALES	280.336,02
COSTO	1.756.782,47
B - GASTOS FINANCIEROS	26.326,74
BENEFICIOS	173.578,26
SUMA	1.957.687,49
C - GASTOS IMPOSITIVOS	460.068,90
PRECIO UNITARIO DEL ITEM	2.417.756,38

[Signature]
SECRETARÍA DE
MUNICIPALIDAD
FLORENCIO VARELA

ES COPIA
[Signature]
SECRETARÍA DE
MUNICIPALIDAD
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Signature]
SECRETARÍA DE
MUNICIPALIDAD
FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Objet:	PASO BAJO NIVEL, AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	06
Refer:	POZO DE DOMBEO	Cantidad:	1,00
Descripción del Item:	TABLERO Y CONSIGNADO	Unidad:	U

A - MATERIALES (s/plailla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Tablero eléctrico	u	1,000	120.183,75	120.583,75
Cable Subt. T2 Sintético 4x1 (mm²)	m	20,000	35,19	7.038,00
...
Unidad	U	0,100		19.441,78
Total Materiales				147.653,53

B - MANO DE OBRA (s/plailla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Obrero Especializado	Hx	200,000	524,97	104.994,70
Obrero	Hx	400,000	702,02	280.808,20
Madrero Oficial	Hx		543,13	
Ayudante	Hx	1.000,000	204,87	204.868,00
Total Mano de Obra				590.670,90

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (s/plailla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión con hidrogel	Hx	50,000	771,04	38.550,70
Lista de Herramientas menores	Hx	100,000	308,80	30.880,00
Total Amort. e Inter.				69.430,70

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/plailla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión con hidrogel	Hx	50,000	324,55	16.227,50
Lista de Herramientas menores	Hx	100,000	154,55	15.455,00
Total Repara. y Rep.				31.682,50

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/plailla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Signature]
 Director General de
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA

[Signature]
 Director General de
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA FIEL

[Signature]
 Director General de
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2022



Comidas con Hidrogenio
Lista de Herramientas numeradas

FK
FK

FK,000
100,000

2,500,00
140,00

111,907,53
14,303,00

F - GASTOS GENERALES

12,00%

de Costo - Costo

Total Combustible Lubrico 126,207,58

COSTO - COSTO 1.063.881,87

291.361,75

G - GASTOS FINANCIEROS
- BENEFICIOS

1,50%
10,00%

de Costo
de Costo

COSTO

18,836,20

128.241,31

SUMA

1.407.590,64

I - GASTOS IMPPOSITIVOS

28,50%

de Suma

333.783,80

PRECIO UNITARIO DEL ITEM

1.738.374,44

[Handwritten Signature]
Florencio Varela, Junio de 2022
Municipio de Florencio Varela

ES COPIA

[Handwritten Signature]
SECRETARÍA
MUNICIPAL DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten Signature]
Municipio de Florencio Varela
Oficina de Recaudación Municipal
Municipio de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	07
Refer:	POZO DE BOMBEO		
Descripción del ítem:	INSTALACIÓN ELÉCTROMECÁNICA	Cantidad:	1.00
		Unidad:	U

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Banco de Nivel	m	1,000	4,746,84	4.746.84
Cable aluminio	m	80,000	113.80	9.104.00
Grupo electrogéneo completo 400W	u	1,000	1.217.382,04	1.217.382,04
Equipamiento Eléctrico y Mecánico	ji	1,000	890.401,18	890.401,18
Equipamiento hidromecánico	ji	1,000	592.818,95	592.818,95
Valor	U	0,500		253.075,67
Total Materiales				23.543.436,01

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Especializado	Hs	250,000	824.97	206.242,50
Oficial	Hs	500,000	702.32	351.160,00
Medio Oficial	Hs		848,12	
Ayudante	Hs	500,000	594,87	297.435,00
Total Mano de Obra				854.837,50

C - EQUIPOS - AMORTILIZACION E INTERESES (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión con hidrogéneo	Hs	65,000	721,81	46.917,65
Lote de Herramientas manuales	Ls	125,000	328,55	41.068,75
Total Amort. e Inter.				87.986,40

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión con hidrogéneo	Hs	65,000	364,88	23.717,20
Lote de Herramientas manuales	Ls	125,000	154,56	19.320,00
Total Repar. y Rep.				43.037,20

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Signature]
 Director General de Obras
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
[Signature]
 HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Signature]
 Subdirector General de
 Obras y Mantenimiento
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28166 / 2022



Carrocería con hidrogel
Lote de Horroventes menores

Hr
Ns

65,000
126,000

3.328,15
143,00

145.472,75
17.675,00

			Total Combusty Libre.	168.256,75
			COSTO - COSTO	3.997.673,96
				766.558,05
F - GASTOS GENERALES	18,00%	de Costo - Costo		
			COSTO	1.757.232,80
G - GASTOS FINANCIEROS	1,50%	de Costo		74.258,48
BENEFICIOS	19,00%	de Costo		478.729,28
			SUMA	5.304.813,68
I - GASTOS IMPOSITIVOS	23,50%	de Suma		1.246.513,71
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				6.550.827,39

[Signature]
Florencio Varela
Junio de 2022

ES COPIA
[Signature]
Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA FIEL
[Signature]
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	1.8
Descripción del Item:	POZO DE BOMBEO	Cantidad:	22,00
	OBRA OBR. COMPLEMENTARIA, INC. FUERTA, BARRANDAS, ESCALERAS, ETC...	Unidad:	m ²

A - MATERIALES (ver planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Aceero laminado en caliente	Kg	10,000	132.91	1.329.10
Materiales para el cable de máquinas	gl	0,100	513.231.09	51.323.11
Cable eléctrico UN 500mm	m	50,000	45.7.85	4.576.60
Anticorrosivo	lt	2,000	702.95	1.405.90
Tanque sintético	lt	0,100	548.43	1.292.89
				2.998.57
Total Materiales				62.988.84

B - MANO DE OBRA (ver planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Obrero Especializado	Hs		321.87	
Obrero	Hs	10,000	792.92	7.929.20
Medio Obrero	Hs		848.13	
Ayudante	Hs	20,000	594.07	11.881.44
Total Mano de Obra				19.820.62

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (ver planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Unidad de Transporte Personal	Hs	2,000	838.56	1.677.12
Total Amort. e Inter.				1.677.12

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (ver planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Unidad de Transporte Personal	Hs	5,000	184.56	922.80
Total Repar. y Rep.				922.80

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (ver planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
				0.00

[Handwritten signature]

ES COPIA
 Florencio Varela
 JUNIO DE 2022

ES COPIA FIEL
 Florencio Varela
 JUNIO DE 2022

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



Costo de Mantenimiento	143,00	5,000	715,00		
				Total Combustible y Lubric.	715,00
				COSTO - COSTO	86.975,03
F - GASTOS GENERALES	18,00%	de Costo - Costo			15.145,75
				COSTO	101.120,79
G - GASTOS FINANCIEROS BENEFICIOS	1,50%	de Costo			1.516,80
	19,39%	de Costo			19.112,08
				SUMA	112.749,12
I - GASTOS IMPOSITIVOS	23,50%	de Suma			26.496,04
PRECIO UNITARIO DEL ITEM					138.245,16

[Handwritten signature]
Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
[Handwritten signature]
Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA FIEL
[Handwritten signature]
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28186 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Clasif.	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item	0.0
Subcl.	POZO DE BOMBEO		
Riesgo	ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DESDE EDESUR	Cantidad	1.00
Descripción del ítem		Unidad	gl.

A - MATERIALES (ver planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Materiales eléctricos para alimentación y administración Ede	gl	1,000	229.342,01	229.342,01

Varios

Costo Total	11.467,10
Total Materiales	240.809,11

B - MANDO DE OBRA (ver planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Mano de Obra Especializada	Hs	12,000	824,87	9.898,44
Oficial	Hs	20,000	702,92	14.058,38
Mucho Oficial	Hs		646,13	
Ayudante	Hs	20,000	584,87	11.697,44
Total Mano de Obra				35.652,26

C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERESES (ver planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Costo de Herramientas pesadas	Hs	5,000	289,29	1.446,25

Total Amort. e Inter	1.542,75
-----------------------------	-----------------

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (ver planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Costo de Herramientas eléctricas	Hs	5,000	187,55	937,75

Total Repar. y Rep.	937,75
----------------------------	---------------

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (ver planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Logo]
Municipalidad de Florencio Varela
Departamento de Obras Públicas

ES COPIA
[Firma]
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Firma]
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Departamento de Registro y Catastro
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



Costo de Herramientas Personales

Por

5,000

143,00

715,00

Total Combustible Litros: 715,00

COSTO - COSTO 279.747,11

F - GASTOS GENERALES

18,00%

de Costo - Costo

50.151,25

COSTO

332.898,06

G - GASTOS FINANCIEROS BENEFICIOS

1,20%

de Costo

4.292,49

18,00%

de Costo

38.238,21

SUMA

371.182,56

I - GASTOS IMPOSITIVOS

23,50%

de Suma

87.227,80

PRECIO UNITARIO DEL ITEM

458.410,34

Handwritten signature and official stamp of the Municipality of Florencio Varela.

ES COPIA

Handwritten signature and official stamp of the Municipality of Florencio Varela.

ES COPIA FIEL

Handwritten signature and official stamp of the Municipality of Florencio Varela.

ORDENANZAS

BOM N° 06

20168/2022



ANALISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	10.1
Sub:	ILUMINACIÓN		
Relev:	INSTALACIÓN ELÉCTRICA (INC. TAPAS, CONDUCTORES, CABLES, ETC.)	Cantidad:	1,00
Descripción del ítem:		Unidad:	0

A - MATERIALES (ver planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Acero en barras	Kg	500,000	158,20	79.100,00
Cable Sable Tri-Envolva 4x10mm ²	m	1.000,000	321,18	321.180,00
Tablero eléctrico	u	1,000	126.533,25	506.533,25
Armadura PAT	un	15,000	3.484,85	52.272,70
Armadura d 24	m3	7,000	19.882,57	139.177,99
				120.071,92
Valores		3,100		1.320.894,61

B - MANO DE OBRA (ver planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Especializado	Hr	200,000	824,27	164.854,70
Oficial	Hr	500,000	702,22	351.110,00
Medio Oficial	Hr		848,13	
Ayudante	Hr	1.100,000	554,07	609.477,30
				1.725.442,00

C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERESES (ver planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Maquina para soldar manual	Hr	250,000	1.724,81	431.202,50
Generador con hidrogeno	Hr	250,000	721,81	180.452,50
Costo de depreciación mano de obra	Hr	250,000	300,55	75.137,50
				686.792,50

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (ver planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Reparación sobre el generador	Hr	250,000	825,27	206.317,50
Reparación sobre el generador	Hr	250,000	354,86	88.715,00
Costo de depreciación mano de obra	Hr	250,000	154,66	61.140,75

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIFIC. (ver planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Handwritten signature]
 Gerente General
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
[Handwritten signature]
 Gerente General
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
 Gerente General
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

26168 / 2022



Costo para sobre-rentar	Hr	265,000	1,114,05	278,770,30
Carro con tripulación	Hr	750,000	2,226,15	556,537,50
Costo de Mantenimiento material	Hr	250,000	143,00	35,750,00

Total Combustible y Lubric	875,007,50
Costo - Costo	4,423,464,73
	541,306,30
COSTO	5,271,093,27
	79,005,96
SUMA	5,271,093,27
	1,001,150,29
	7,288,385,56

A - GASTOS GENERALES

15,00% de Costo - Costo

B - GASTOS FINANCIEROS BENEFICIOS

1,50% de Costo
10,00% de Costo

C - GASTOS IMPOSITIVOS

23,50% de Suma

PRECIO UNITARIO DEL ITEM

SECRETARIO MUNICIPAL
FLORENCIO VARELA

ES COPIA
SECRETARIO MUNICIPAL
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
SECRETARIO MUNICIPAL
FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANÁLISIS DE PRECIO

Códig:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA ROSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	10.2
Subir:	B. ELIMINACIÓN		
Descripción del ítem:	COLUMNAS DE ALUMBRADO SIMPLES DE 8,00 mts.	Cantidad:	8,00
		Unidad:	

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Columna metálica alumbrado de 8m.		1,000	80.582,57	80.582,57

Varios	Cl	0,000		0,000
Total Materiales				80.582,57

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Obrero Especializado	Hx	8,000	824,87	6.598,96
Obrero	Hx	20,000	700,80	14.016,00
Medio Oficial	Hx		848,18	
Ayudante	Hx	26,000	564,97	14.689,22
Total Mano de Obra				35.304,18

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camion con hidrogena	Hx	10,000	721,81	7.218,10
Lote de Herramientas manuales	Hx	10,000	308,58	3.085,58

Total Amort. e Inter.	10.303,68
------------------------------	------------------

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REAJUSTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camion con hidrogena	Hx	10,000	164,88	1.648,80
Lote de Herramientas manuales	Hx	10,000	164,88	1.648,80

Total Repar. y Reaj.	3.297,60
-----------------------------	-----------------

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

8

ES COPIA
[Firma]
 Director Municipal
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Firma]
 Subdirector Municipal
 FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

28166 / 2022



Comida para máquina
Lista de Herramientas manuales

lit.
Mx

10,000
10,000

2.238,15
140,00

28.581,58
1.420,00

Total Combustible y Lubric.	23.811,50
COSTO - COSTO	139.540,40
	28.581,58
COSTO	165.172,00
	2.463,58
SUMA	165.287,38
	40.341,24
PRECIO UNITARIO DEL ITEM	228.823,12

F - GASTOS GENERALES

19,04%

de Costo - Costo

G - GASTOS FINANCIEROS
- H - BENEFICIOS

1,30%
17,60%

de Costo
de Costo

I - GASTOS IMPOSITIVOS

23,58%

de Suma

Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

2022



ANALISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	10.3
ILUMINACION			
Rubro:	COLUMNAS DE ALUMINADO DE DOBLE PESCANTE, DE 9,00 mts.	Cantidad:	10,00
Descripción del ítem:		Unidad:	U

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Columnas en Aluminio de doble pescante de 9,00 mts.	U	1,000	88.765,02	88.765,02
				4.404,15
Unidas				93.169,17
Total Materiales				97.573,32

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Obrero Especializado	Hx	10,000	824,87	8.248,68
Obrero	Hx	20,000	702,32	14.046,38
Madrin Obrero	Hx		648,13	
Ayudante	Hx	20,000	804,07	16.081,37
Total Mano de Obra				37.376,43

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión con hidropulsa	Hx	1,000	721,65	721,65
Lote de Herramientas manuales	Hx	1,000	308,50	308,50
Total Amort. e Inter.				1.030,15

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión con hidropulsa	Hx	10,000	84,88	848,80
Lote de Herramientas manuales	Hx	10,000	184,88	1.848,80
Total Repar. y Rep.				2.697,60

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
				5.894,23

[Handwritten signature]
 Director General de Obras Públicas
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
[Handwritten signature]
 Director General de Obras Públicas
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA FIEL
[Handwritten signature]
 Subdirector General de Obras Públicas
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Clavos con Hidrogel
para la Herramienta menor

M
E

10,000
10,000

2 344 15
145,00

22,341,50
1,430,00

Total Commodity Lubric. 23.811,50

COSTO - COSTO 170.605,68

F - GASTOS GENERALES

10,00%

de Costo - Costo

32.415,71

COSTO 203.022,19

G - GASTOS FINANCIEROS
- H - BENEFICIOS

1,50%
10,00%

de Costo
de Costo

3.045,73

SUMA 226.389,74

I - GASTOS IMPOSITIVOS

23,50%

de suma

53.195,85

PRECIO UNITARIO DEL ITEM 279.585,63

[Handwritten signature]
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
MUNICIPAL
FLORENCIO VARELA

ES COPIA

[Handwritten signature]
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
MUNICIPAL
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
MUNICIPAL
FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



ANALISIS DE PRECIO

Objeto:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	134
Detalle:	ILUMINACIÓN	Cantidad:	33,00
Descripción del ítem:	ARTIFACTO TIPO LED 200V MARCA PHILIPS O SIMILAR	Unidad:	U

A - MATERIALES (a planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Artículo de iluminación p/1 LED 250 W	U	1,000	31.850,26	31.850,26
Cable Siml. T. Simenex 4x1.0mm ²	m	10,000	307,18	3.071,80
Total Materiales				35.922,06

B - MANO DE OBRA (a planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Obrero Especializado	Hs	10,000	924,97	9.249,68
Obrero	Hs	22,000	702,82	15.462,04
Medio obrero	Hs	37,000	548,13	20.274,81
Asistente	Hs	37,000	554,97	20.531,89
Total Mano de Obra				65.528,42

C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERESES (a planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Carro con Hidrogel	Hs	12,000	721,61	8.659,32
Listas de Herramientas manuales	Hs	12,000	308,56	3.702,72
Total Equipos e Inter.				12.362,04

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (a planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Carro con Hidrogel	Hs	12,000	374,28	4.491,36
Listas de Herramientas manuales	Hs	12,000	174,53	2.094,36
Total Repar. y Rep.				6.585,72

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIFIC. (a planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Signature]
 Director General de Obras
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
[Signature]
 Director General de Obras
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA FIEL
[Signature]
 Secretario General
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06



2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Camión con Hidrogrúa
Lote de 1000 baldosas m2/m2

Hc	52,000	2,700,15	26.857,80
Hs	12,000	143,00	1.718,00

			Total Combustible Lubric.	25.579,80
			COSTO - COSTO	131.238,99
F - GASTOS GENERALES	19,00%	de Costo - Costo		24.955,41
G - GASTOS FINANCIEROS - BENEFICIOS	1,50% 10,00%	de Costo de Costo	COSTO	2.842,62 15.667,44
I - GASTOS IMPORITIVOS	23,50%	de Suma	SUMA	40.821,60
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				215.086,06

[Signature]
Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
[Signature]
SECRETARÍA
MUNICIPAL DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Signature]
SECRETARÍA
MUNICIPAL DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANÁLISIS DE PRECIO

Obra:	PASEO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	105
Item:	REFLECTOR LED 300W MARCA PHILIPS O SIMILAR	Cantidad:	400
Descripción del Item:		Unidad:	U

A - MATERIALES (a/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Protección para línea LED 200W	U	1.000	24.565,04	24.565,04

Varios

U 0,750 Total Materiales **25.295,28**

B - MANO DE OBRA (a/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Obrero Especializado	Hs	5,000	824,87	4.124,84
Obrero	Hs	10,000	702,82	7.028,18
Muelle Diaria	Hs		648,18	
Ayudante	Hs	10,300	554,07	5.949,72
Total Mano de Obra				17.102,74

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (a/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Carro con Hidropneum	Hs	4,500	151,81	672,76
Carro de Herramientas manuales	Hs	4,500	200,57	902,49
Total Amort. e Inter.				4.539,73

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (a/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Carro con Hidropneum	Hs	4,500	324,87	1.461,27
Carro de Herramientas manuales	Hs	4,500	154,50	740,25
Total Repar. y Rep.				2.472,49

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (a/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

(Signature)
 Carlos María Gálvez
 Secretario de Obras Públicas

ES COPIA
 Copia Fiel
 Mariana Gabriela Carrizo
 SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

(Signature)
 Carlos María Gálvez
 SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

colite

28168 / 2022



Cambio de Hidrogas
Trava de Manos y/o de Manos

Hs
Hs

4,300
4,500

2,258.16
143.70

10,771.60
842.50

Total Gastos y Suavios: 10,771.60

COSTO - COSTO 60,728.03

F - GASTOS GENERALES

10,00%

de Costo - Costo

11,537.24

COSTO

72,265.27

G - GASTOS FINANCIEROS

1,50%

de Costo

1,083.99

H - BENEFICIOS

10,00%

de Costo

7,226.78

SUMA

80,565.42

I - GASTOS IMPOSITIVOS

23,50%

de Base

18,933.61

PRECIO UNITARIO DEL ITEM

89,603.23

Alcalde
Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA

Alcalde Municipal
Florencio Varela
Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA FIEL

Director
Dirección de Registro e Inspección
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



ANÁLISIS DE PRECIO			
Objeto:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	Nº Item:	11.1
Rubro:	SERIALIZACION	Cantidad:	102.00
Descripción del ítem:	DEMARCACIÓN VIAL HORIZONTAL	Unidad:	m2

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Empedrado p/ demarcación horizontal	m2	0,500	342,36	171,18
Pólice termoplástica	kg	2,500	380,38	950,95
Bañillos de acero	kg	1,000	75,57	75,57
Total Materiales				1.197,70

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Total Mano de Obra	Hs	0,200	824,07	164,81
Oficial	Hs	0,400	702,08	280,83
Medio Oficial	Hs		648,18	
Ayudante	Hs	0,800	584,97	467,98
Total Mano de Obra				893,62

C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERESES (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Equipo para demarcación horizontal	Ud.	0,250	1.741,88	435,47
Equipo de herramientas manuales	Ud.	0,250	288,95	72,24
Total Amort. e Inter.				512,59

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Equipo para demarcación horizontal	Ud.	0,250	808,87	202,22
Equipo de herramientas manuales	Ud.	0,250	164,56	41,14
Total Repar. y Rep.				273,38

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Total Combustibles y Lubric.				0,00

[Handwritten signature]

ES COPIA
[Handwritten signature]
 SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
 Director de Estudios y Logística
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Equipos para demarcación territorial
Lote de Herramientas motrices

15
15

1,250
9,250

1,458,38
143,00

189,00
35,75

Total Combustible y Lubric.	325,35
COSTO - COSTO	3.372,16
	640,71
COSTO	4.012,87
	80,19
SUMA	4.474,34
	1.061,47
PRECIO UNITARIO DEL ITEM	6.525,81

F - GASTOS GENERALES

18,00%

de Costo - Costo

G - GASTOS FINANCIEROS
A1 - BENEFICIOS

1,50%
10,00%

de Costo
de Costo

I - GASTOS IMPOSITIVOS

23,50%

de Suma


Municipalidad de Florencio Varela
Junio de 2022

ES COPIA
[Signature]
Municipalidad de Florencio Varela
Junio de 2022

ES COPIA FIEL
[Signature]
Municipalidad de Florencio Varela
Junio de 2022

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	11.2
Rubro:	SEÑALIZACION	Cantidad:	28,00
Descripción unit. item:	CARTELES DE SEÑALIZACION VERTICAL	Unidad:	m ²

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Cartel para señalización vertical	m ²	1,000	8,332,87	8.332,87
Cable aluminio DN 50mm	m	1,200	407,88	489,46

ES COPIA

[Firma]
 SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y
 FLORENCIO VARELA

Material	Cl	0,100	Total Materiales	888,17
				16.570,03

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

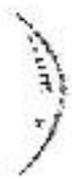
Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Obrero Especializado	Hr	3,400	824,87	2804,66
Obrero	Hr	3,600	702,87	2530,32
Medio Obrero	Hr		645,12	
Ayudante	Hr	1,500	594,67	891,97
			Total Mano de Obra	1.993,22

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (s/planilla IV)

Denominación	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Carrocería Hidráulica	Hr	0,300	727,81	218,34
Llave de Fuerza Hidráulica	Hr	0,400	309,55	123,82

ORDENANZAS

BOM N° 06



2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Cambios con hidrogruza
Luz de Herramientas manuales

Fl.	0,400	2,208 16
Hs	9,480	143 00

071,73
07,20

			Total Combusty Lubro.	728,69
			COSTO - COSTO	18,725,21
F - GASTOS GENERALES	10,00%	de Costo - Costo		2,807,98
G - GASTOS FINANCIEROS	1,20%	de Costo		345,91
N - BENEFICIOS	10,00%	de Costo		1,823,42
I - GASTOS IMPOSITIVOS	23,98%	de Suma		4,276 97
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				22,492,59

[Signature]
 Lic. ANTONIO DE BERNARDINI
 Director General
 de Ejecución de Obras

ES COPIA
[Signature]
 Lic. ANTONIO DE BERNARDINI
 Director General
 de Ejecución de Obras

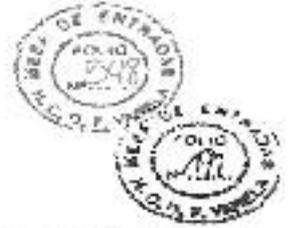
ES COPIA FIEL

[Signature]
 Lic. ANTONIO DE BERNARDINI
 Director General
 de Ejecución de Obras

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	11.3
Rubro:	SEÑALIZACION		
Descripción del ítem:	MENBULA TUBULAR PARA SEÑALIZACION AEREA	Cantidad:	2,00
		Unidad:	"

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Menbula Tubular Ø 102x2,00m	m	1,000	271,500,85	271.500,85
Varos				
	Cl	0,100		27.150,87
Total Materiales				298.651,72

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Especializado	Hs	0,100	324,97	32,49
Oficial	Hs	0,900	702,52	632,26
Mucho Oficial	Hs	1,000	148,53	148,53
Ayudante	Hs	1,000	306,17	306,17
Total Mano de Obra				1.487,29

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Comodora con Hidrogrua	Hs	0,400	271,64	108,65
Costo de Herramientas menores	Hs	0,400	308,66	123,46
Total Amort. e Inter.				412,06

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Comodora con Hidrogrua	Hs	0,400	354,26	141,70
Costo de Herramientas menores	Hs	0,400	164,55	65,82
Total Repar. y Rep.				218,77

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Handwritten signature]

ES COPIA
[Handwritten signature]
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FISI
[Handwritten signature]
 SECRETARÍA DE LEGISLACIÓN
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Chorro de Manguera
Lado de Herramientas motoras

M
Hr

0,400
0,600

2 295 15
149 89

892,20
57,36

Total Combustible y Lubric.	952,46
COSTO - COSTO	307.728,90
F - GASTOS GENERALES	57.328,49
COSTO	359.057,39
G - GASTOS FINANCIEROS	5.305,06
H - BENEFICIOS	28.805,74
SUMA	400.348,99
I - GASTOS IMPOSITIVOS	24.083,01
PRECIO UNITARIO DEL ITEM	484.431,00

[Signature]
Comandante en Jefe
Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA

[Signature]
SECRETARÍA
MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Signature]
Sra. Silvia Carrasco
Jefe de Inspección
Dirección de Inspección y Legitimación
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06



2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Camión con 30 reglones
 Caja de Herramientas metálicas
 Grupos montados

H.	12,000	2,288,15	27,874,00
Hc	12,000	143,00	1,781,00
H.	2,000	4,734,10	20,143,35

			Totál Combustible y Lubric.	48.637,78
			COSTO - COSTO	1.516.778,37
F - GASTOS GENERALES	18,00%	de Costo - Costo		243.027,01
			COSTO	1.556.776,38
G - GASTOS FINANCIEROS	1,50%	de Costo		23.480,65
H - BENEFICIOS	10,00%	de Costo		158.377,64
			SUMA	1.745.660,67
I - GASTOS IMPOSITIVOS	23,50%	de Suma		410.272,68
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				2.156.113,23

[Handwritten signature]
 Director General de Obras
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
[Handwritten signature]
 CONCEJO MUNICIPAL
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Handwritten signature]
 Director General de Obras
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Objeto: PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA
 N° Item: 12.1
 Interferencias
 R. Item: REUBICACION DE INTERFERENCIAS FERROVIARIAS
 Descripción del Item: Cantidad: 1,00
 Unidad: m

A - MATERIALES (según planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Materiales de vía	kg	2.750,000	138,98	382.057,50
Cable tipo antena	m	3.200,000	555,95	1.781.050,00
Materiales para pintura de vía	m ²	4,000	245.000,00	982.000,00
Armado completo	m	2,000	418.500,00	837.000,00
				5.002.107,50
Costos				5.002.107,50
Total Materiales				5.002.107,50

B - MANO DE OBRA (según planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Cajero tipo Jofre	Hr	675,000	824,37	556.548,94
Operario	Hr	1.125,000	700,22	786.750,00
Mechero Oficial	Hr		848,18	
Ay. de obra	Hr	3.750,000	534,57	2.004.637,50
Total Mano de Obra				3.347.936,44

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (según planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Cambio cableado	Hr	432,000	547,42	236.494,56
Revol. para sobre neumáticos	Hr	432,000	1.701,84	735.014,88
Cambio con hidrogeno	Hr	216,000	721,61	155.867,76
Reincargadora	Hr	432,000	1.398,57	596.182,24
Lata de Hidrogeno consumida	Hr	594,000	305,55	180.557,70
Total Amort. e Inter.				1.848.127,14

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (según planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Cambio soldador	Hr	432,000	251,55	108.669,60
Revol. para sobre ne. amovible	Hr	432,000	878,27	377.413,64
Cambio con hidrogeno	Hr	216,000	384,88	83.133,28
Mano de obra	Hr	432,000	720,80	311.582,40
Lata de Hidrogeno consumida	Hr	594,000	154,56	91.806,72
Total Repar. y Rep.				1.069.605,70

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (según planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Handwritten signature]
 Director de Obras Públicas
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
[Handwritten signature]
 Director de Obras Públicas
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA FIEL
[Handwritten signature]
 Director de Obras Públicas
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

20166 / 2022



Camión volador	Hs	452 000	1.055,38	846.020,10
Retiro de los cables neumáticos	Hs	437 000	1 118,68	483.242,56
Camión con hidrogel	Hs	710 000	2 039,15	483.550,17
Misceláneos	Hs	432 000	839,81	362.581,02
Libro de Horas extra. no comer.	Hs	564 000	143,00	125.552,00

Total Combustible y Lubric.	2.298.037,01
COSTO - COSTO	13.172.775,96
F - GASTOS GENERALES 15,00% de Costo - Costo	2.902.325,88
U - GASTOS FINANCIEROS 1,50% de Costo	235.134,00
M - SERVICIOS 10,00% de Costo	1.567.588,88
I - GASTOS INFRAESTRUCTURA 25,50% de Suma	4.107.399,07
FRECIO UNITARIO DEL ITEM:	21.585.692,93

[Handwritten signature]
 Lic. Mariana Rodríguez
 Lic. Mariana Rodríguez
 Lic. Mariana Rodríguez

ES COPIA
[Handwritten signature]
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
 Natalia Molano
 Jefe de Legajo General
 Unidad de Registro y Liquidación
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANÁLISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL, AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Plan:	127
Descripción del ítem:	CONSTRUCCION DE NUEVO COLECTOR ELÓGICAL DN 400	Cantidad:	1,00
		Unidad:	m

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Cable PVC DN 503 CI 10	m	550,000	2,090,91	1,150,800,50
Boca de Registro preinstalada	Un	8,000	144,257,00	1,154,005,00
Arroz	m	97,000	4,106,00	402,282,00
Cable de PECC - Conductor DN 400	ms	1,000	1,788,324,00	1,788,324,00
Malla y tipo	Un	6,000	11,310,00	67,860,00
Terminación H 12	ms	8,000	13,705,41	109,643,28
Unión colocada	ms	277,600	2,002,36	556,580,46
Malla de amarillado	m	380,000	4,40	1,672,00
Valor:	01	0,100		770,778,66
Total Materiales				8.533.576,64

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Especializado	Hr	930,000	824,97	767,100,54
Oficial	Hr	1,075,000	703,92	757,005,60
Mocío Oficial	Hr		842,10	
Auxiliar	Hr	2,700,000	594,27	1,604,529,00
Total Mano de Obra				3.876.825,14

C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERESES (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión volcador	Hr	1,250,000	647,43	809,287,50
Retiro para sobre neumáticos	Hr	850,000	1,741,51	1,480,383,50
Retiro para sobre neumáticos	Hr	650,000	3,005,50	1,953,575,00
Camión volcador manual	Hr	1,250,000	74,05	92,562,50
Camión volcador manual	Hr	650,000	248,09	161,258,50
Leche de Herrería entre menores	Hr	1,250,000	308,56	385,700,00
Total Amort. e Inter.				4.385.262,50

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión volcador	Hr	1,250,000	295,96	369,950,00
Retiro para sobre neumáticos	Hr	650,000	826,87	537,465,50
Retiro para sobre neumáticos	Hr	650,000	1,845,80	1,200,670,00
Camión volcador manual	Hr	1,250,000	52,80	66,000,00
Leche de Herrería entre menores	Hr	650,000	143,60	93,340,00
Total Repar. y Rep.				2.227,756,41

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Handwritten signature]

ES COPIA
[Handwritten signature]
 SECRETARÍA DE
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Handwritten signature]
 SECRETARÍA DE
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Cuentas en libros	Hs	1.000,000	1.000,00	2.497.000,00
Retiro palancas neumáticas	Hs	600,000	1.118,00	705.000,00
Reforzamiento al arjón	Hs	800,000	1.790,00	1.420.000,00
Compactador manual	Hs	1.700,000	187,00	211.500,00
Limpiaparabrisas	Hs	800,000	1.298,00	861.200,00
Lote de herramientas manuales	Hs	1.285,000	143,00	180.180,00

			Totál CombustLy Lubric.	5.573.558,60
			COSTO - COSTO	24.703.964,60
F - GASTOS GENERALES	19,00%	de Costo - Costo		4.693.753,27
			COSTO	29.387.717,87
G - GASTOS FINANCIEROS	5,00%	de Costo		440.265,77
H - BENEFICIOS	16,00%	de Costo		2.989.771,79
			SUMA	32.778.455,43
I - GASTOS IMPOSITIVOS	23,50%	de Suma		7.702.507,83
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				40.461.392,46

[Handwritten signature]
 SECRETARÍA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA
[Handwritten signature]
 SECRETARÍA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Handwritten signature]
 SECRETARÍA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



ANÁLISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL, AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	12.21
Rubro:	INTERFERENCIAS		
Descripción del ítem:	RETIRO DE COLECTOR CLOACAL DN 400 EXISTENTE	Cantidad:	200,00
		Unidad:	m

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

Resaca seleccionada	m ²	0,400	2.562,50	1.025,00
---------------------	----------------	-------	----------	----------

Varías

01

Total Materiales

1.025,00

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Obra Especializada	Hr	0,100	824,97	82,49
Oficial	Hr	0,100	702,92	70,29
Medio Oficial	Hr		645,13	
Ayudante	Hr	0,200	594,87	118,97
Total Mano de Obra				271,75

C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERESES (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión volador	Hr	0,100	547,43	54,74
Helicóptero de carga	Hr	0,100	3.065,80	306,58
Lot. de Herramientas menores	Hr	0,100	202,56	20,26

Total Amort. e Inter.

381,58

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión volador	Hr	0,100	291,86	29,19
Helicóptero de carga	Hr	0,100	1.645,66	164,56
Lot. de Herramientas menores	Hr	0,100	156,26	15,63

Total Repar. y Rep.

209,34

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Handwritten signature]

ES COPIA

[Handwritten signature]
 SECRETARÍA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
 Jefe de Gabinete de
 Dirección de Presupuesto y Legitimación
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Comisión Auditor	Lts	0,100	1.500,00	120,00
Retiro de pasajes de autos	Hs	0,100	1.780,00	178,00
Costo de funcionamiento financieros	Hs	0,100	111,00	11,00

Total Costos y rubros: 309,00

COSTO - COSTO 2.325,48

F - GASTOS GENERALES 16,90% de Costo - Costo 423,08

COSTO 2.648,52

G - GASTOS FINANCIEROS 1,50% de Costo 39,74

H - BENEFICIOS 10,00% de Costo 264,85

SUMA 2.953,11

I - GASTOS NEGATIVOS 28,80% de Suma 894,24

PRECIO UNITARIO DEL ITEM 3.648,45

Signature and name of the official

ES COPIA FIEL stamp with signature

ES COPIA FIEL stamp

Signature and name of the official

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Objeto:	PAISO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	02.3
Forma:	INTERFERENCIAS		
Descripción del ítem:	CONSTRUCCION DE DOBLE COLECTORA CLOACAL Y REMOCION DE COLECTORA CLOACAL EXISTENTE	Cantidad:	1,00
		Unidad:	M

A - MATERIALES (según planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Cable PVC DN 200 EN 2	m	525,000	1.225,72	643.599,00
Saca de Bagazo moldeada	m	8,000	144.267,00	1.154.133,60
Araya	m	60,000	4.135,36	248.120,16
Malla y tapa	m	8,000	11.310,64	90.485,12
Accesorios H 13	n 3	6,400	10.203,41	65.301,82
Rele colectorado	n 3	250,000	2.902,36	725.590,00
Valores	U\$	0,000		121.052,00
			Total Materiales	3.441.133,60

B - MANO DE OBRA (según planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Obrero Especializado	Hc	292,000	324,37	94.716,04
Obrero	Hc	1.112,000	702,92	781.327,04
Medio Oficial	Hc		845,13	
Asistente	Hc	2.170,000	304,37	659.441,04
			Total Mano de Obra	1.445.484,12

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (según planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Cartera volador	Hc	262,000	247,43	64.826,86
Bata para sobre protección	Hc	262,000	1.741,81	457.354,22
Motocargadora	Hc	262,000	1.305,57	342.060,54
Set de Herramientas menores	Hc	504,000	301,35	152.880,40
Computador manual	Hc	504,000	74,25	37.404,00
			Total Amort. e Inter.	1.114.506,02

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (según planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Cartera volador	Hc	262,000	291,36	76.536,32
Reparación sobre neumáticos	Hc	262,000	528,97	138.610,14
Motocargadora	Hc	262,000	729,90	191.233,80
Set de Herramientas menores	Hc	504,000	164,56	83.138,16
Computador manual	Hc	504,000	39,32	19.817,28
			Total Repar. y Rep.	449.335,60

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (según planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total

Elaborado por el Departamento de Planificación y Control

ES COPIA
 (Firma)
 SECRETARÍA DE PLANIFICACIÓN Y CONTROL

ES COPIA FIEL
 (Firma)
 SECRETARÍA DE PLANIFICACIÓN Y CONTROL

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Compan Municipal
Rutro para obras mecanicas
Mecanizadores
Una de Herramientas menores
Compactador manual

Hu	350.000	1.953,38	487.711,78
H6	252.000	1.110,28	282.008,16
H6	252.000	639,31	211.506,14
Hu	504.000	110,60	72.874,00
Hu	504.000	167,89	84.601,44

Total Combust. y Lubric.	2.143.295,48
COSTO - COSTO	9.039.122,94
F - GASTOS GENERALES 19,04% de Costo - Costo	1.717.433,24
COSTO	10.756.556,18
G - GASTOS FINANCIEROS 1,50% de Costo	161.348,34
A - BENEFICIOS 10,00% de Costo	1.076.555,62
SUMA	11.994.460,14
I - GASTOS IMPOSITIVOS 20,00% de Suma	2.398.892,03
PRECIO UNITARIO DEL ITEM	14.812.048,77

[Signature]
SECRETARIO DE FISCALIA

ES COPIA
[Signature]
SECRETARIO DE FISCALIA
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Signature]
SECRETARIO DE FISCALIA
FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANÁLISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	12.4
Suma:	INTERFERENCIAS	Unidad:	1,00
Descripción del ítem:	REMOCIÓN CONDUCTO PLUVIAL 1.80x1.80 POR CALLE QUINQUELA MARTIN	Unidad:	1,00

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Herrigón 12.50	m ³	1.903,547	11.502,73	21.818.256,30
Asfalto en caliente	kg	114.336,505	155,30	17.757.248,17
Herrigón 4.5	m ³	145,875	5.151,84	750.569,23
Grado seleccionado	m ³	1.533,125	2.002,88	3.071.815,17
Acero	m	183,475	16.186,83	2.970.358,40
Varios	Gr	3,100		4.052.339,30
Total Materiales				44.905.736,87

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Especializado	Hs	1.458,000	924,87	1.348.604,51
Oficial	Hs	3.546,000	700,32	2.483.799,60
Motobombista	Hs	645,13	645,13	417.502,27
Ayudante	Hs	7.776,000	324,67	2.523.906,61
Total Mano de Obra				6.774.812,99

C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERESES (s/planilla IV)

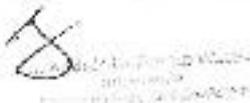
Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Cartera vehículo	Hs	7,610.000	247,43	1.881.375,55
Kit de cables neumáticos	Hs	1.458,000	1.741,81	2.531.658,93
Kit de conexiones al motor	Hs	1.458,000	3.085,50	4.488.659,90
Compactador manual	Hs	5.832,000	74,55	432.358,80
Compresor con manilla	Hs	5.832,000	286,88	1.670.748,96
Kit de Herramientas manuales	Hs	5.832,000	305,55	1.770.462,90
Total Amort. e Inter.				12.438.055,84

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Cartera vehículo	Hs	2.076,000	297,45	617.554,11
Kit de cables neumáticos	Hs	1.458,000	923,87	1.354.438,26
Kit de conexiones al motor	Hs	1.458,000	1.645,80	2.399.977,51
Compactador manual	Hs	5.832,000	39,52	231.306,91
Compresor con manilla	Hs	5.832,000	143,46	837.847,09
Kit de Herramientas manuales	Hs	5.832,000	164,95	959.731,42
Total Repar. y Rep.				5.893.645,27

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------



ES COPIA

[Firma]
 SECRETARÍA DE TRÁFICO Y VEHÍCULOS
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Firma]
 SECRETARÍA DE TRÁFICO Y VEHÍCULOS
 FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

20168 / 2022



Cantón Florencio
 Renta para el área de saneamiento
 Retroexcavaciones de arroyos
 Compañías de mantenimiento
 Compañías con contrato
 Lote de Humana/box marinos

Ma	5.810,000	1.158,28	5.710.605,08
Hs	1.458,000	1.139,08	1.931.610,54
Ma	1.458,000	1.790,52	2.810.578,16
Hr	5.832,000	167,86	978.250,62
Hs	5.832,000	1.308,84	8.158.034,58
Hs	5.802,000	143,00	838.676,00

Total Combusty Lehdic.	19.823.803,28	
COSTO - COSTO	93.488.408,77	
F - GASTOS GENERALES	19,00% de Costo - Costo	17.762.797,86
G - GASTOS FINANCIEROS	1,50% de Costo	1.666.788,11
H - BENEFICIOS	10,00% de Costo	11.125.129,78
I - GASTOS IMPOSITIVOS	28,50% de Suma	28.160.587,60
PRECIO UNITARIO DEL ITEM	153.195.694,18	


 Sr. Director General de Obras
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
 Florencio Varela
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
 Sr. Director General de Obras
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	12.4.1
Rebros:	INTERFERENCIAS		
Descripción del ítem:	ANILLOS (EXCAVACIÓN, RELLENO, MARCO Y REJA)	Cantidad:	5,00
		Unidad:	U

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Hormigón H 30	m ³	0,750	11.582,73	8.672,05
Grava en Terceros	kg	45,000	100,00	4.500,00
Medida para anillo	m ²	1,000	544,16	544,16
Módulo para anillo de fundación	U	1,000	28.726,00	28.726,00

Varios	U	0,000		2.180,00
			Total Materiales:	38.158,79

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Especializado	Hs	3,000	134,87	4.124,84
Oficial	Hs	12,000	702,39	10.543,77
Medio Oficial	Hs		548,13	
Ayudante	Hs	20,000	504,27	10.085,40
			Total Mano de Obra	32.517,77

C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERESES (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Cámara voladora	Hs	2,500	547,43	1.368,58
Retiro para sobre neumáticos	Hs	2,500	1.741,81	4.354,53
Lata de herramientas manuales	Hs	15,000	202,55	3.038,25

Total Amort. e Inter.	10.861,36
-----------------------	-----------

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Cámara voladora	Hs	2,500	251,85	729,61
Retiro para sobre neumáticos	Hs	2,500	875,87	2.189,68
Lata de herramientas manuales	Hs	15,000	164,63	2.469,42

Total Repar. y Rep.	5.328,71
---------------------	----------

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRICO (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Cámara voladora	Hs	2,500	1.858,38	4.645,95
Retiro para sobre neumáticos	Hs	2,500	1.110,08	2.775,20

[Handwritten signature]
 Florencio Varela
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
[Handwritten signature]
 Florencio Varela
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA
 C/ 28 de Mayo 112

ES COPIA FIEL
[Handwritten signature]
 Florencio Varela
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06



2 8 1 6 8 / 2022



Costo de Materiales: 100000

H.

15.000

142.00

2.145,00

F - GASTOS GENERALES

10,00%

de Costo - Costo

G - GASTOS FINANCIEROS

1,00%

de Costo

H - RENOVACIONES

10,00%

de Costo

I - GASTOS INFOSITIVOS

20,00%

de Suma

Total Demóstr. y Lubric. 2.538,85

COSTO - COSTO 104.307,32

19.838,68

COSTO 124.220,81

1.863,31

12.422,09

SUMA 138.505,21

19.588,98

PRECIO UNITARIO DEL ITEM

171.055,29

Handwritten signature and text



ES COPIA

Handwritten signature and text for 'ES COPIA'

ES COPIA FIEL

Handwritten signature and text for 'ES COPIA FIEL'

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



ANÁLISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL, AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	124.2
Referencia:	INTERFERENCIAS		
Descripción del ítem:	BOCA DE REGISTRO (EXCAVACION, RELLENO, MARCO Y TAPA)	Cantidad:	2,00
		Unidad:	U

A - MATERIALES (según tabla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Hormigón R 30	m ³	1,750	11,365,70	19,889,88
Acero en barras	kg	113,750	155,30	17,664,63
Madera para encofrado	m ²	1,000	11,318,84	11,318,84
Marco y tapa	un	1,000	11,318,84	11,318,84
				5.251,10
Valores	de	0,100		
			Total Materiales	57,982,09

B - MANO DE OBRA (según tabla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial Especializado	U	10,000	824,97	8,249,70
Oficial	U	20,000	702,92	14,058,40
Maestro Oficial	U	40,000	543,13	21,725,20
Ayudante	U	40,000	594,87	23,794,80
				66,828,10

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (según tabla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camion volcador	U	5,000	247,43	1,237,15
Reca para sobre normalizadora	U	5,000	1,741,51	8,707,55
Lote de Herramientas menores	U	20,000	298,55	5,971,00

Total Amort. e Inter. 17,617,20

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (según tabla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camion volcador	U	5,000	291,38	1,456,90
Reca para sobre normalizadora	U	5,000	828,27	4,141,35
Lote de Herramientas menores	U	20,000	164,58	3,291,60

Total Repar. y Rep. 9,890,25

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (según tabla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camion volcador	U	5,000	1,453,25	7,266,25

[Handwritten signature]

ES COPIA
[Handwritten signature]
 SECRETARÍA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Handwritten signature]
 SECRETARÍA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



Entrada para cobros neumáticos
Lata de Hierroforbitas menores

Hc.	5,000	110,00	550,40
Hs.	30,000	140,00	2.690,00

Total Combustible y Lubric. **18.247,30**

COSTO - COSTO **148.178,16**

F - GASTOS GENERALES

10,00% de Costo + Costo

14.817,81

177.454,05

G - GASTOS FINANCIEROS
H - BENEFICIOS

1,80% de Costo
10,00% de Costo

2.661,90
17.746,41

197.872,42

IMPORTE IMPOSTIVO

23,65% de Bases

46.790,82

PRECIO UNITARIO DEL ITEM 244.372,44

[Handwritten signature]
SECRETARÍA DE TRIBUTACIÓN



ES COPIA
[Handwritten signature]
SECRETARÍA DE TRIBUTACIÓN
MUNICIPALIDAD DEL DEPARTAMENTO DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Handwritten signature]
SECRETARÍA DE TRIBUTACIÓN
MUNICIPALIDAD DEL DEPARTAMENTO DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



ANÁLISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	1243
Sub-obra:	INTERFERENCIAS	Cantidad:	50,00 m
Descripción del ítem:	CONTRATO PRECIO DEBIDO A OBRAS	Unidad:	m

A - MATERIALES (s/plaño I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Cercha de H.A. de 500	m	1,000	4,004,91	4,004,91
Armas	m	3,002	4,125,28	12,381,86
Cemento	m	3,00	10,100,03	30,300,09
Varas	Cl	0,020		10,00
Total Materiales				45,696,86

B - MANO DE OBRA (s/plaño II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Obrero Especializado	Hs	0,050	824,97	41,25
Obrero	Hs	0,075	703,92	52,79
Mucho Oficial	Hs		648,13	
Ayudante	Hs	0,000	594,07	0,00
Total Mano de Obra				94,04

C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERESES (s/plaño IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión volador	Hs	0,025	347,43	8,69
Retiro de los cables neumáticos	Hs	0,025	1,741,8	43,55
Costo de Herramientas manuales	Hs	0,100	308,85	30,89
Total Amort. e Inter.				83,13

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/plaño IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión volador	Hs	0,025	291,06	7,28
Retiro de los cables neumáticos	Hs	0,025	928,57	23,21
Costo de Herramientas manuales	Hs	0,100	161,57	16,16
Total Repar. y Rep.				46,65

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/plaño IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión volador	Hs	0,025	1,809,99	45,25

[Handwritten signature]

ES COPIA
SECRETARÍA
DE PLANEACIÓN Y PRESUPUESTO
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
Yolimar Diabata
Jefa de Departamento
Oficina de Planeación y Presupuesto
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06



28168 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA INTERFERENCIAS	N° Item:	12.44
Rubro:	BASE HORMIGÓN H44 ESP. 15 cm	Cantidad:	900.00 m2

A - MATERIALES (ver planilla I)

Description	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Hormigón H44	m3	0.130	10,302.41	1,339.31
Grava	m3	0.100	133.04	13.30
Total Materiales				1,352.61

B - MANO DE OBRA (ver planilla II)

Description	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Operario especializado	Hs	0.065	621.87	40.52
Operario	Hs	0.150	702.02	105.30
Mucho Operario	Hs		942.13	
Ayudante	Hs	0.400	504.97	201.99
Total Mano de Obra				347.81

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESÉS (ver planilla IV)

Description	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Costo de Herramientas menores	Hs	0.400	308.55	123.42
Total Amort. e Inter.				123.42

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REEMPLAZOS (ver planilla IV)

Description	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Costo de Herramientas mayores	Hs	0.500	164.50	82.25
Total Repar. y Rep.				82.25

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (ver planilla IV)

Description	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Costo de lubricantes menores	Hs	0.400	143.50	57.40
Total Combustibles y Lubric.				57.40

[Handwritten signature]

ES COPIA

[Handwritten signature]
SECRETARIA
GOBIERNO MUNICIPAL DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
SECRETARIA
GOBIERNO MUNICIPAL DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



			Total Combustivo Labda.	57,20
			COSTO - COSTO	2,348,40
F - GASTOS GENERALES	15,00%	de Costo - Costo		446,20
			COSTO	2,794,60
G - GASTOS FINANCIEROS	1,50%	de Costo		41,92
H - BENEFICIOS	10,00%	de Costo		279,46
			SUMA	3,115,98
I - GASTOS IMPUESTIVOS	23,50%	de Suma		732,26
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				3,848,24

[Handwritten signature]
Jefe de Departamento
Junio de 2022
Florencio Varela



ES COPIA
[Handwritten signature]
SECRETARÍA DE
MUNICIPALIDAD
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Handwritten signature]
Jefe de Departamento
Dirección de Registro y Catastro
Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANÁLISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA A VEREDAS Y PAVIMENTOS	N° Orden:	12.4.5
Descripción del ítem:	PAVIMENTO DE HORMIGÓN H-30 ESP. 15 cm. INC. PASADORES Y BARRAS DE UNIÓN - CON MAT. LA OIBS	Cantidad:	605,00
		Unidad:	m ²

A - MATERIALES (aplanilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Hombión H-30	m ³	0,200	17.502,75	2.900,55
Malla	m ²	1,000	327,45	327,45
Marginal pizarra	g	1,000	120,45	120,45
Marginal picado	g	1,000	150,55	150,55
Pasadores	N°	2,700	187,54	506,36
Barra de unión	N°	0,500	153,65	76,83
Valores		0,100		419,12
Total Materiales				4.010,41

B - MANO DE OBRA (aplanilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Cédul Especializado	Hs	0,160	624,27	100,88
Cédul	Hs	0,200	702,85	140,57
Madrin Cédul	Hs		048,13	
Asistentes	Hs	1,000	534,57	534,57
Total Mano de Obra				825,80

C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERESES (aplanilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Lote de Herramientas menores	Hs	1,000	303,58	303,58
Asesadora de pavimento	Hs	0,500	74,60	37,30
Regla vibratoria	Hs	1,000	49,77	49,77
Lote de Moldes para pavimento	Hs	1,000	102,00	102,00
Equipo para toma de juntas	Hs	0,500	273,71	136,86
Total Amort. e Inter.				724,67

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (aplanilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Lote de Herramientas menores	Hs	1,000	184,58	184,58
Asesadora de pavimento	Hs	0,500	32,22	16,11
Regla vibratoria	Hs	1,000	26,54	26,54
Lote de Moldes para pavimento	Hs	1,000	100,17	100,17
Equipo para toma de juntas	Hs	0,500	145,98	72,99
Total Repar. y Rep.				399,47

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (aplanilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Lote de Herramientas menores	Hs	1,000	142,00	142,00
Asesadora de pavimento	Hs	0,500	136,85	68,43

[Signature]
 Director General de Obras Públicas
 Florencio Varela

ES COPIA
[Signature]
 Florencio Varela
 JUNIO 2022

ES COPIA FIEL

[Signature]
 Director General de Obras Públicas
 Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



Regis. Matrícula	1.	1,000	95,00	95,00
Lele de Moldes para pavimento	45	1,000		
Equipo para toma de juntas	45	0,500	10,00	98,64

			Total Cambios y ajuste:	247,35
			COSTO - COSTO	7.008,63
F - GASTOS GENERALES	10,00%	de Costo - Costo		1.331,83
G - GASTOS FINANCIEROS	1,50%	de Costo		175,12
H - BENEFICIOS	10,00%	de Costo		824,15
GASTOS IMPOSITIVOS	23,50%	de Suma		2.185,67
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				11.185,40

[Handwritten signature]
SECRETARIA

ES COPIA
[Handwritten signature]
SECRETARIA
HONORABLE GURDEL JULIENI
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Handwritten signature]
SECRETARIA
DIRECCION DE INGENIERIA Y OBRAS
MUNICIPAL DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



ANÁLISIS DE PRECIO

Cód:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	12.5
Subtr:	INTERFERENCIAS	Cantidad:	1.00
Descripción del Item:	REMOCIÓN DE DESARROLLES PLUVIALES P.F.C.C.	Unidad:	G.

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Verdad				
	G.			

Total Materiales

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Obral Especializado	Hs.	80,000	824,87	74,247,33
Obral	Hs.	380,000	702,87	35,050,40
Mucho Obral	Hs.		643,12	
Ayudante	Hs.	420,000	594,87	478,328,64
Total Mano de Obra				756,677,51

Total Mano de Obra

C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERESES (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camion volcador	Hs.	80,000	547,43	29,379,77
Retro pala sobre neumáticos	Hs.	80,000	1,741,81	109,762,80
Mixturadora	Hs.	45,000	1,366,77	61,585,95
Lote de Herramientas menores	Hs.	180,000	308,66	55,532,00

Total Amort. e Inter.

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camion volcador	Hs.	80,000	291,98	29,379,77
Retro pala sobre neumáticos	Hs.	80,000	828,97	63,407,60
Mixturadora	Hs.	40,000	722,90	32,846,68
Lote de Herramientas menores	Hs.	180,000	154,56	29,821,24

Total Repar. y Rep.

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIFIC. (s/planilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

Elaborado por: [Firma]
 Revisado por: [Firma]
 Fecha: 28/06/2022

ES COPIA
 Copia de [Firma]
 SECRETARÍA
 MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Firma]
 SECRETARÍA
 MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



Cambio aceite...	Hc	50,000	1.255,58	176.256,90
Retiro para sobre neumáticos	de	20,000	1.159,08	150.717,20
Mantenimiento	de	45,000	825,51	27.788,25
Lista de Herramientas menores	Hc	150,000	143,00	25.749,00

			Total Combustivo y Lubricantes	340.480,35
			COSTO - COSTO	1.595.565,10
F - GASTOS GENERALES	15,00%	de Costo - Costo		302.416,37
G - GASTOS FINANCIEROS	1,00%	de Costo		28.411,22
H - BENEFICIOS	19,00%	de Costo		188.498,18
I - GASTOS IMPOSITIVOS	25,00%	de Suma		426.296,70
PRECIO UNITARIO DEL ÍTEM				2.608.197,54

[Handwritten signature]
 SECRETARÍA DE FISCALÍA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA
[Handwritten signature]
 SECRETARÍA
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Handwritten signature]
 DIRECTOR DE OBRAS Y EQUIPAMIENTO
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



ANALISIS DE PRECIO

Obra: PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA N° Obra: 129

Rubro: INTERFERENCIAS Cantidad: 1,00

Descripción de ítem: REMOCIÓN CAJERA DE IMPULSIÓN DE AGUA Unidad: CI

A - MATERIALES (según tabla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Cable PVC DN 250 el 16	m	350,000	1.86,45	650.575,00
Válvula de Aire DN 100	m	1,000	59.224,00	59.224,00
Válvula controlada DN 200	m	2,000	41.165,00	82.330,00
Placas especiales para CI y VA	m²	870,000	145,00	126.150,00
Cable de FPUC - Conductión DN 250	m	1,000	1.458.076,48	1.458.076,48
Verdes				171.350,25
Total Materiales				2.448.327,66

B - MANO DE OBRA (según tabla B)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Obra Especializado	Hr	328,000	324,87	106.567,56
Oficial	Hr	782,000	702,92	549.711,96
Medio Oficial	Hr		546,13	
Ayudante	Hr	2.076,000	586,87	1.218.605,47
Total Mano de Obra				2.297.685,17

C - EQUIPOS - AMORTIZACIÓN E INTERESES (según tabla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión volquete	Hr	198,000	547,43	108.391,14
Retiro para sobre neumáticos	Hr	180,000	1.741,81	313.525,80
Minicargadora	Hr	180,000	1.388,57	250.000,56
Lote de Herramientas manuales	Hr	306,000	370,50	113.153,00
Total Amort. e Inter.				645.470,50

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y REPUESTOS (según tabla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión volquete	Hr	198,000	291,86	57.788,37
Retiro para sobre neumáticos	Hr	180,000	929,57	167.322,60
Minicargadora	Hr	180,000	729,40	131.292,00
Lote de Herramientas manuales	Hr	306,000	164,76	50.316,56
Total Repar. y Rep.				451.432,37

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (según tabla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Handwritten signature]

ES COPIA

[Handwritten signature]
 SECRETARÍA
 GENERAL DE GOBIERNO MUNICIPAL
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
 SECRETARÍA
 GENERAL DE GOBIERNO MUNICIPAL
 FLORENCIO VARELA

ORDENANZAS

BOM N° 06



28168 / 2022



Camión volador	Tm	102,000	1.255,36	387.150,24
Petro para sellos neumáticos	Hk	186,000	1.110,88	204.677,64
Mantenimiento	Hk	188,000	830,31	144.188,58
Suma de incrementos menores	Hk	322,000	145,00	58.828,00

			Total Compras y Lubric.	832.140,45
			COSTO - COSTO	8.875.453,44
F - GASTOS GENERALES	18,00%	de Costo - Costo		1.595.338,05
G - GASTOS FINANCIEROS	1,50%	de Costo		124.512,02
R - BENEFICIOS	10,00%	de Costo		880.080,16
I - GASTOS IMPOSITIVOS	13,50%	de Suma		2.175.817,51
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				11.430.411,17

[Signature]
 Director General de Administración
 Florencio Varela, 2022



ES COPIA
[Signature]
 HONORABLE CONCEJO DE ALCALDES
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Signature]
 Director General de Administración
 Dirección de Registro y Legislación
 Florencio Varela, 2022

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Obra:	FASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	12.7
Rubric:	INTERFERENCIAS		
Descripcion del Item:	CAÑERÍA DE AGUA (75mm y 110mm) PARA REEMPLAZO DE CONEXIONES	Cantidad:	1,00
	LARGAS	Unidad:	SI

A - MATERIALES (s/planilla I)

Descripcion	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Cable PVC DN 75 c/10	m	262,600	622,50	163,227,00
Cable PVC DN 110 c/10	m	252,000	1,155,00	290,060,00
Arera	m	21,500	4,195,00	90,272,50
Máquina esadora CH-100	un	1,000	19,468,00	19,468,00
Cable PEAD 25mm CL18	m	242,000	104,09	25,190,78
Cable de servicio 75 / 110 x 25	m	31,000	1,528,90	47,395,90
Cable de servicio	m	51,000	1,651,60	84,231,60
Varios	G	0,050		50,087,00
Total Materiales				1,282,967,08

B - MANO DE OBRA (s/planilla II)

Descripcion	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Obrero Especializado	Hx	252,000	821,87	207,111,74
Obrero	Hx	504,000	702,82	354,220,67
Madrero	Hx		645,10	
Ayudante	Hx	1,008,000	581,87	589,721,75
Total Mano de Obra				1,151,054,16

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (s/planilla IV)

Descripcion	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión espadador	Hx	252,000	547,49	137,927,58
Retro para sobre neumáticos	Hx	252,000	1,741,81	438,936,12
Motocargadora	Hx	252,000	1,358,57	342,360,84
Lote de Herramientas manuales	Hx	504,000	300,55	152,478,20

Total Amort. e Inter. **1,072,702,74**

D - EQUIPOS - REPARACIONES Y RESPALDOS (s/planilla IV)

Descripcion	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Cambio de aceite	Hx	252,000	251,08	63,272,16
Retro para sobre neumáticos	Hx	252,000	928,27	233,944,04
Motocargadora	Hx	252,000	722,20	182,004,00
Lote de Herramientas manuales	Hx	504,000	184,55	92,994,75

Total Repar. y Rep. **572,214,95**

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (s/planilla IV)

Descripcion	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Handwritten signature]
 Director de Obras
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
[Handwritten signature]
 Florencio Varela, Junio de 2022
 MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
 Director de Obras
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

2 8 1 6 8 / 2 0 2 2



Cantón valioso
Folio para otros rubros/006
Municipalidad
Lote de Herramientas nuevas

Ta	252.000	1.068,08	492.001,74
Tb	252.000	1.112,03	282.005,19
Tc	252.000	838,14	211.606,12
Td	504.000	140,00	72.072,00

			Total Combust. y Lubric.	1.068,08
			COSTO - COSTO	6.134.857,82
F - GASTOS GENERALES	10,00%	de Costo - Costo		975.622,94
			COSTO	6.110.480,83
G - GASTOS FINANCIEROS	1,50%	de Costo		91.657,24
H - BENEFICIOS	10,00%	de Costo		611.048,07
			SUMA	6.813.186,93
I - GASTOS IMPOSITIVOS	23,50%	de Suma		1.601.008,63
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				6.414.284,62

[Handwritten signature]

Asesor(a) Municipal
Municipalidad
Florencio Varela

ES COPIA

[Handwritten signature]
SECRETARÍA
COMANDO EN JEFE DEL EJERCITO
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL

[Handwritten signature]
Sólo para uso
del Departamento
Comando en Jefe del Ejercito y Unidades
Asignadas al Ejercito de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

28168 / 2022



ANALISIS DE PRECIO

Obra:	PASO BAJO NIVEL AVENIDA BOSQUES - MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA	N° Item:	12 A
INTERFERENCIAS			
Ítem:	POSTES CON CABLES AEREOS	Cantidad:	1,00
Descripción del ítem:		Unidad:	GI

A - MATERIALES (splanilla I)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Poleas tipo palmera 1/2" x 3/4"	un	2,000	1.342,00	2.684,00
Longitud 1121	ml	4,800	10.382,57	50.000,00
Cable, fijaciones y tornillos	m	355,000	1.126,80	399.003,00

Valor:	US	0,000		21.338,00
			Total Materiales	446.074,73

B - MANO DE OBRA (splanilla II)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Oficial capacitado	Hr	159,000	924,67	146.002,70
Oficial	Hr	472,500	702,62	333.128,76
Medio Oficial	Hr		998,03	
Ayudante	Hr	846,000	504,57	425.948,54
			Total Mano de Obra	1.005.080,00

C - EQUIPOS - AMORTIZACION E INTERESES (splanilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión con hidrante	Hr	120,000	721,91	86.629,20
Motor para sobre neumáticos	Hr	108,000	1.741,81	187.035,08
Cable de hormigoneras manuales	Hr	878,000	200,55	176.078,50

Total Amort. e Inter.	529.218,28
------------------------------	-------------------

D - CORPUS - REPARACIONES Y REPUESTOS (splanilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
Camión con escopeta	Hr	180,000	361,68	65.102,40
Motor para sobre neumáticos	Hr	180,000	828,97	149.214,60
Motor de hormigoneras manuales	Hr	378,000	154,50	58.401,00

Total Repar. y Rep.	312.718,00
----------------------------	-------------------

E - EQUIPOS - COMBUSTIBLES Y LUBRIC. (splanilla IV)

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unit.	Costo Total
-------------	--------	----------	-------------	-------------

[Handwritten signature]
 Director General
 Municipalidad de Florencio Varela

ES COPIA
[Handwritten signature]
 CONCEJAL CONCEJO MUNICIPAL
 FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Handwritten signature]
 Subdirector General
 Oficina de Planeamiento
 Municipalidad de Florencio Varela

ORDENANZAS

BOM N° 06

1)

28168 / 2022



Cambio de redología	14-	180,000	2,231,15	432,010,00
Renta por el sobre numeracion	14-	150,000	1,113,00	211,506,12
Costo de Garantías mancomunadas	14-	375,000	143,00	54,054,00

			Total Combustible Lubric.	688,070,67
			COSTO - COSTO	8,079,878,58
F - GASTOS GENERALES	10,00%	de Costo - Costo		807,987,86
			COSTO	3,664,817,49
G - GASTOS FINANCIEROS	1,50%	de Costo		54,873,26
H - BENEFICIOS	10,00%	de Costo		388,481,75
			SUMA	4,088,271,50
I - GASTOS IMPORTIVOS	23,50%	de Suma		960,273,00
PRECIO UNITARIO DEL ITEM				8,046,545,30

[Signature]
Licenciado Juan Carlos...
Secretaría de Planeación y Presupuesto



ES COPIA
[Signature]
SECRETARÍA
GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
FLORENCIO VARELA

ES COPIA FIEL
[Signature]
Secretaría de Planeación y Presupuesto
Municipalidad de Florencio Varela